

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки "АС"

Лист	Наименование	Примечание
1	Перечень чертежей	
2	Общие данные	
3	Маркировочный план первого этажа	
4	Маркировочный план второго этажа	
5	План первого этажа	
6	План второго этажа	
7	Конструкция наружных стен	
8	План кровли	
9	Фасад 1-3	
10	Фасад А-В	
11	Фасад 3-1	
12	Фасад В-А	
13	Разрез 1-1	
14	Экспликация полов	
15	Спецификация заполнения оконных проемов	
16	Спецификация заполнения дверных проемов	
17	Вентиляционная шахта Вш-1	
18	Лестница	
19	Схема расположения перемычек первого и второго этажей.	
20	Схема армирования перемычек. Спецификация.	
21	План фундамента. Общие данные по фундаменту.	
22	Разрез 1-1 по фундаменту.	
23	Схемы нижнего и верхнего армирования фундаментной плиты.	
24	Схема армирования ребер фундаментной плиты. Сечения В-В, Г-Г.	

Лист	Наименование	Примечание
25	Сечения А-А, Б-Б, Д-Д. Спецификация фундамента.	
26	Опалубочный план монолитного перекрытия низ на отм. +2,300	
27	Схемы нижнего и верхнего армирования монолитного перекрытия.	
28	Сечения А-А, Б-Б. Спецификация монолитного перекрытия.	
29	Схема раскладки стропил	
30	Разрез 1-1. Узлы 1, 2, 3 по кровле.	
31	Спецификация элементов кровли.	
32	Сводная ведомость материалов	

Основные технико-экономические показатели

1. Площадь застройки - 47,3 м²
2. Общая внутренняя площадь - 68,7 м²
3. Жилая площадь - 31,3 м²
4. Строительный объем..... - 269,1 м³
5. Площадь кровли..... - 68,2 м²
6. Объем кладки вентстояков..... - 1,62 м³

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					рп	1	32
ГАП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов				Перечень чертежей	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано

Взам. инб. Н

Подп. и дата

Инб. Н подл.

1. Общая часть.

Проект дома разработан на основании отдельного технического задания и рекомендаций глав СНиП :
– СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
– СНиП 31-02–2001 «Дома жилые одноквартирные»;
– НПБ 106–95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования»;
– СНиП 2.08.01–89* «Жилые здания»;
– СНиП 23–01–99 «Строительная климатология»;
– СНиП 23–02–2003 «Тепловая защита зданий»;
– СП 23–101–2000 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
– СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
– НПБ 106–95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования».

Проектная документация может использоваться в местности с климатическими и геологическими условиями, принятыми для данного проекта. Разработчик подтверждает, что технические решения, принятые в проекте, выполнены в соответствии с действующими нормами, экологическими, гигиеническими и противопожарными правилами Российской Федерации на момент ее разработки, обеспечивающими при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания.

2. Условия строительства.

Климатические условия РФ с ГСОП для зон А/Б до 5100/6100 С°сут (климатический подрайон II Б).
– средняя температура наиболее холодной пятидневки – 26°С,
– нормативное значение ветрового давления для II ветрового района 30 кг/м²,
– расчётное значение веса снегового покрова для III снегового региона 180 кгс/м²,
–нормативная глубина промерзания грунта – 1,5м.
Геологические условия строительства – в соответствии с общими указаниями к разделу КЖО проектной документации.
Степень огнестойкости здания – I. Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4 (СНиП 21-01). Класс конструктивной пожарной опасности здания – С1.

3. Архитектурно–строительная часть.

3.1 Архитектурно–планировочное решение.
Дом запроектирован как двухэтажный. За относительную отметку 0,000 принимается отметка верха чистого пола первого этажа.

3.2 Наружная отделка здания.
Фасады – облицовочный кирпич 85мм, декоративный штукатурный слой 20 мм с последующей окраской, фасадная доска
Цоколь – декоративный камень

3.3 Внутренняя отделка здания.
В качестве проектного решения для внутренней отделки здания рекомендуется использовать штукатурные смеси или облицовку ГКЛ/ВГКЛ по каркасу в соответствии с дизайн–проектом, который разрабатывается отдельно.
Устройство полов и подшивных потолков следует производить только после завершения всех монтажных работ по проводке инженерных коммуникаций. Отделка полов: мокрые помещения всех этажей – керамогранит или керамическая плитка; жилые помещения – массив дерева или ламинат.
В помещениях санузлов предусмотреть дверные полотна со встроенными вентрешётками в нижней части дверного полотна. Дверные блоки во входных проёмах должны иметь приспособления для самозакрывания.

3.4 Конструктивные решения.

Фундамент: монолитная ж/б плита

ВНИМАНИЕ! При ведении строительства по проекту обязательно требуется проверка соответствия решения фундамента грунтам на участке строительства по данным инженерно–геологических изысканий, а при несоответствии – замена конструкции фундамента.

Наружные стены: газобетонные блоки 300х600х200мм, на клеевом растворе. Утеплитель – базальтовые плиты 100мм.

Внутренние несущие стены: газобетонные блоки 300х600х200мм

Перегородки: газобетонные блоки 150мм и 100мм

Перемычки: монолитные из U–блоков

Перекрытия: монолитное ж/б

Полы: 1 этаж – по фундаменту, 2 этаж – по перекрытиям.

Крыша: кровельный материал битумная черепица, по деревянной стропильной конструкции. Водостоки металлические. Утепление базальтовым теплоизоляционным материалом толщиной 200 мм.

Дымоходы и вентканалы: из кирпича.

Окна: теплоэффективные металлопластиковые окна. Нащельники декоративные по периметру снаружи, отливы – сталь оцинкованная 0,55 мм, окрашенная RAL. Стеклопакеты – Ro = не менее 0,76 м2С/Вт.

Входные двери: теплоэффективные дерево–алюминиевые

Лестница: внутренняя – деревянная конструкция (определить дизайн–проектом).

3.5 Инженерные решения.

Вентиляция: гравитационная по каналам, выполненным в соответствии с чертежами проекта, с установкой вытяжных вентиляторов. Проектом допускается устройство системы принудительной приточно–вытяжной вентиляции и кондиционирования на основании проекта, разрабатываемого отдельно.

Водоснабжение: в соответствии с чертежами марки ВК холодное от местной сети или от скважины, горячее через бойлер.

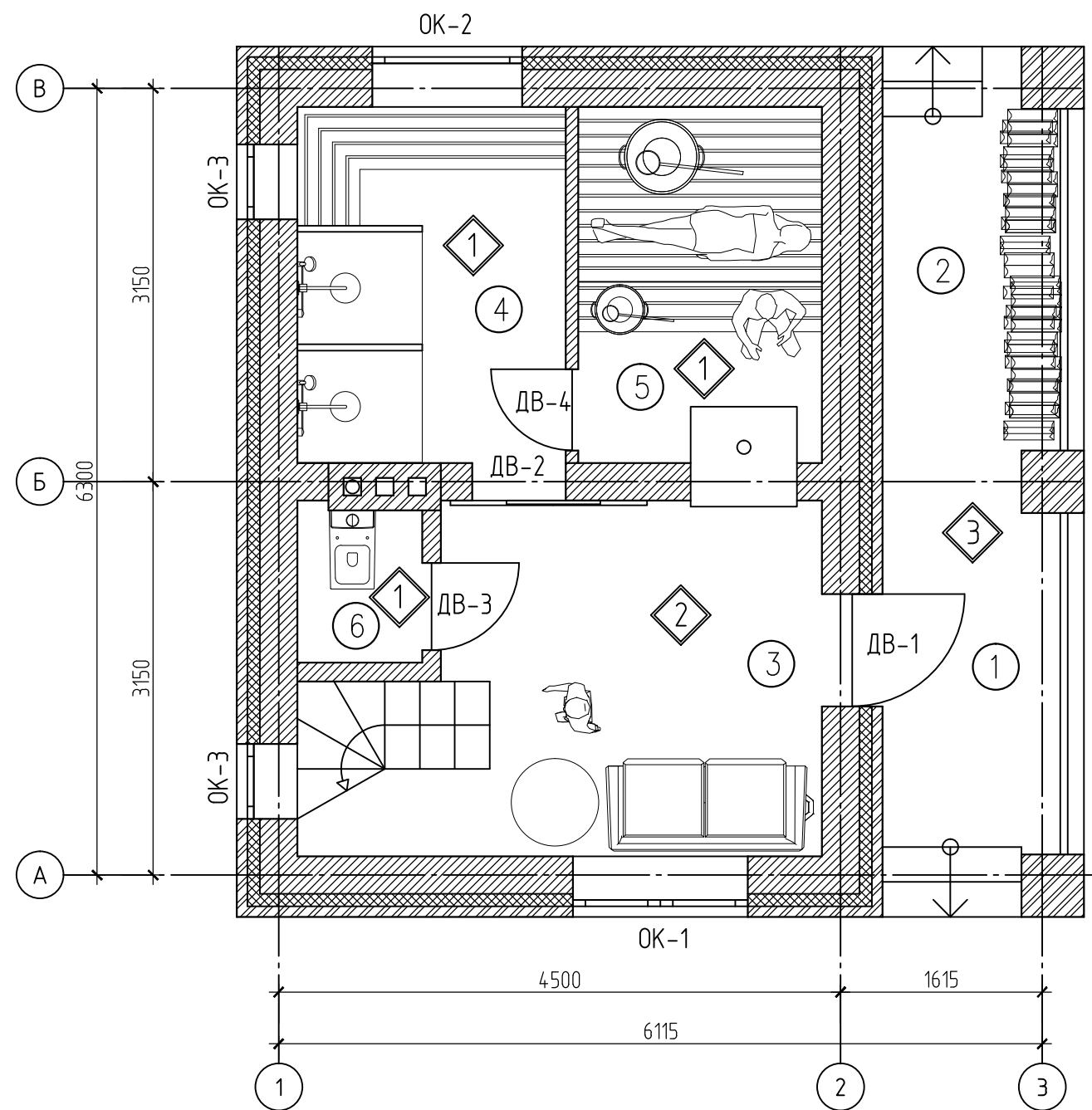
Канализация: в соответствии с чертежами марки ВК в местную сеть или в локальные очистные сооружения.

Электроснабжение: в соответствии с чертежами марки ЭО от местной сети.

						АС								
						Индивидуальный проект								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов					
Г.директор		Чередниченко					РП	2						
ГАП		Черняева												
Разработ.		Евдокимов				Общие данные	ООО “Астра” г.Санкт-Петербург							
Н. контр.		Чижевская												
						Копировал								
						А3								

Согласовано			
Взам. инб. Н			
Подп. и дата			
Инб. Н подл.			

Маркировочный план первого этажа



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование помещения	S м ²
1	Крыльцо	5,40
2	Дровник	5,40
3	Предбанник	10,70
4	Помывочная	6,40
5	Парная	5,20
6	Санузел	1,30
Всего:		37,40

Условные обозначения:

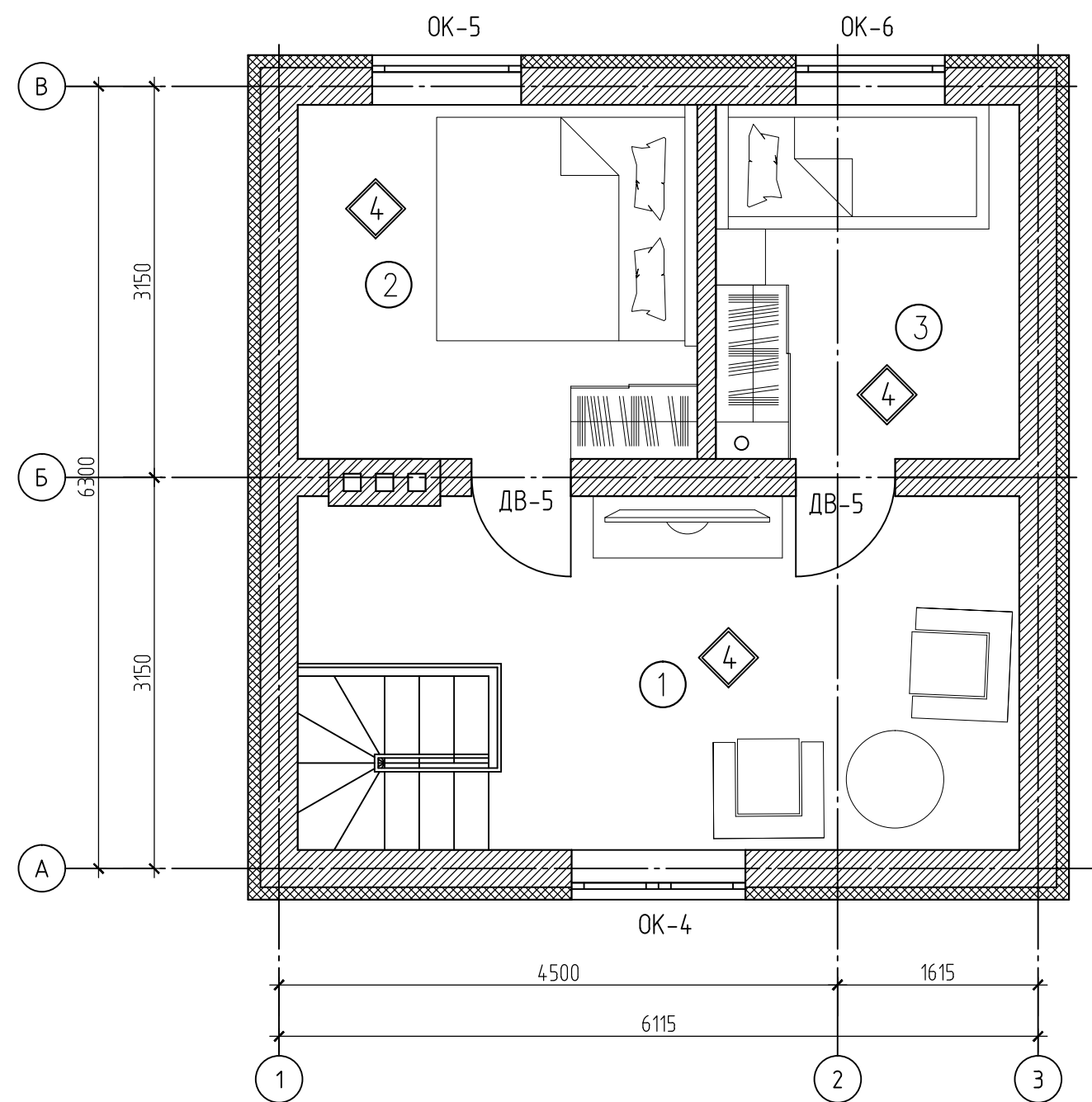
- ОК-1 –номер окна;
ДВ-1 –номер двери;
1 –тип пола по проекту.

Примечание:

1. Общие данные см. лист 2.
2. Экспликацию полов см. лист 14.
3. Спецификацию оконных проемов см. лист 15.
4. Спецификацию дверных проемов см. лист 16.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						РП	3	
ГАП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Маркировочный план первого этажа	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

Маркировочный план второго этажа



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование помещения	S м²
1	Комната отдыха	14,90
2	Спальня	9,30
3	Спальня	7,10
Всего:		31,30

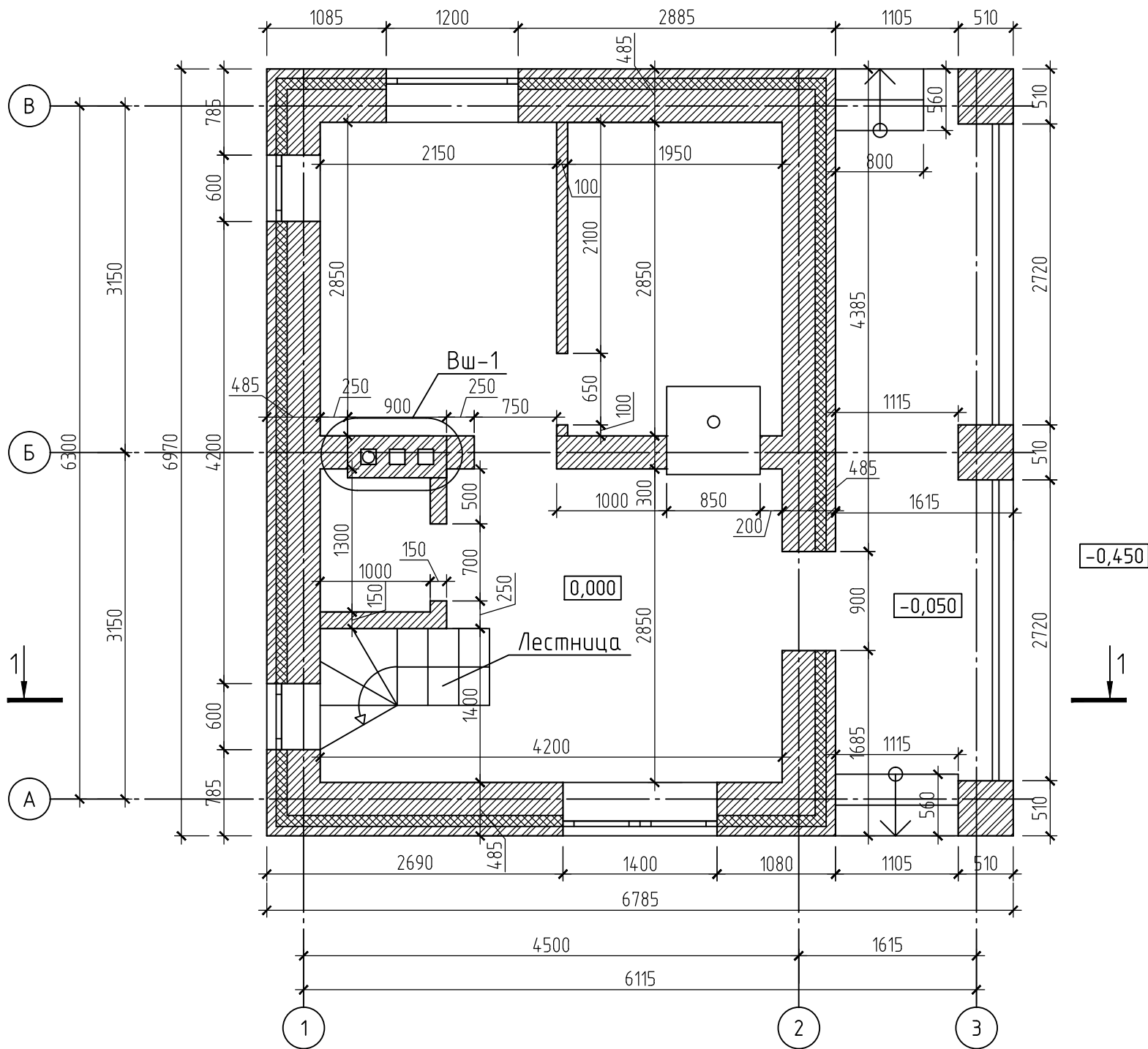
Условные обозначения:

- ОК-1 –номер окна;
ДВ-1 –номер двери;
1 –тип пола по проекту.

Примечание:
1. Общие данные см. лист 2.
2. Экспликацию полов см. лист 14.
3. Спецификацию оконных проемов см. лист 15.
4. Спецификацию дверных проемов см. лист 16.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						РП	4	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Маркировочный план второго этажа	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

План первого этажа

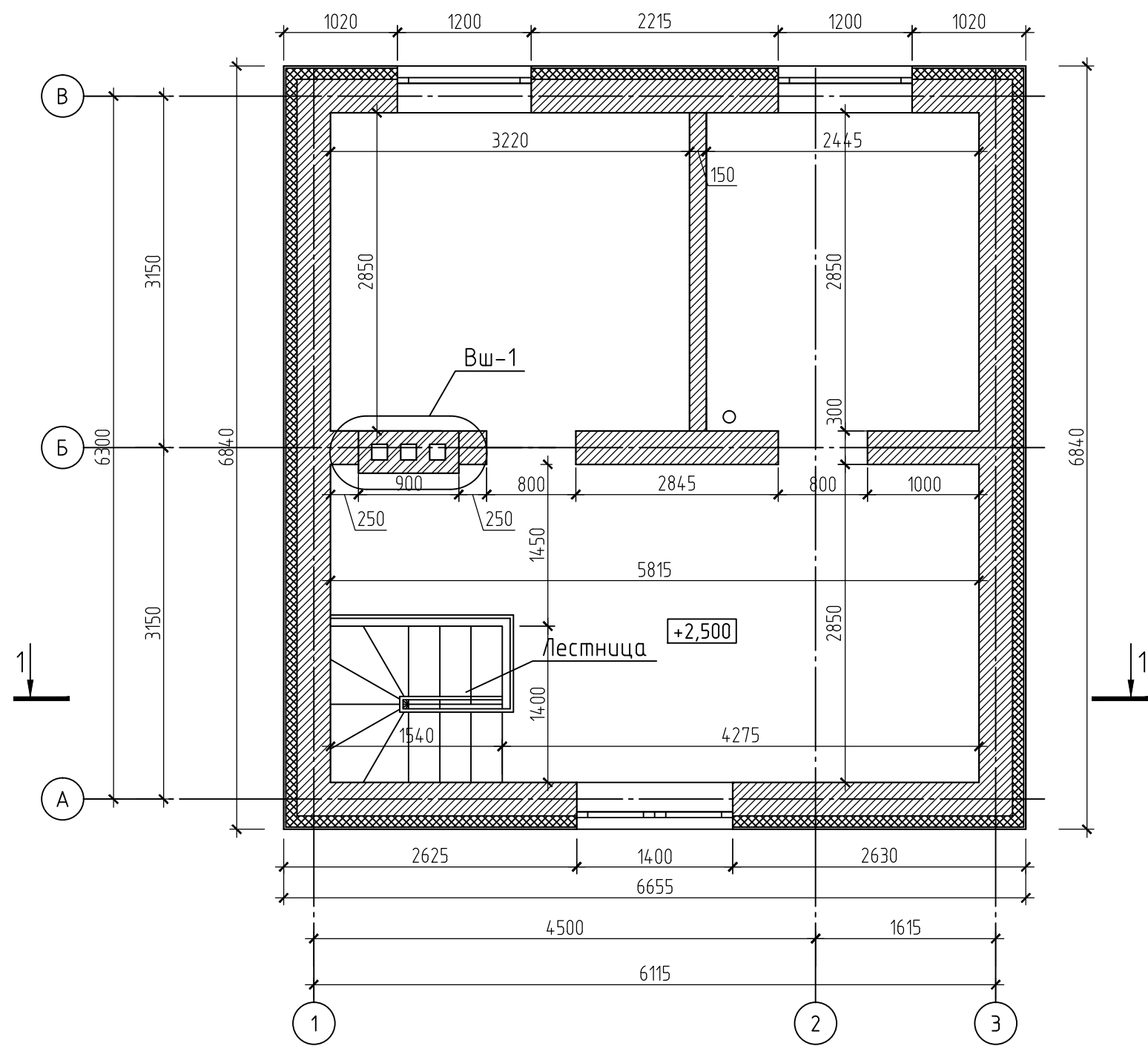


Примечание:

1. Общие данные см. лист 2.
2. Разрезы 1-1 см. лист 13.
3. Вентиляционные каналы Вш-1 см. лист 17.
4. Внутренняя лестница см. лист 18.
5. Конструкцию наружных стен см. лист 7.

						АС					
						Индивидуальный проект					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата						
Г.директор		Чередниченко				Баня			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Черняева							рп	5	
Разработ.		Евдокимов									
						План первого этажа			ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская									

План второго этажа



- Примечание:
- 1. Общие данные см. лист 2.
 - 2. Разрезы 1-1 см. лист 13.
 - 3. Вентиляционные каналы Вш-1 см. лист 17.
 - 4. Внутренняя лестница см. лист 18.
 - 5. Конструкцию наружных стен см. лист 7.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					РП	6	
Г.АП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов							
						План второго этажа	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано

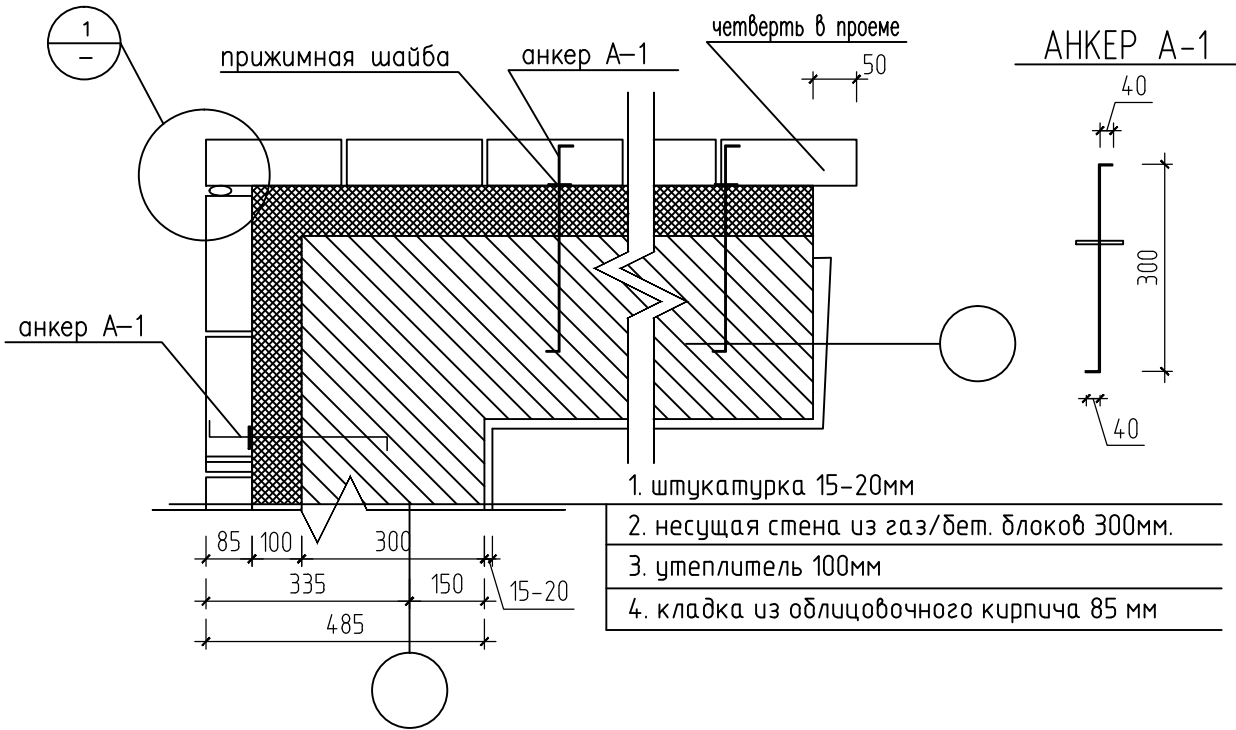
Взам. инб. Н

Подп. и дата

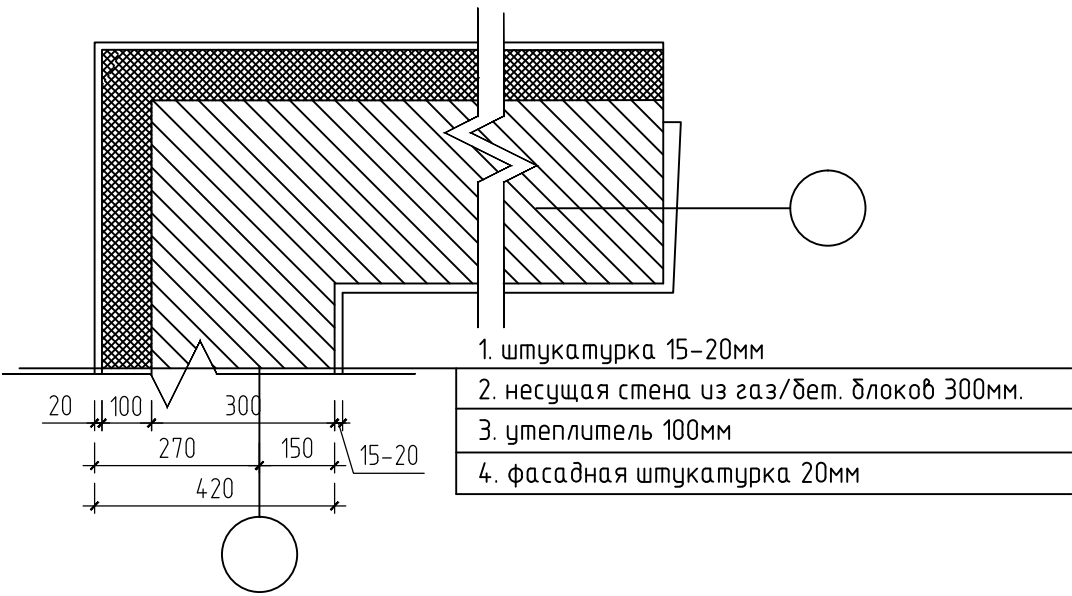
Инб. Н подл.

КОНСТРУКЦИЯ НАРУЖНЫХ СТЕН

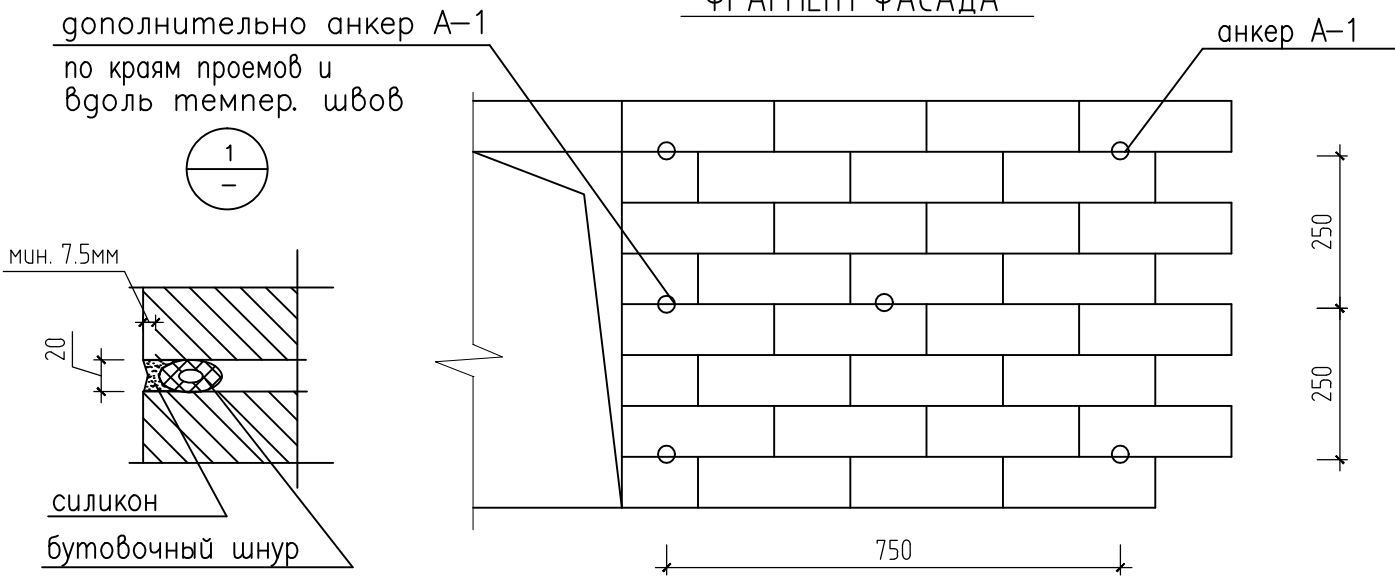
Конструкция наружных стен первого этажа



Конструкция наружных стен второго этажа



ФРАГМЕНТ ФАСАДА



Примечания

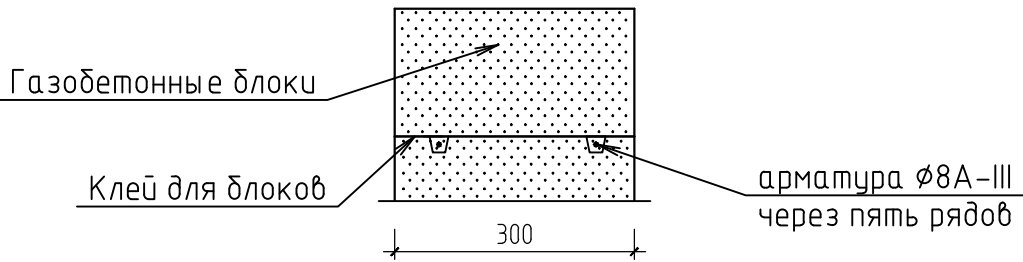
1. Анкера А-1 изготавливать из нержавеющей ф4мм. На 1кв. м стены устанавливать 5 анкеров. На участках стен, прилегающих к проемам и темп. швам, дополнительно устанавливать анкера через каждый 3 ряда кладки. Места прохождения анкеров через утеплитель заделывать эластичным герметиком.
2. Облицовочный кирпич класть на растворе, имеющем температурное расширение как у кирпича, по рекомендациям изготовителя.
3. Вентиляционные отверстия по низу фасада выполнять, оставляя незаполненными вертикальные швы в нижнем ряду кирпича через каждые 500мм.

Армирование несущих стен

Вариант стен из газобетона: кладку из стеновых г/бет блоков вести согласно технологическим указаниям производителя блоков, с обязательной перевязкой швов в 200мм. В горизонтальные швы кладки, в каждый пятый шов по высоте, заложить арматуру – 2 стержня $\phi 8$ АIII вдоль стен с поперечной арматурой того же диаметра с шагом 1200мм. Первый ряд арматуры укладывается на первом ряде блоков на фундаменте.

Дополнительно армируются зоны опирания перемычек над проемами и ряд блоков ниже под оконными проемами с выступанием арматуры за пределы проема на 900 мм в каждую сторону.

Армирование газ/бет кладки



						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор	Чередниченко						РП	7	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Конструкция наружных стен	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

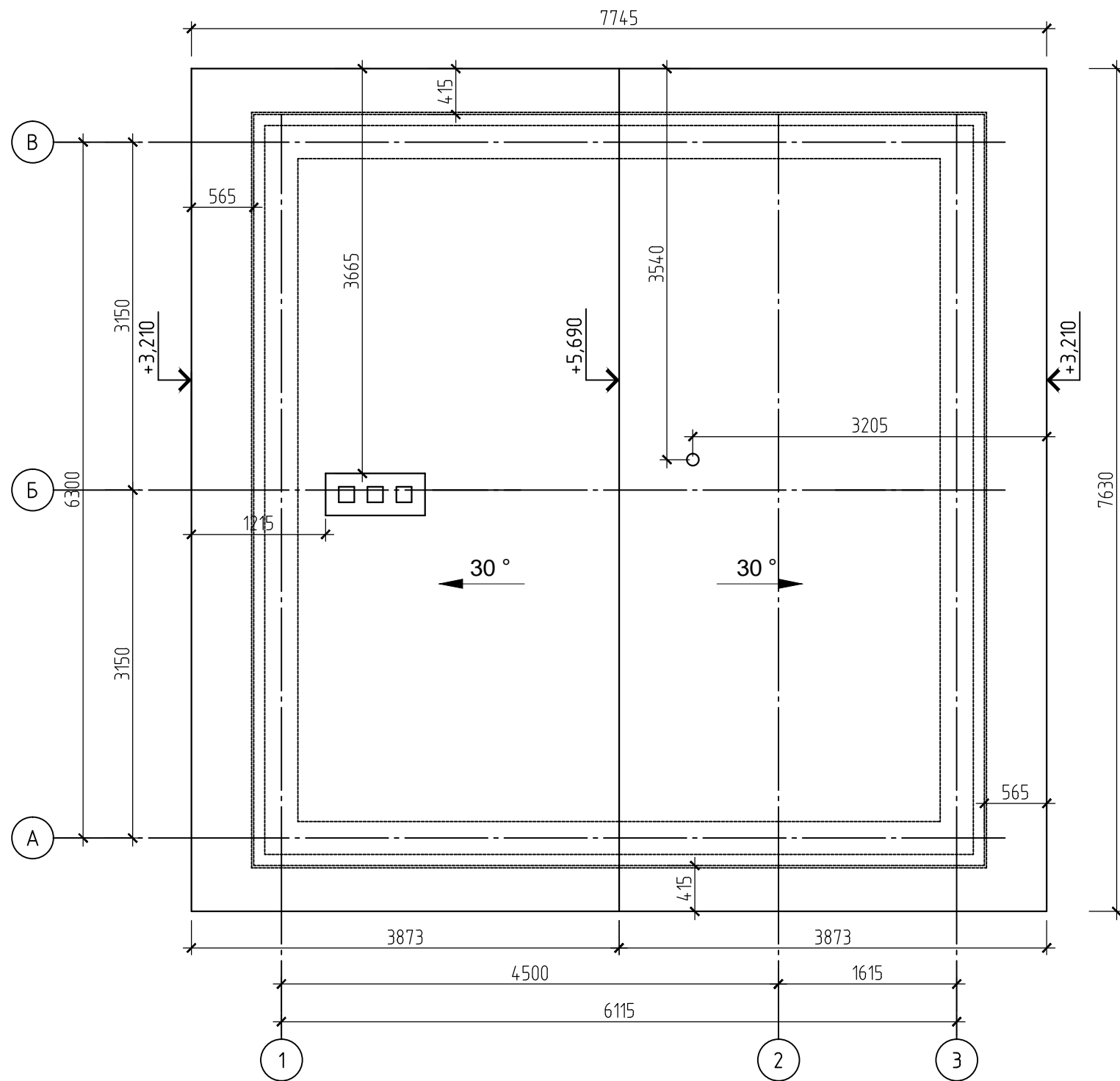
Согласовано

Взам. инб. N

Подп. и дата

Инб. N подл.

План кровли

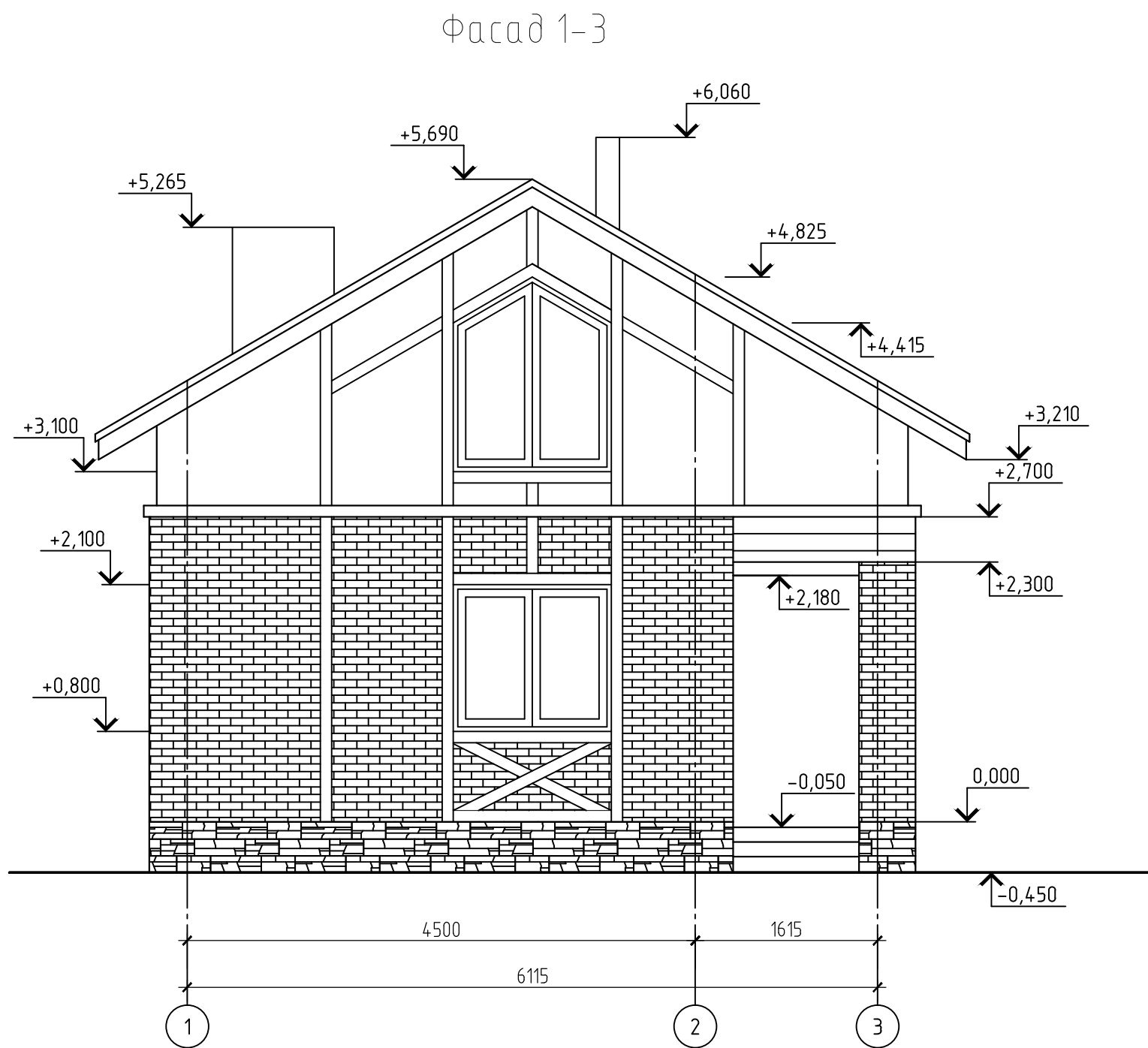


1. Общие указания см. лист 2.
2. Количество ,софитных планок, вентиляционных элементов, снего-задержателей принимать по паспортам фирм- поставщиков
3. Суммарное сечение входных вентиляционных отверстий по карнизу должна составлять 7 , 33 м2 (но не менее200см 2/ пог.м карниза)
4. Водосточную систему принять Ø80мм
5. Вен.тшахты перекрывать металлическими зонтами

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					РП	8	
ГАП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов				План кровли	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

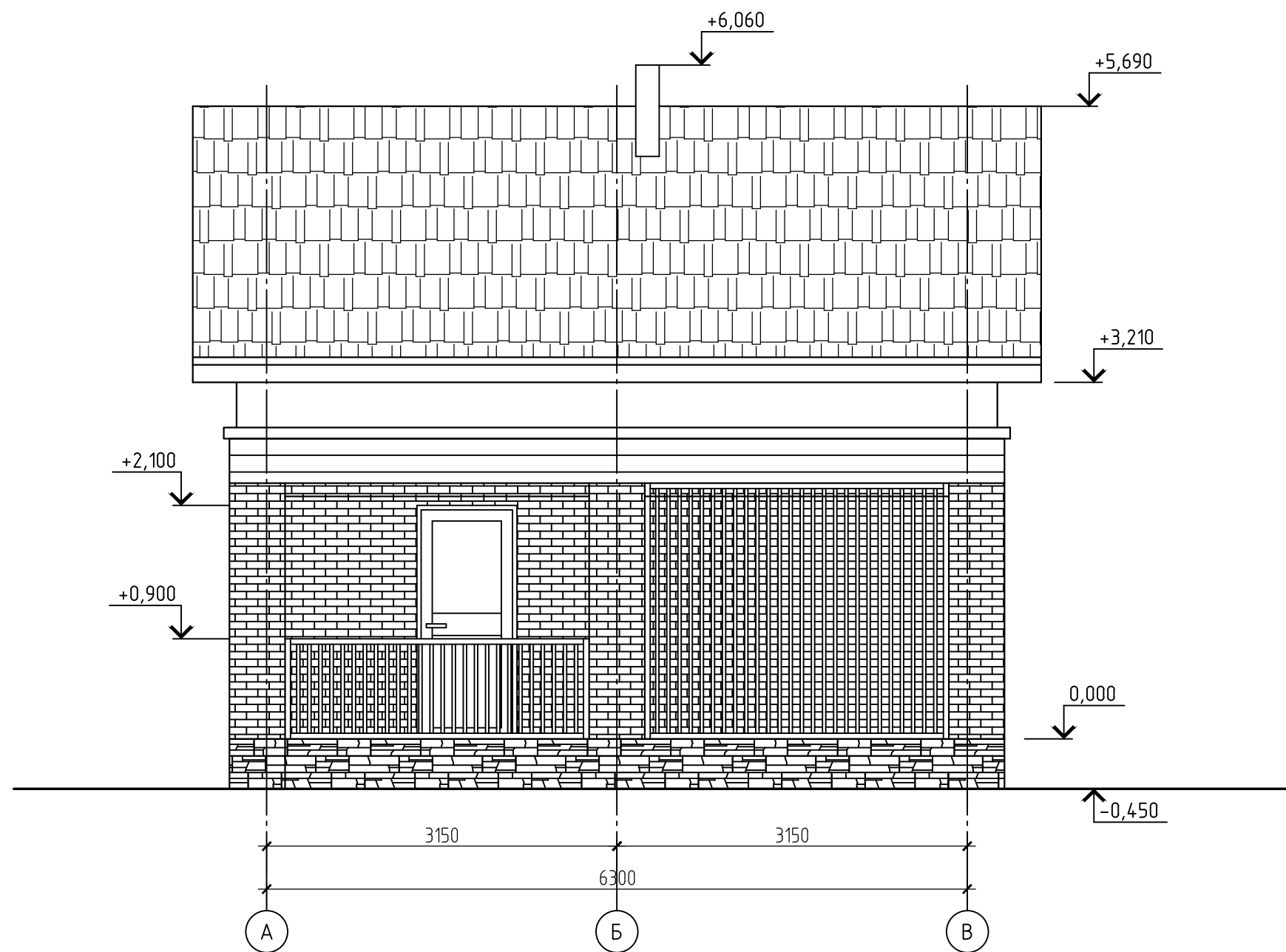


						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					РП	9	
Г.АП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов							
						Фасад 1-3	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Фасад А-В

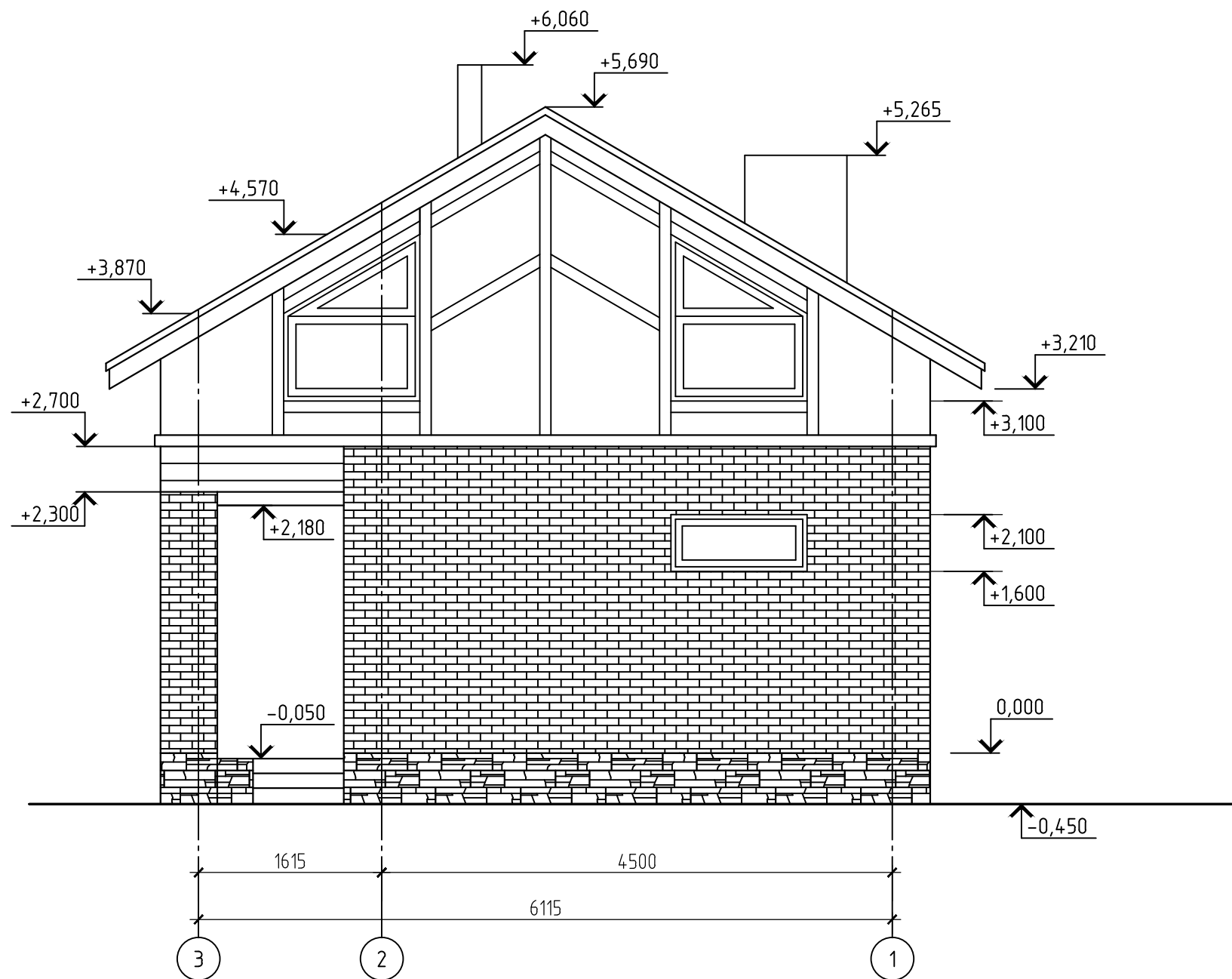


						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор		Чередниченко					РП	10	
Г.АП		Черняева				Фасад А-В	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Разработ.		Евдокимов							
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Фасад 3-1

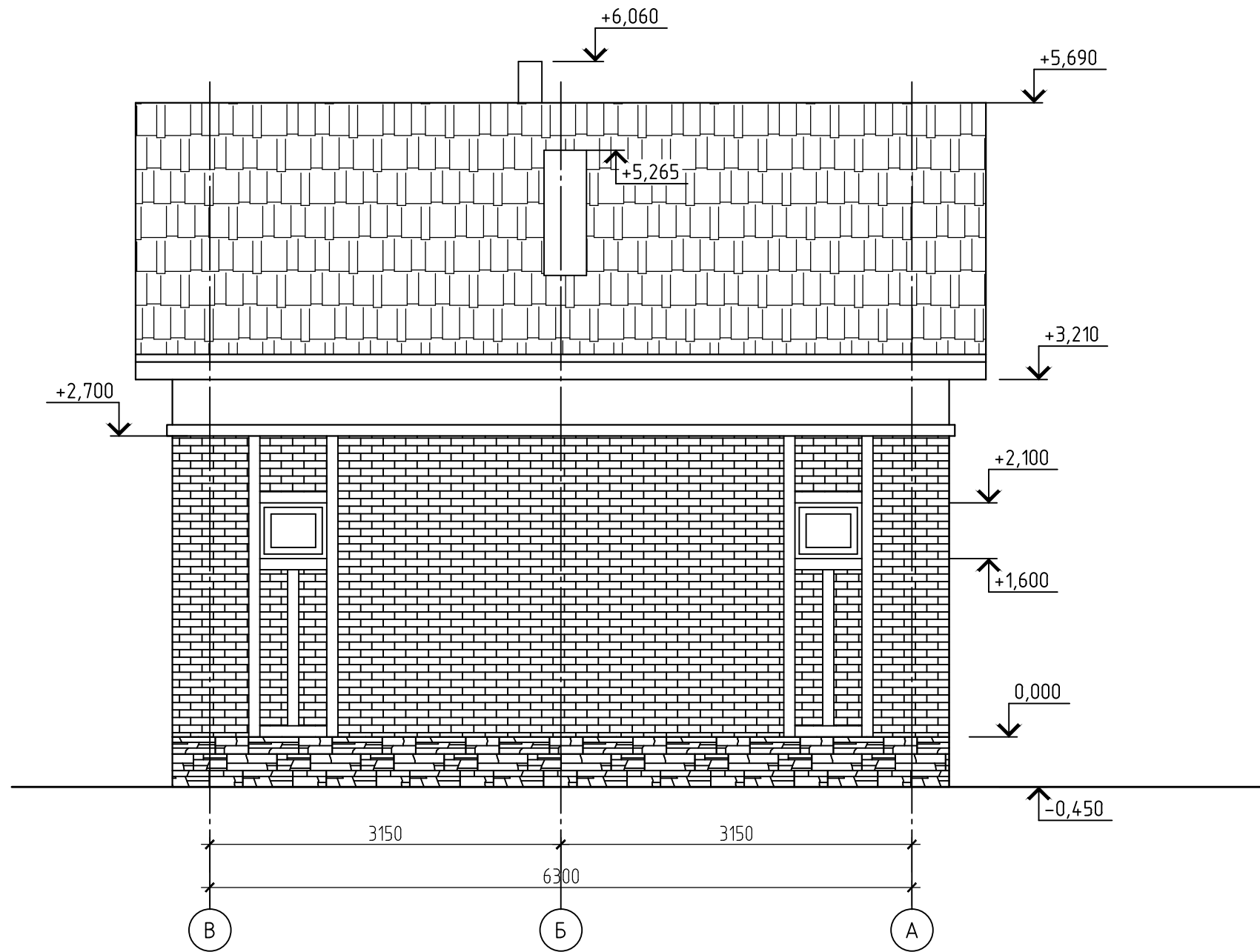


						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Г.директор	Чередниченко					Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Черняева						РП	11	
Разработ.	Евдокимов								
						Фасад 3-1	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

Согласовано

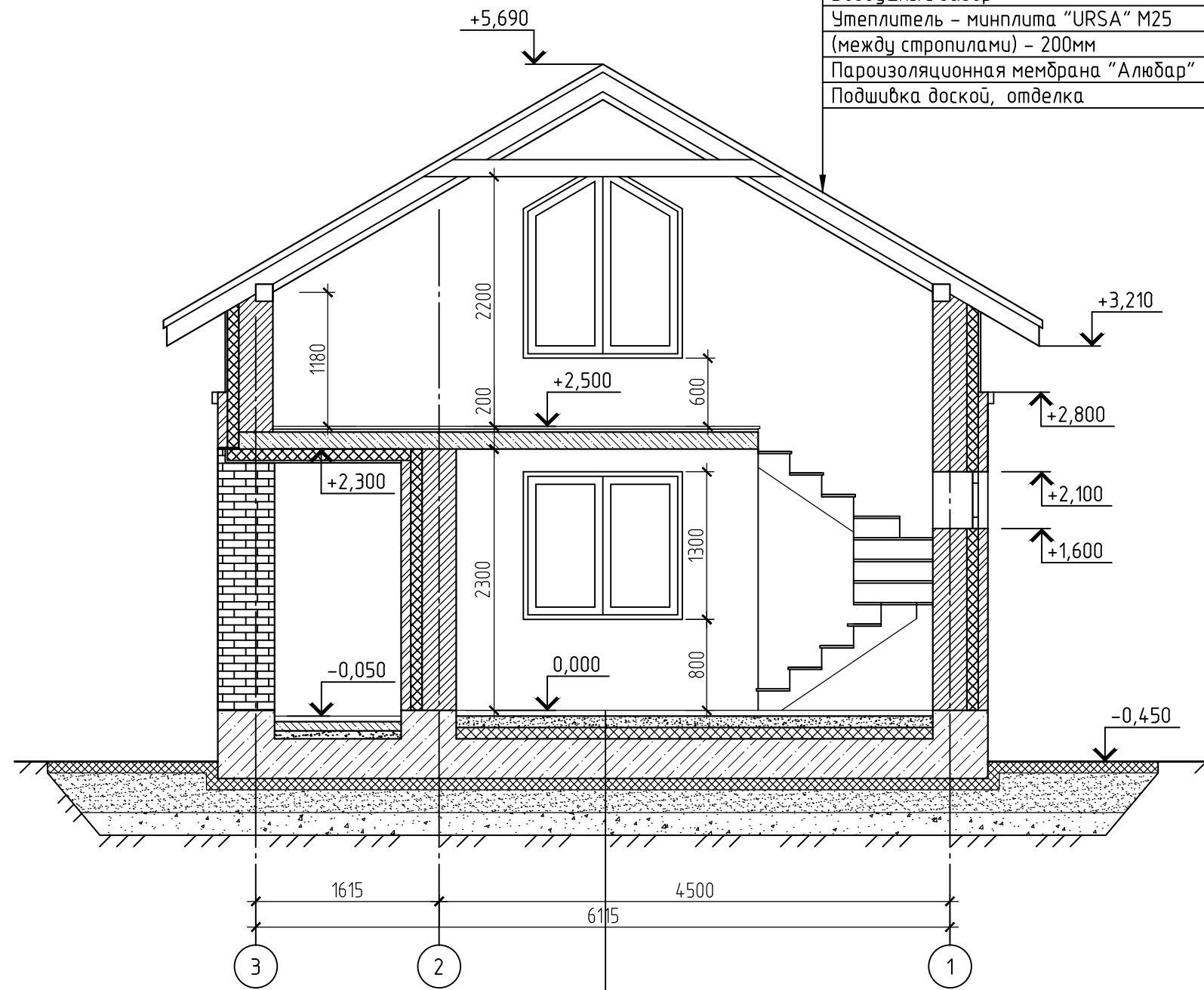
Инф. N подл. Подп. и дата Взам. инф. N

Фасад В-А



						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					РП	12	
Г.АП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов							
						Фасад В-А	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Разрез 1-1



Кровельное покрытие ICOPAL
Ориентированно-стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной 12мм
Обрешетка-доска 100х25 с шагом 400мм
Брусок 50х50мм по шагу стропил
Паро-диффузионная мембрана "Дифбар"
Воздушный зазор
Утеплитель - минплита "URSA" M25 (между стропилами) - 200мм
Пароизоляционная мембрана "Алюбар"
Подшивка доской, отделка

Покрытие пола - 30мм
Цементно-песчаная стяжка - 50мм
Гидроизоляция
Цементно-песчаная стяжка - 60мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Экструдированный пенополистерол 35кг/м3 - 150мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Монолитная фундаментная плита - 300мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Экструдированный пенополистерол 35кг/м3 - 100мм
Уплотненный песок средней крупности - 200мм
Уплотненный щебень фракции 20-40мм - 200мм
Уплотненный грунт основания

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						рп	13	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Разрез 1-1	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

Экспликация полов первого этажа

Номер помещения	Номер позиции	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Первый этаж				
Помывочная (4) Парная (5) С/у (6)	1		Покрытие- керамическая плитка- 8мм Прослойка и заполнение швов - 12мм Стяжка-цементно-песчаный раствор М150,армированная сеткой Ø 5 ВрI с ячейкой 80х80мм -50мм 1слой полиэтиленовой пленки Утеплитель -100мм Фундаментная ж.б. плита	6.40 5.20 1.30
Предбанник (3)	2		Ламинат - 10мм Влагостойкая фанера - 10мм 1слой полиэтиленовой пленки Стяжка из цементно- песчаного раствора М150, армированная сеткой Ø 5 ВрI с ячейкой 80х80мм см.п.2 -50мм 1слой полиэтиленовой пленки Утеплитель -100мм Фундаментная ж.б. плита	10.70
Крыльцо (1) Дровник (2)	3		Атмосферостойкая керамическая плитка- 10мм Прослойка и заполнение швов - 12мм Стяжка-цементно-песчаный раствор М150,армированная сеткой Ø 5 ВрI с ячейкой 80х80мм -50мм 1слой полиэтиленовой пленки Засыпка керамзитом -100мм Фундаментная ж.б. плита	5.40 5.40

Экспликация полов второго этажа

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Второй этаж				
Комната отдыха (1) Спальня (2) Спальня (3)	4		Покрытие - паркетная доска -10мм 2 слоя пергамина Стяжка-цементно-песчаный раствор М150 -30мм 1слой полиэтиленовой пленки Звукоизоляция Монолитная ж.б.плита -180мм	14.90 9.30 7.10

1. Полы выполнять после прокладки всех коммуникаций
2. Неплоскостность поверхности не должна превышать 2мм на каждые 2м.
3. В монолитной стяжке требуется устройство разделительных швов шириной не менее 10мм с заполнением упругим изоляционным материалом.Разделительные швы необходимо размещать в местах установки межкомнатных перегородок ,а также в средней части каждой комнаты имеющей габариты более 6м
4. Для уменьшения передачи ударного шума стяжку по утеплителю не доводить до стен ,заполнив зазор экструдированным пенополистиролом и закрыть плинтусом
5. Вдоль наружных стен выполнить укладку по грунту основания под подстилающий слой на ширину 1,0м слоя керамзита Y=600кг/м , толщиной 250мм
6. Гидроизоляцию полов с влажным режимом, у стен завести вверх на 300мм от пола

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					РП	14	
ГАП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов							
						Экспликация полов	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

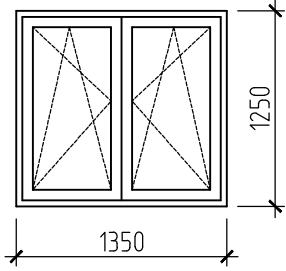
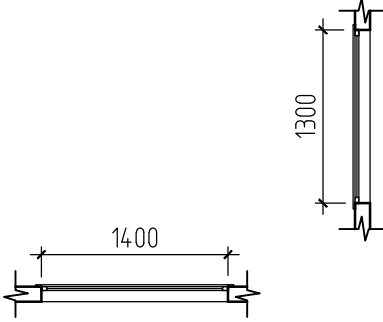
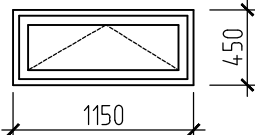
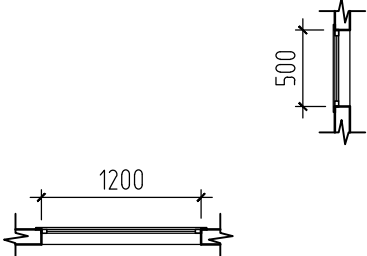
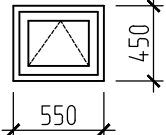
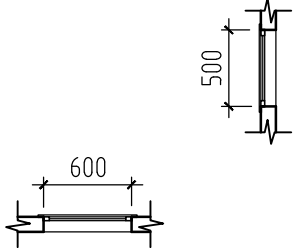
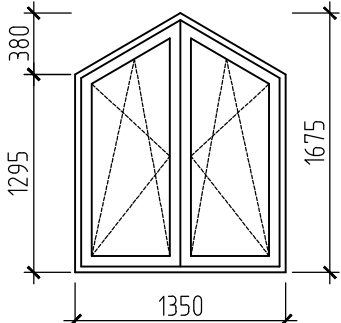
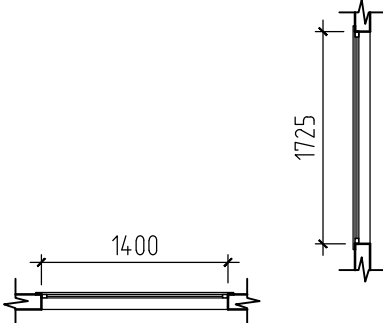
Согласовано

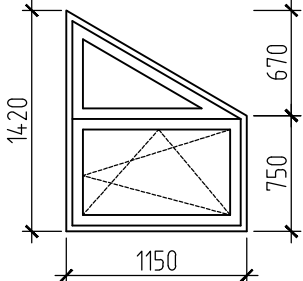
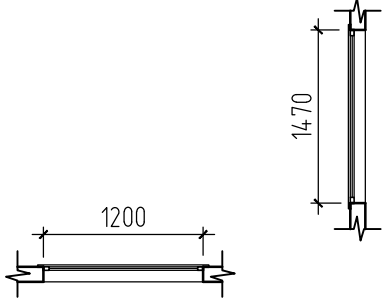
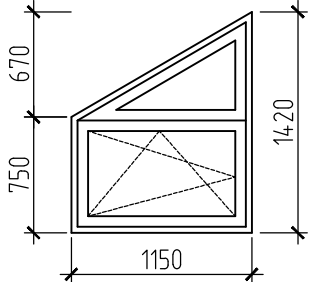
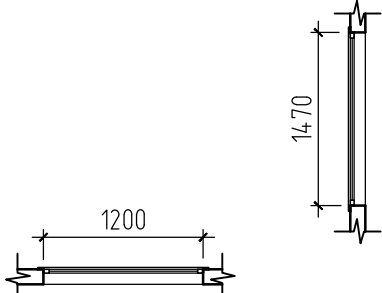
Взам. инб. N

Подп. и дата

Инб. N подл.

Спецификация оконных проемов

Поз.	Рисунок окна	Размеры проема, мм	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чение
ОК-1			1		1 этаж
ОК-2			1		1 этаж
ОК-3			2		1 этаж
ОК-4			1		2 этаж

Поз.	Рисунок окна	Размеры проема, мм	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чение
ОК-5			1		2 этаж
ОК-6			1		2 этаж

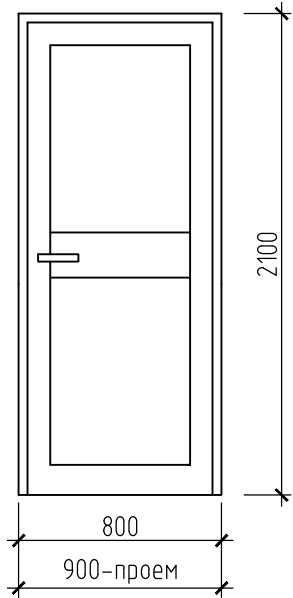
Примечание:

1. Перед заказом оконных и дверных изделий выполнить замеры по месту.
2. Общие указания по изготовлению ПВХ окон см. ГОСТ 30674-99.
3. Монтаж окон производить в соответствии с требованиями ГОСТ 30971-2002.
4. Для остекления окон в доме рекомендуются двухкамерные стеклопакеты
5. Ширина подоконных досок - 500мм, материал - пластик.
5. Наружные отливы выполняют из алюминия, окрашенного в коричневый цвет.

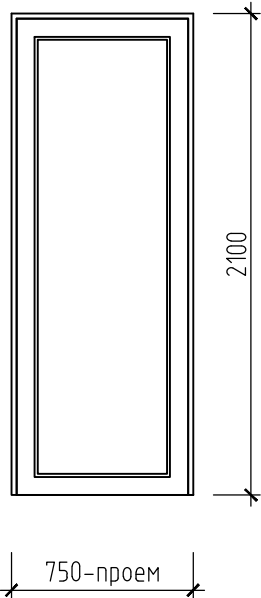
						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор	Чередниченко						РП	15	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Спецификация заполнения оконных проемов		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург	
Н. контр.	Чижевская								

Спецификация дверных проемов

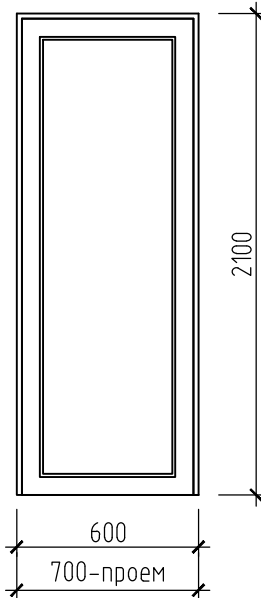
ДВ- 1
наружная
утепленная
правая,кол-во. – 1 шт.



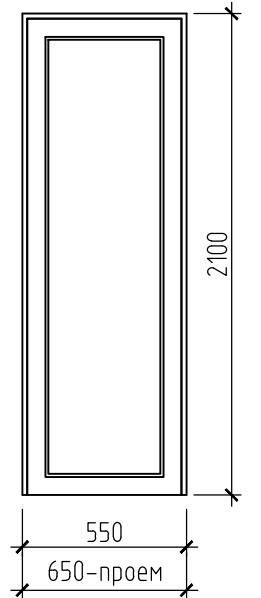
ДВ- 2
внутренняя
сдвижная
кол-во. – 1 шт.



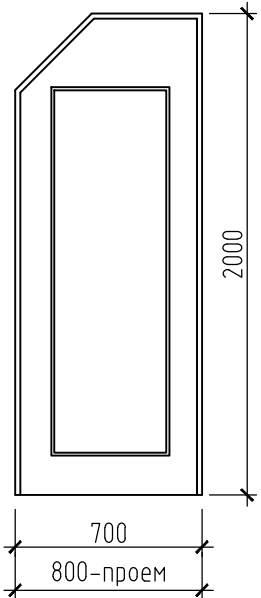
ДВ- 3
внутренняя
правая,кол-во. – 1 шт.



ДВ- 4
внутренняя
левая,кол-во. – 1 шт.



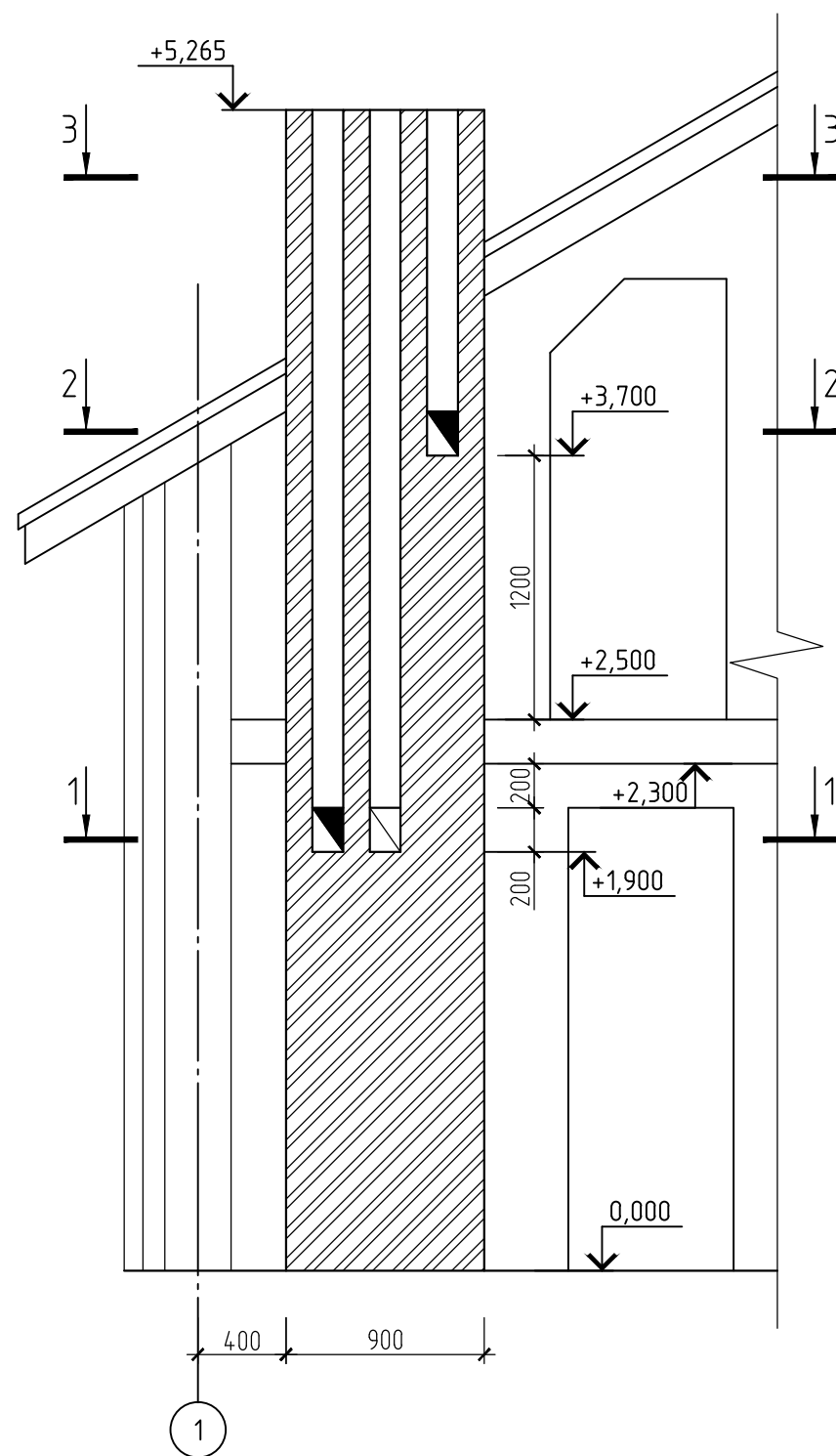
ДВ- 5
внутренняя
правая,кол-во. – 1 шт.
левая,кол-во. – 1 шт.



Примечание:
1. Перед заказом оконных и дверных изделий выполнить замеры по месту.
2. Общие указания по изготовлению ПВХ окон см. ГОСТ 30674-99.
Монтаж окон производить в соответствии с требованиями ГОСТ 30971-2002.
3. Для остекления окон в доме рекомендуются двухкамерные стеклопакеты
4. Ширина подоконных досок – 500мм, материал – пластик.
5. Наружные отливы выполняют из алюминия, окрашенного в коричневый цвет.

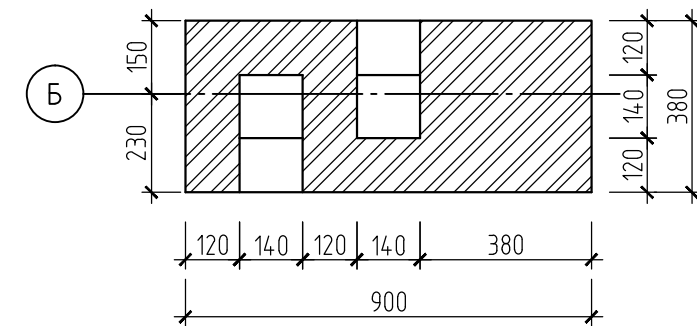
						АС				
						Индивидуальный проект				
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня		Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко						РП	16	
ГАП		Черняева								
Разработ.		Евдокимов				Спецификация заполнения дверных проемов		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская								

Вш-1

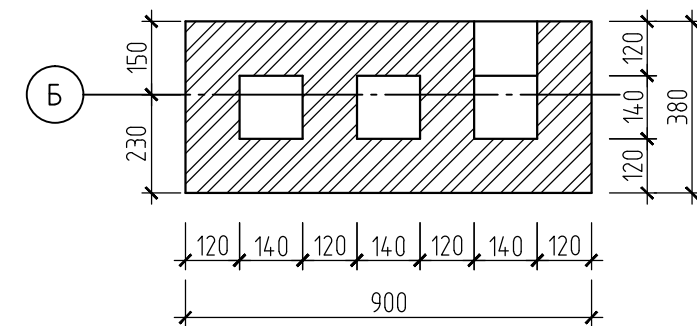


1. Высоту отверстий вентканалов принять 200мм.
2. Кладку стен вентканалов армировать 2 ф 5Вр I ГОСТ 6727-80 через 3 ряда кладки. Поперечные стержни ф 3 5Вр I ГОСТ 6727-80 с шагом 250мм. Защитный слой арматуры принимать равным 1.0см.
3. При кладке вентканалов околотые поверхности кирпича обращать внутрь каналов не допускается.
4. Горизонтальные и вертикальные швы тщательно заполнить раствором, выдавленный из швов на внутренних поверхностях каналов раствор удалять в процессе кладки. Внутренние поверхности каналов промазывать глиняно-песчаным раствором.
5. Вентканалы выше кровельного покрытия утеплить пенополистеролом "URSA XPS", N-V, $\gamma=40$ кг/м толщиной 80мм, с последующей отделкой штукатуркой по сетке, толщиной 20мм.

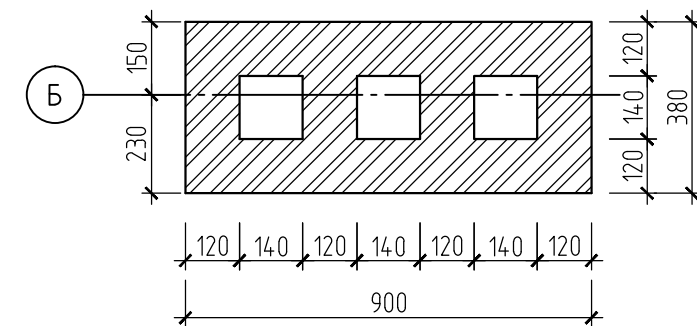
1-1



2-2

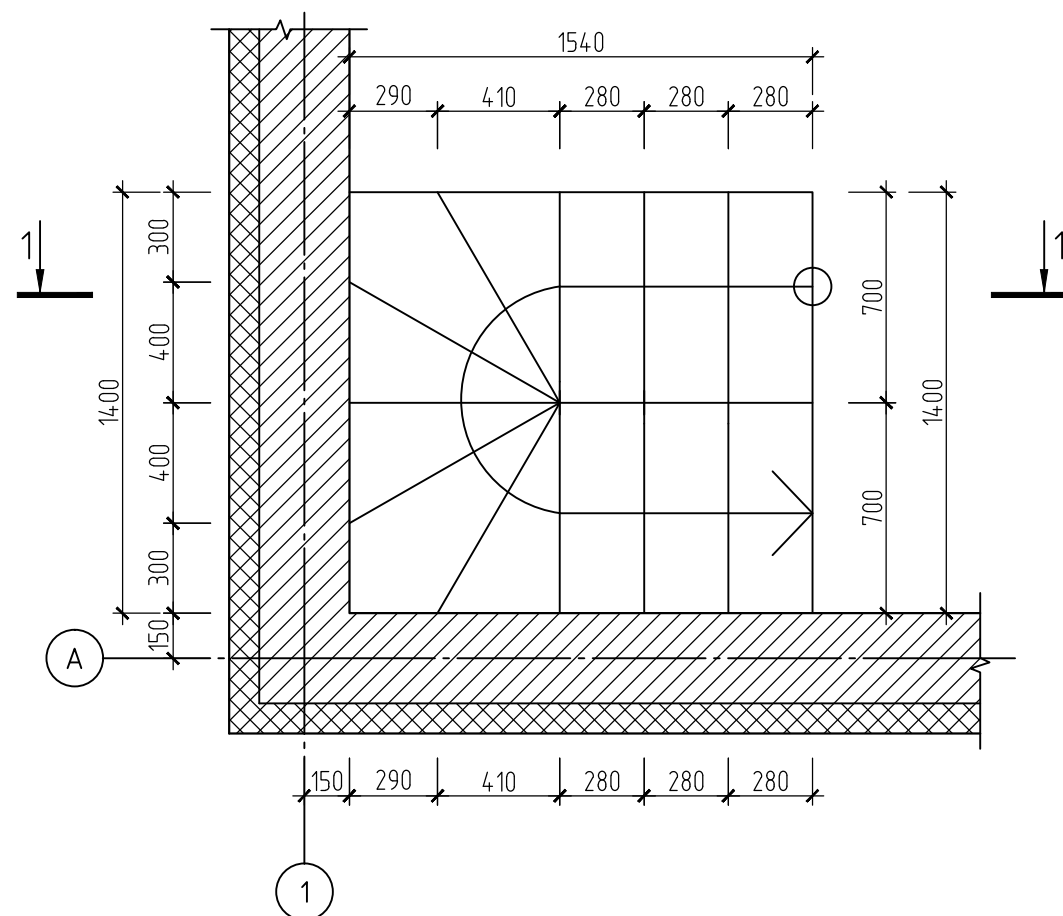


3-3

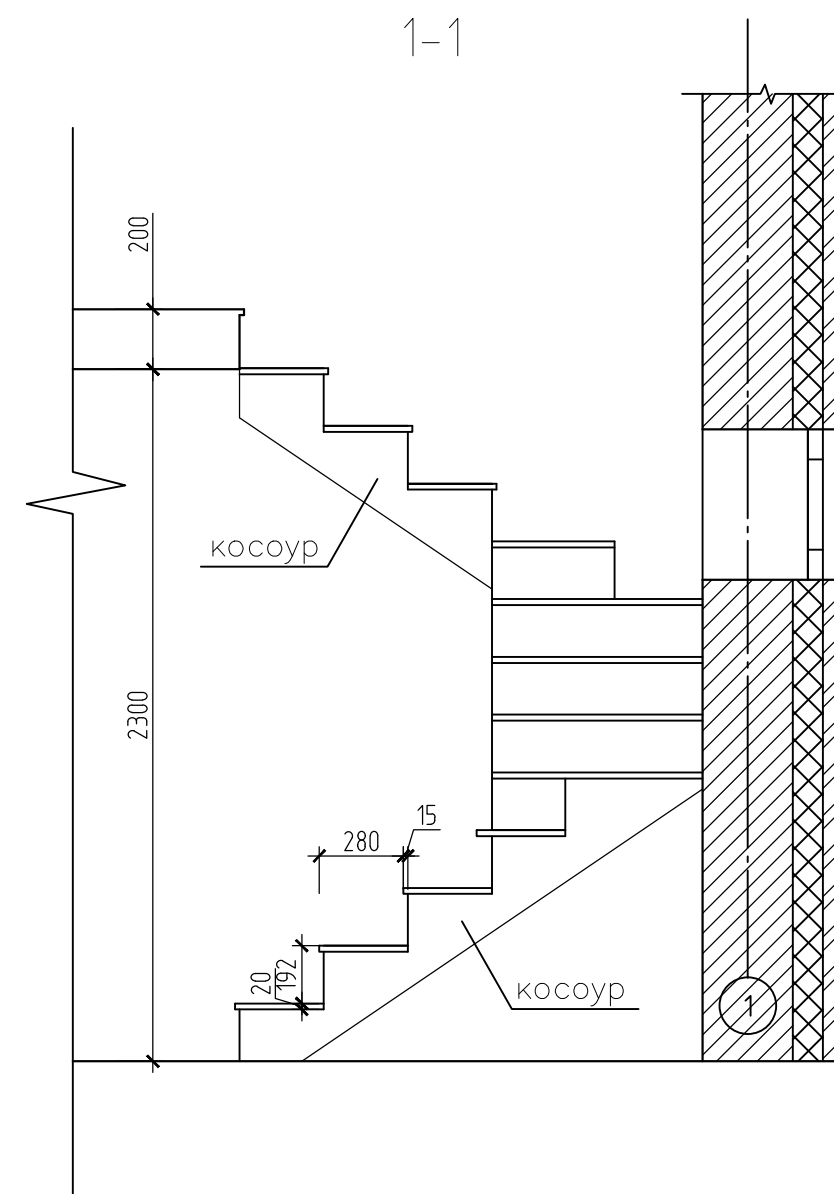


						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						РП	17	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Вентиляционная шахта Вш-1	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

План лестницы

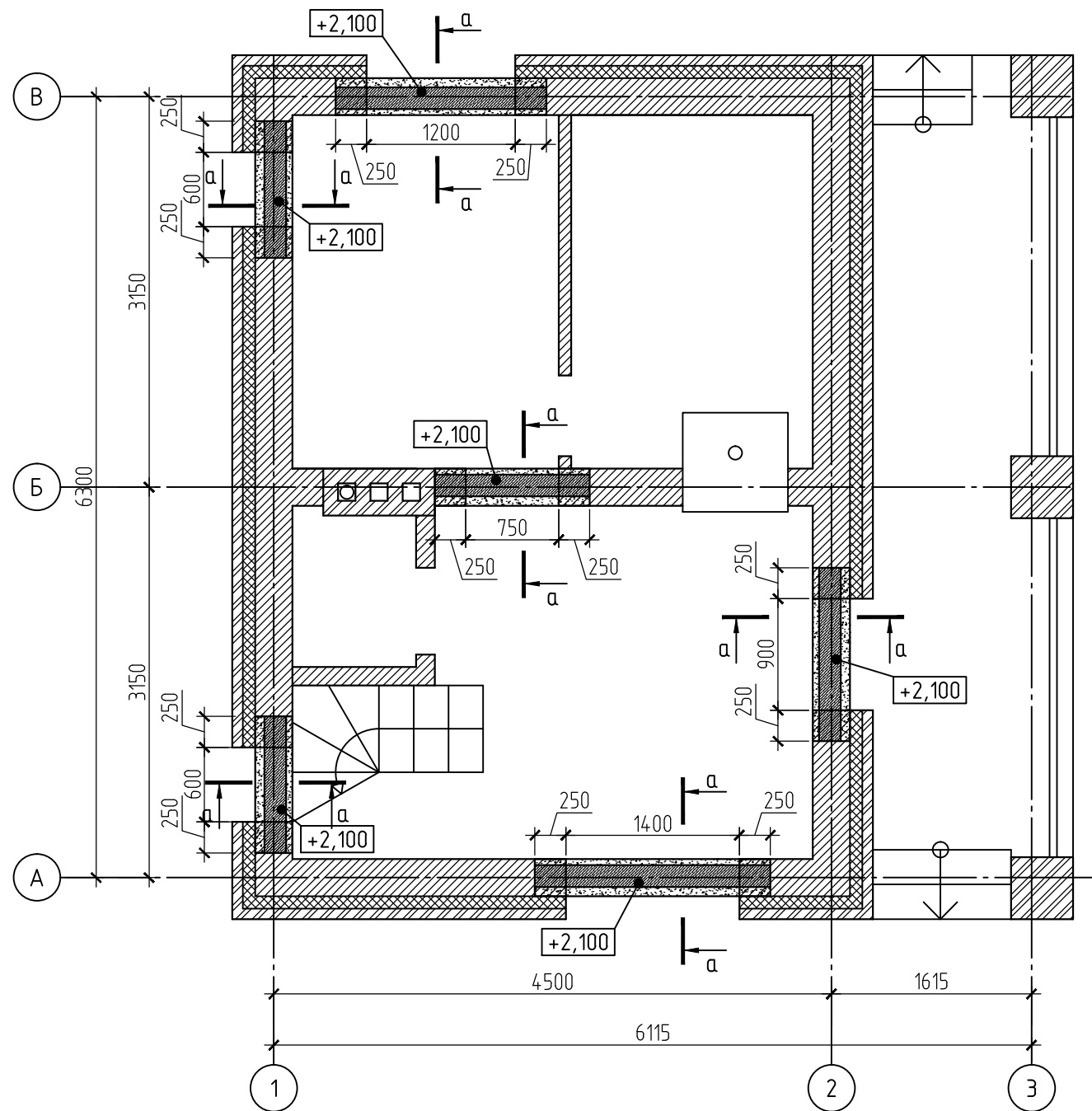


1-1

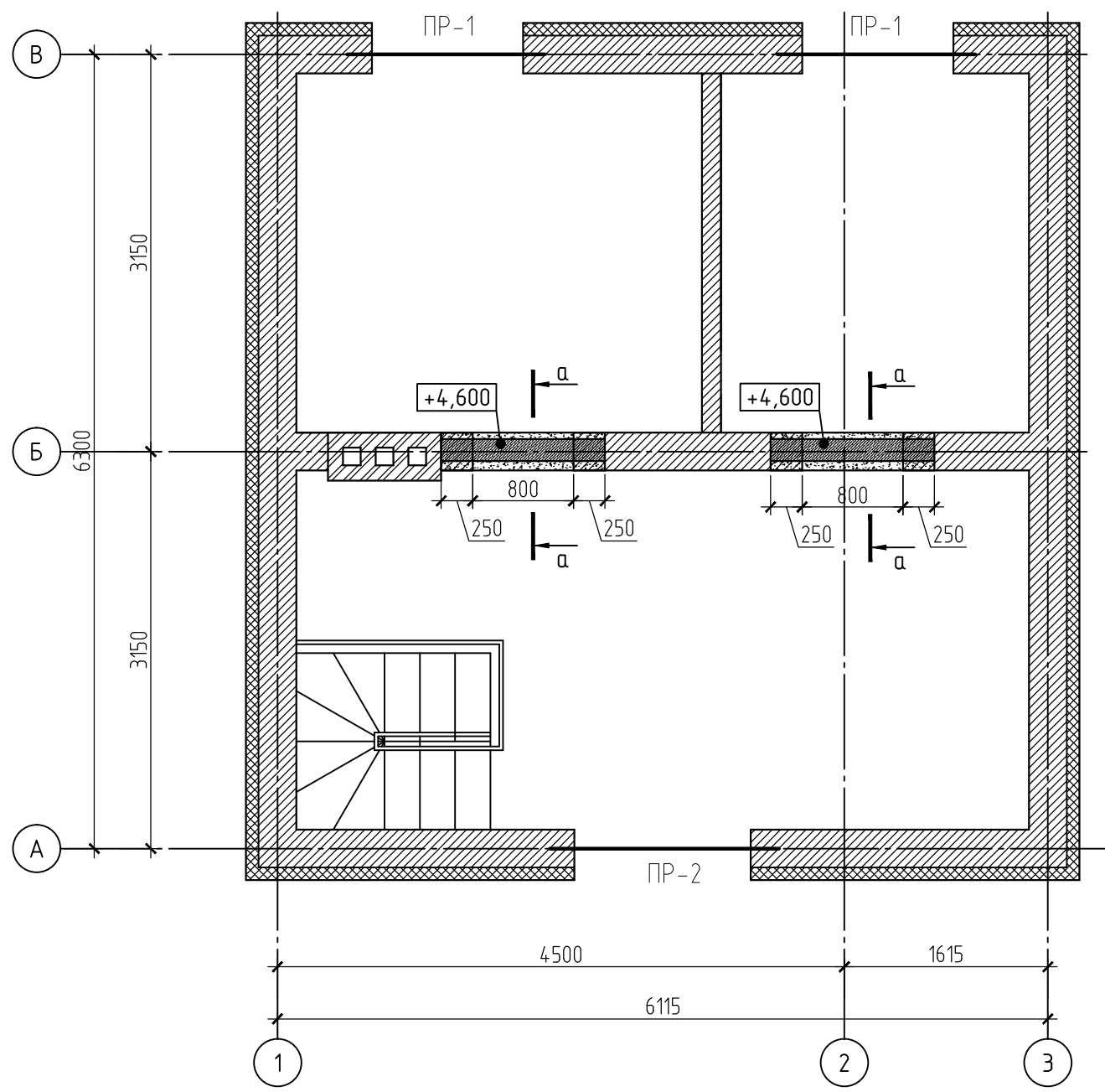
[illegible]

						АС				
						Индивидуальный проект				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата					
Г.директор		Чередниченко				Баня		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Черняева						РП	18	
Разработ.		Евдокимов								
						Лестница		ООО "Астра"		
Н. контр.		Чижевская						г.Санкт-Петербург		

План расположения перемычек первого этажа



План расположения перемычек второго этажа

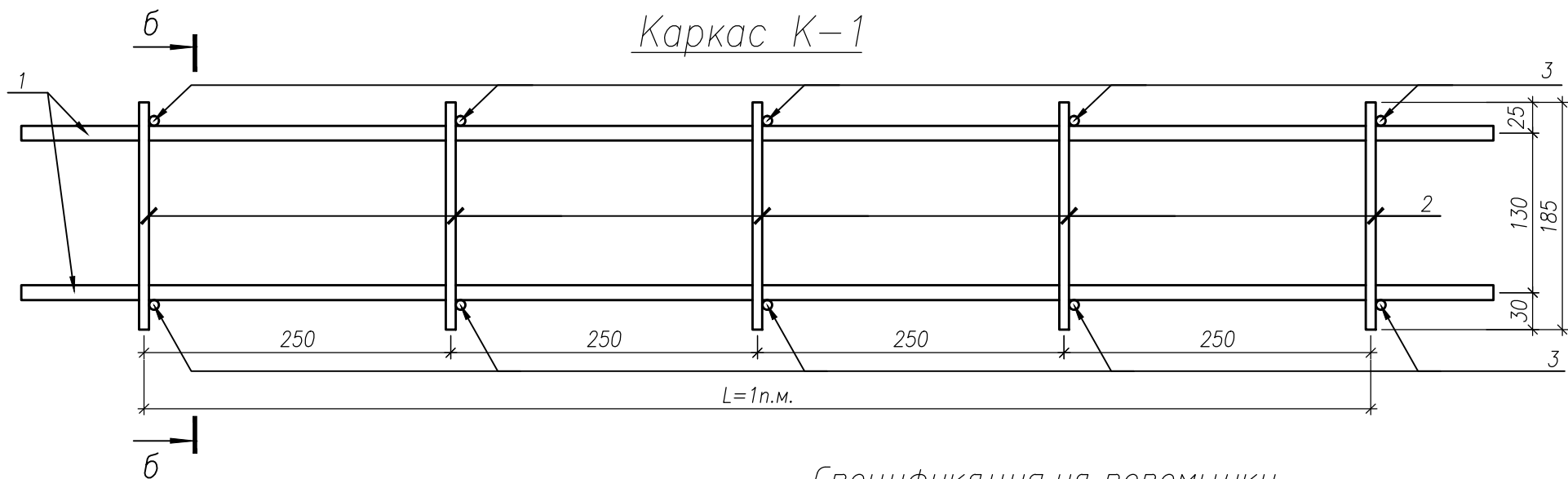


Примечание:
1. Общие данные см. лист 2.
2. Спецификацию и схему армирования перемычек см. лист 20

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						рп	19	
ГАП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					План расположения перемычек	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

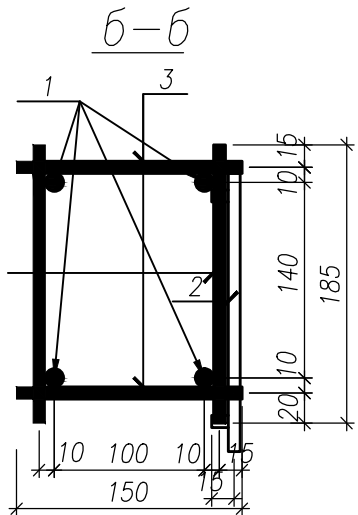
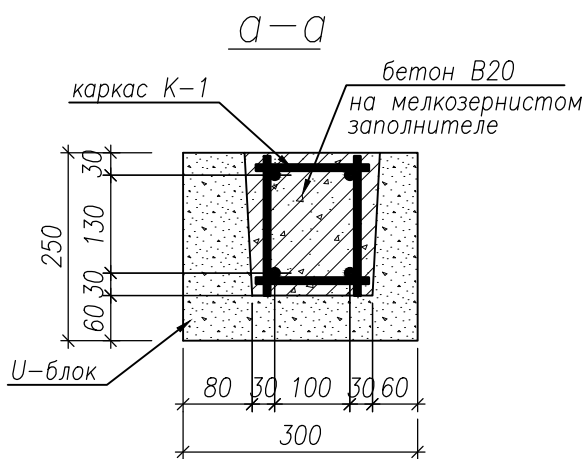
Спецификация на каркас К-1

Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед., кг
	Каркас К-1		
1	Ø12 А400, ГОСТ 5781-82*, L=1п.м.	4	0.888
2	Ø8 А400, ГОСТ 5781-82*, L=185	8	0.073
3	Ø8 А400, ГОСТ 5781-82*, L=150	8	0.059
Итого:			4.608

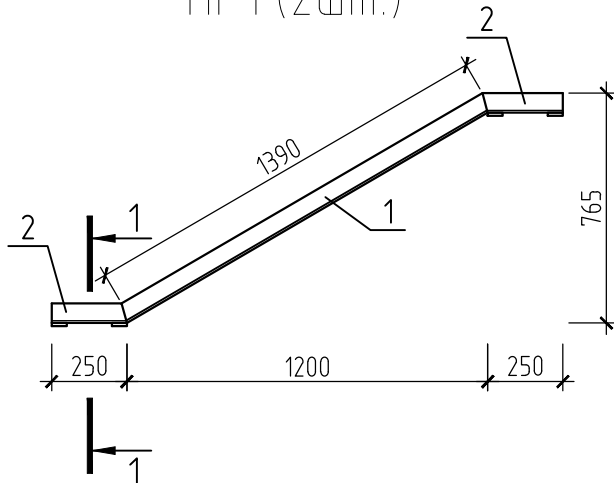


Спецификация на перемычки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Приме- чание
		Издлия			
		Каркас К-1 L=11050	50.92		
		Материалы			
		У-блок 250х300 Lобщ=11.5			
		Бетон В20	0.35м3		



ПР1 (2шт.)



ПР2 (1шт.)

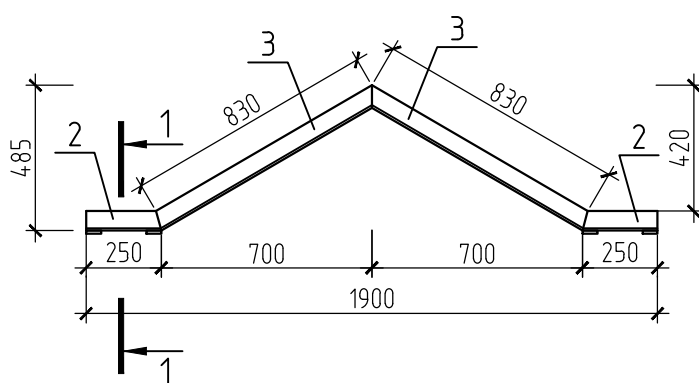
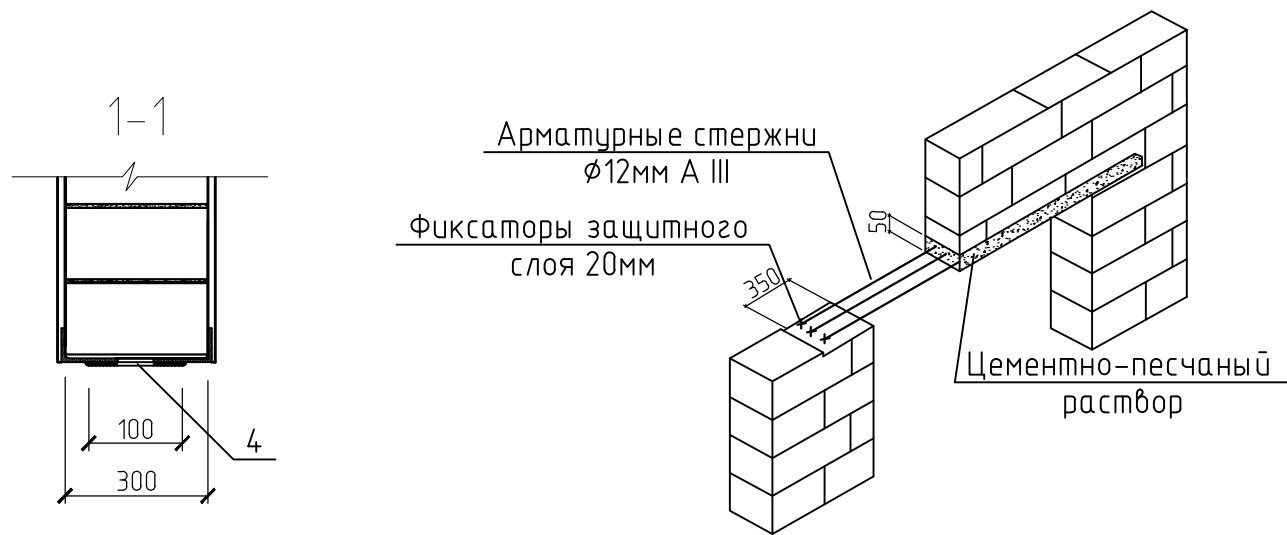


Схема перекрытия проемов в перегородках



Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Приме- чание
1	ГОСТ 8510-72	└ 100х65х8 L=1390	4	13,89	
2	ГОСТ 8510-72	└ 100х65х8 L=250	8	2,50	
3	ГОСТ 8510-72	└ 100х65х8 L=830	4	8,29	
4	ГОСТ 103-89	— 50х10 L=100	18	0,39	

АС

Индивидуальный проект

Баня

Спецификация перемычек

Стадия

РП

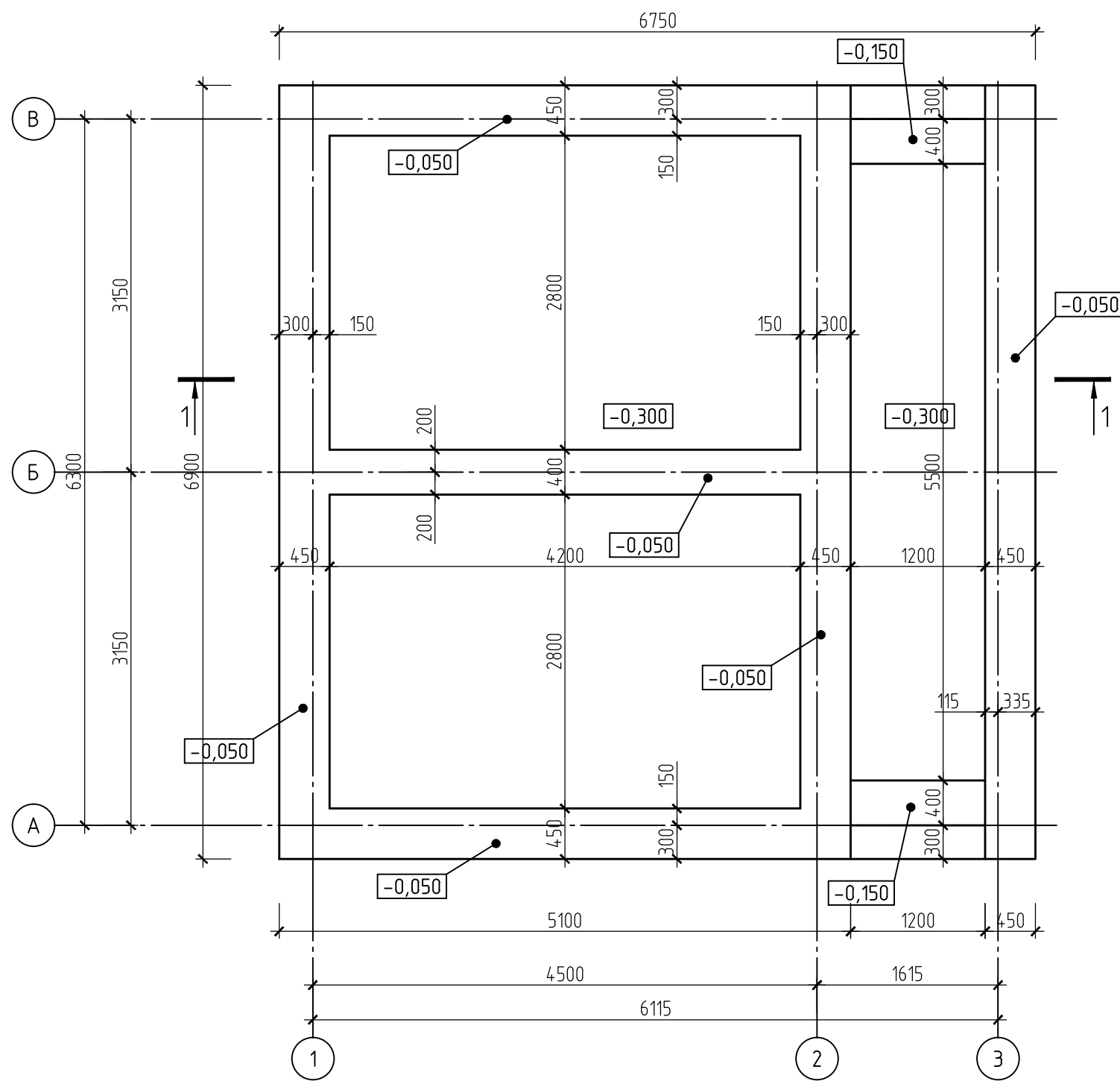
Лист

20

Листов

ООО "Астра"
г.Санкт-Петербург

План фундамента



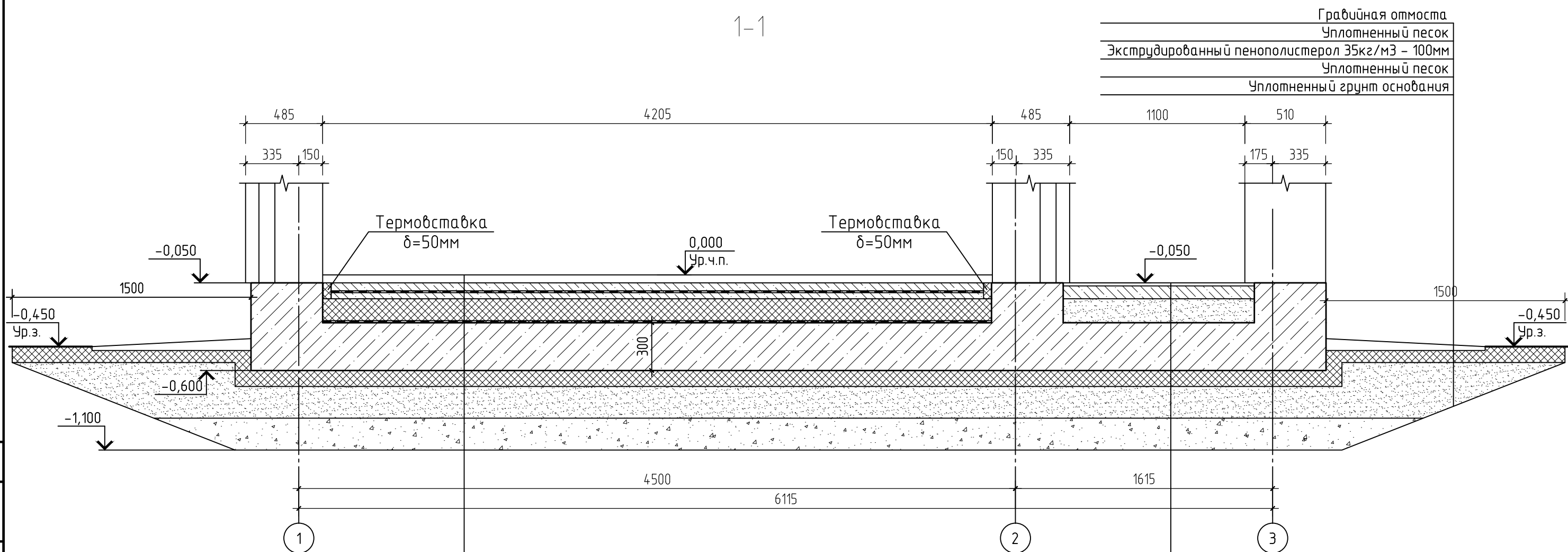
Примечание:

1. Разрезы 1-1 см. лист 22.
2. Схему армирования фундаментов см. лист 23-24.
3. Спецификацию материалов см. лист 25.

1. Пенополистирол в составе пирога фундамента назначен по ГОСТ 17177-94.
2. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола.
3. Фундамент под жилой дом запроектирован в виде монолитной ж.б. плиты на естественном основании.
4. При проходке котлована необходимо предохранять грунты основания от нарушения их естественной структуры (от промораживания и т.п.).
5. В случае обнаружения под подошвой фундаментной ленты насыпных грунтов последние выбираются и замещаются бетоном В 7,5, либо щебнем.
6. Разработку грунта вести механизированным способом с недобором 200 мм. Добор грунта производить вручную, не допуская разуплотнения грунта основания под фундаментами.
7. Расчет фундаментной плиты произведен как системы сооружение + фундамент, взаимодействующей с грунтовым основанием.
8. Расчет сечений и армирования плиты выполнен в соответствии со СНиП 2.03.01-84*.
9. Бетонирование при средней температуре наружного воздуха +5С° и ниже вести с обязательным электропрогревом при постоянном контроле за температурой бетона. Способ электропрогрева выбирает подрядная организация. Электропрогрев осуществляется до набора бетона не менее 70 % прочности, определенной по соответствующим графикам зависимости прочности от времени прогрева и температуры бетона. Только после этого разрешается отключение прогрева, о чем должна быть запись представителя строительной лаборатории в журнале работ. Досрочное прекращение прогрева и распалубка категорически запрещаются.
10. Прочность бетона определяется по результатам лабораторных испытаний стандартных кубиков, хранящихся в тех же условиях, что и бетон фундаментной плиты и фундаментов. Для подтверждения результатов лабораторных испытаний необходимо провести выборочные замеры прочности бетона ленты на месте с помощью склерометра.
11. Лабораторные результаты испытаний образцов бетона и склерометрического контроля должны быть оформлены протоколами и приложены к исполнительной документации.
- 16. Все работы вести в соответствии с ППР, составленным подрядной организацией, в соответствии со СНиП 3.03.01-87.**
12. Перед засыпкой котлована должен быть выполнен контур заземления по чертежам ЭО, дренаж и ливневая канализация.
13. В зимнее время не допускается укладка бетонной смеси на замороженное основание. Обратную засыпку выполнять талым грунтом.
14. Толщина фундаментной плиты 300 мм, высота ребра с телом плиты 550мм.
15. Бетон класса В25 по прочности.
16. Арматура плиты стержневая горячекатаная периодического профиля класса А-400 по ГОСТ 5781-82*, марка стали 35ГС. Возможна замена стержневой арматуры на А500С
17. Фундаментная плита армируется нижней и верхней арматурой складской длины и отдельными позициями, расположенными в сечении в один или два ряда. Стык арматуры складской длины осуществлять внахлестку с длиной перепуска 600 мм. Стыки арматуры располагать в разбежку с расстоянием между стыками соседних стержней не менее 2 м.
18. Толщина защитного слоя бетона для верхней арматуры 30 мм. Для укладки верхней арматуры и обеспечения ее проектного положения устанавливаются поддерживающие фиксаторы. Толщина защитного слоя бетона для нижней арматуры 30 мм. Для обеспечения защитного слоя нижней арматуры применять соответствующие фиксаторы.
19. Арматурные стержни вязать в каждом пересечении вязальной проволокой $\phi 1.6$ мм по ГОСТ 9389-75*.
20. Бетонирование фундаментной плиты может быть разрешено только после предоставления актов приемки армирования плиты и установки анкерных выпусков в комплекте с исполнительными схемами.

						АС				
						Индивидуальный проект				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата					
Г.директор	Чередниченко					Баня		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Черняева							РП	21	
Разработ.	Евдокимов									
						План фундамента		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская									

1-1



Покрытие пола – 30мм
Цементно-песчаная стяжка – 50мм
Гидроизоляция
Цементно-песчаная стяжка – 60мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Экструдированный пенополистерол 35кг/м3 – 150мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Монолитная фундаментная плита – 300мм
Гидроизоляционная полимерная пленка
Экструдированный пенополистерол 35кг/м3 – 100мм
Уплотненный песок средней крупности – 200мм
Уплотненный щебень фракции 20-40мм – 200мм
Уплотненный грунт основания

Покрытие пола – керамическая плитка 20мм
Монолитная плита арм. 2-мя сетками
2ВrI Ø8 яч. 150x150 – 80мм
Уплотненный песок средней крупности – 150мм
Монолитная фундаментная плита – 300мм
Экструдированный пенополистерол 35кг/м3 – 100мм
Уплотненный песок средней крупности – 200мм
Уплотненный щебень фракции 20-40мм – 200мм
Уплотненный грунт

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					рп	22	
Г.АП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов				Разрез 1-1 по фундаменту.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Схема нижнего армирования фундаментной плиты.

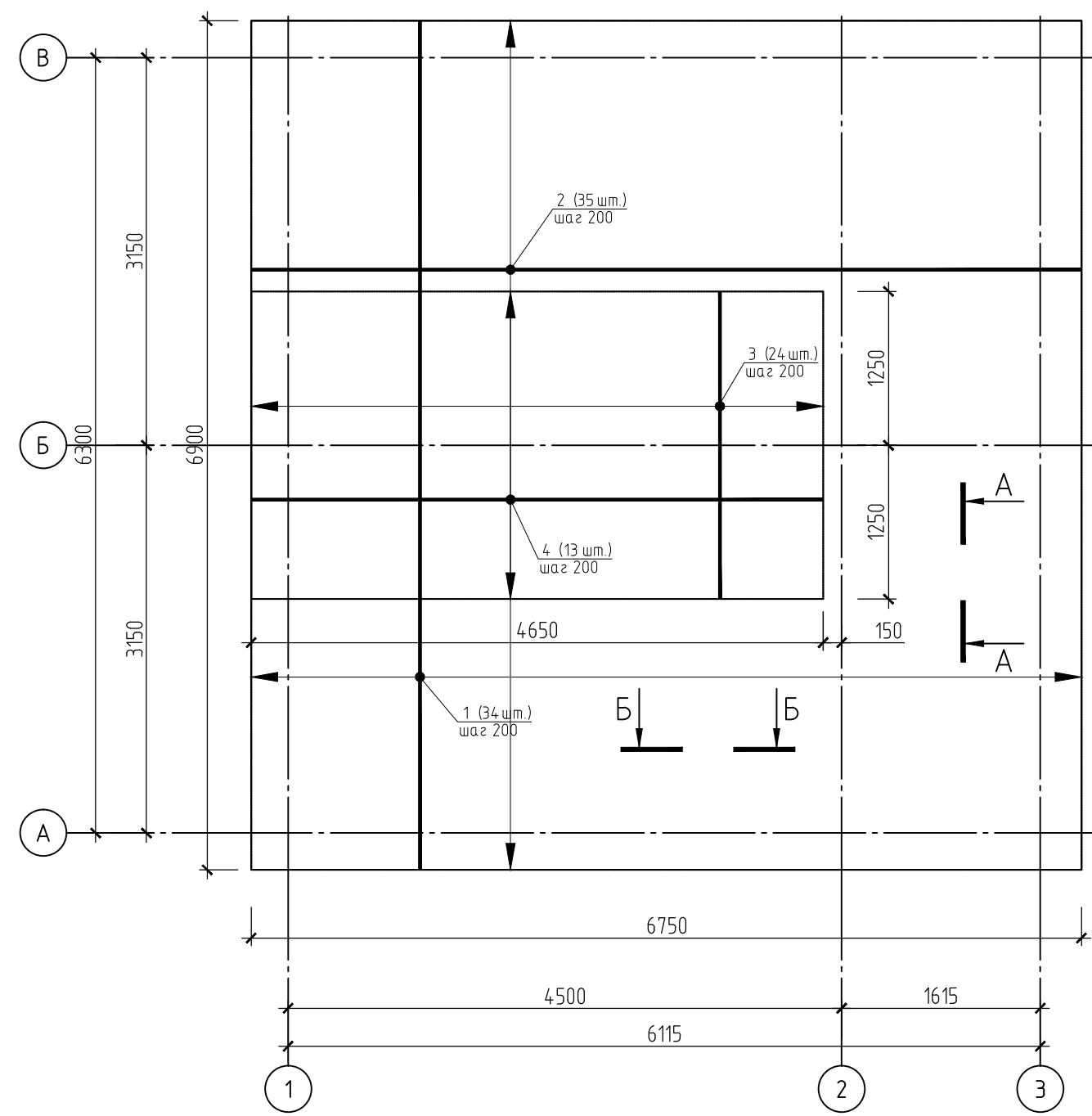


Схема верхнего армирования фундаментной плиты.

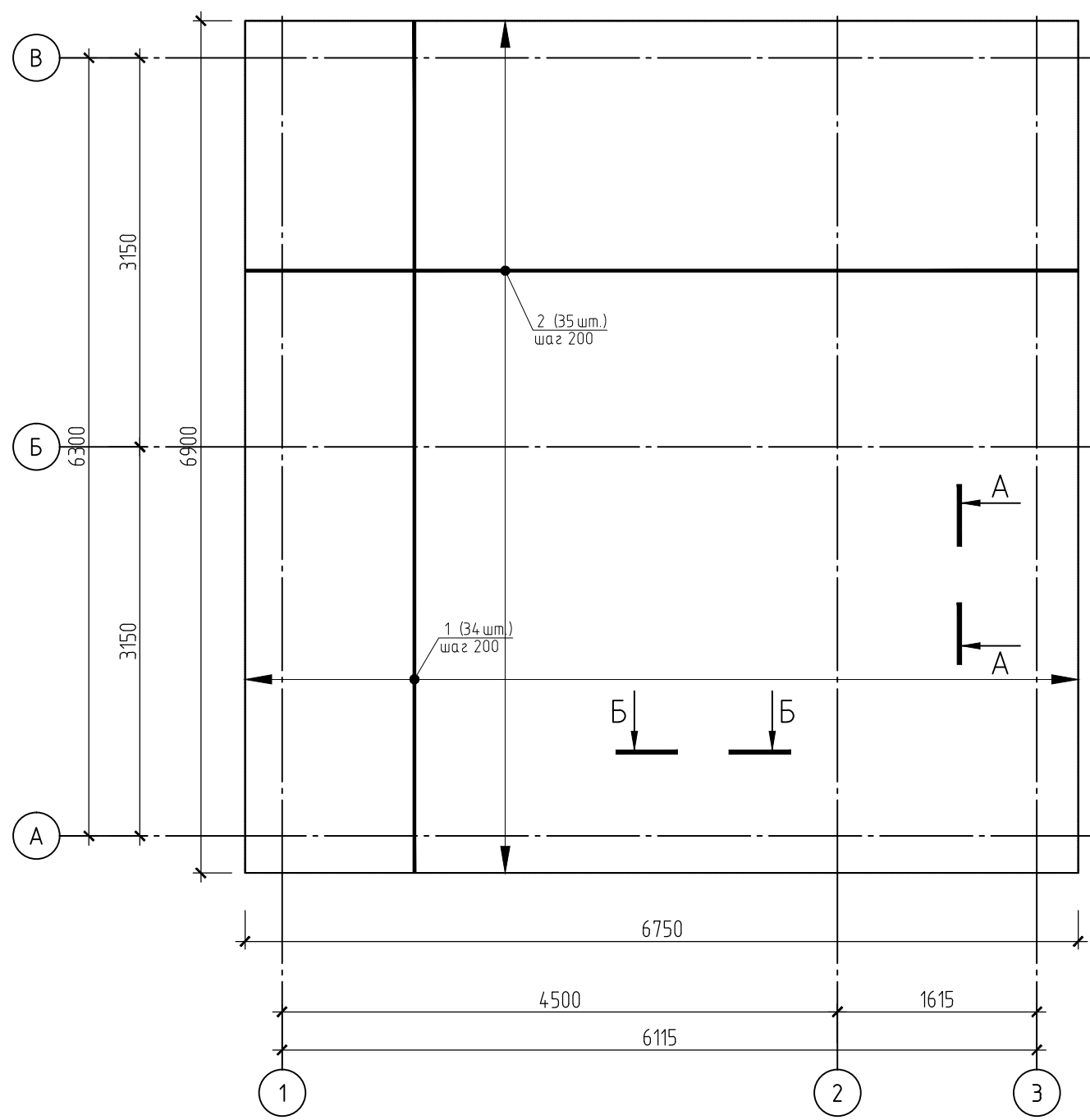
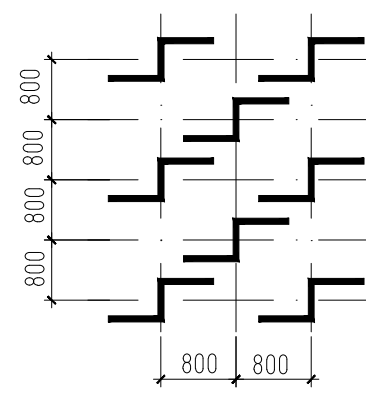
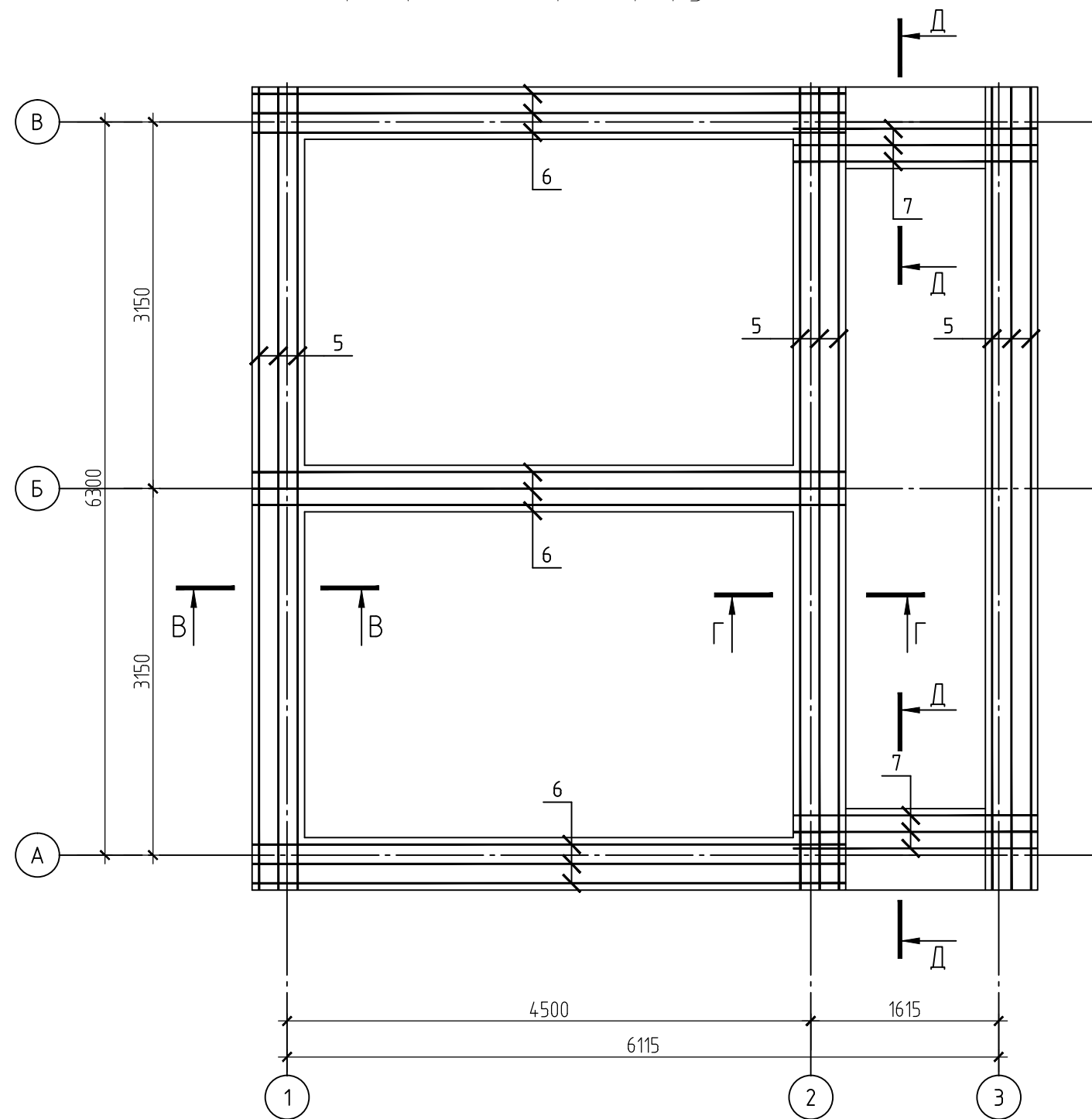


Схема установки фиксаторов

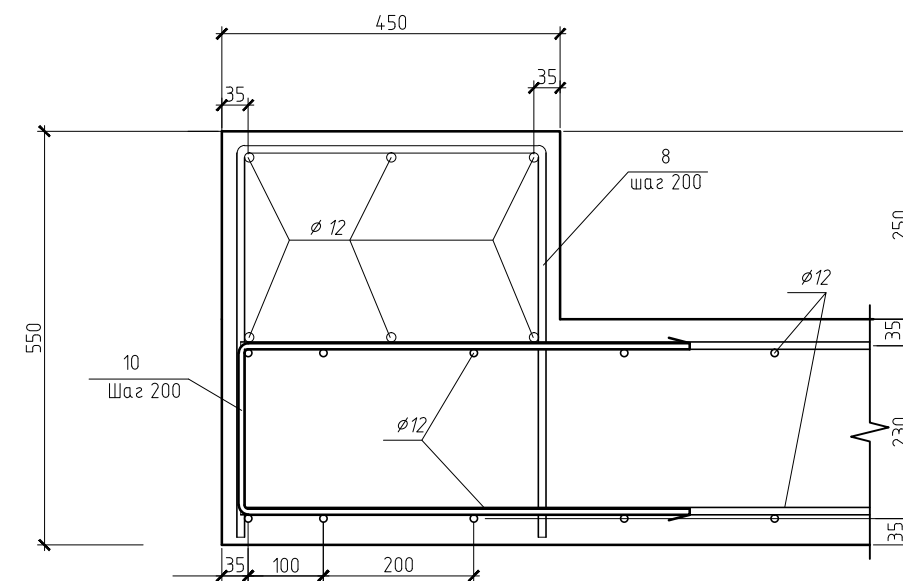


						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор	Чередниченко						РП	23	
ГАП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Схема верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

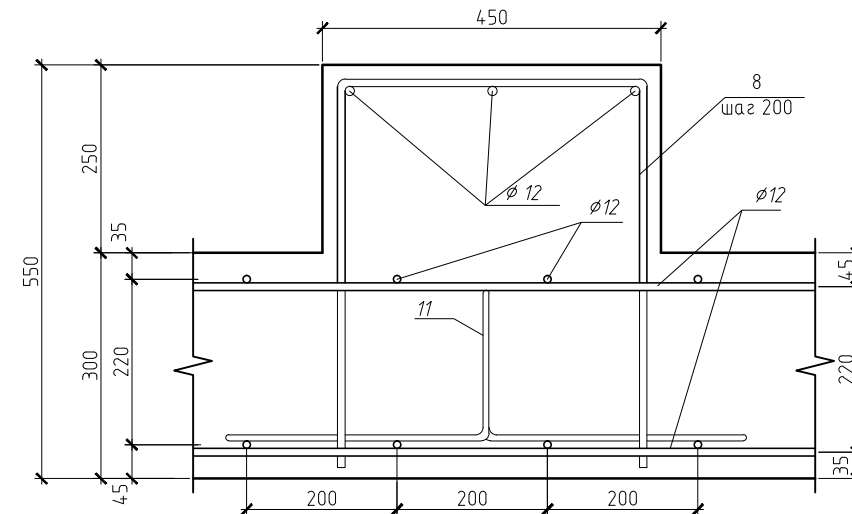
Схема армирования ребер фундаментной плиты.



В-В



Г-Г



Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

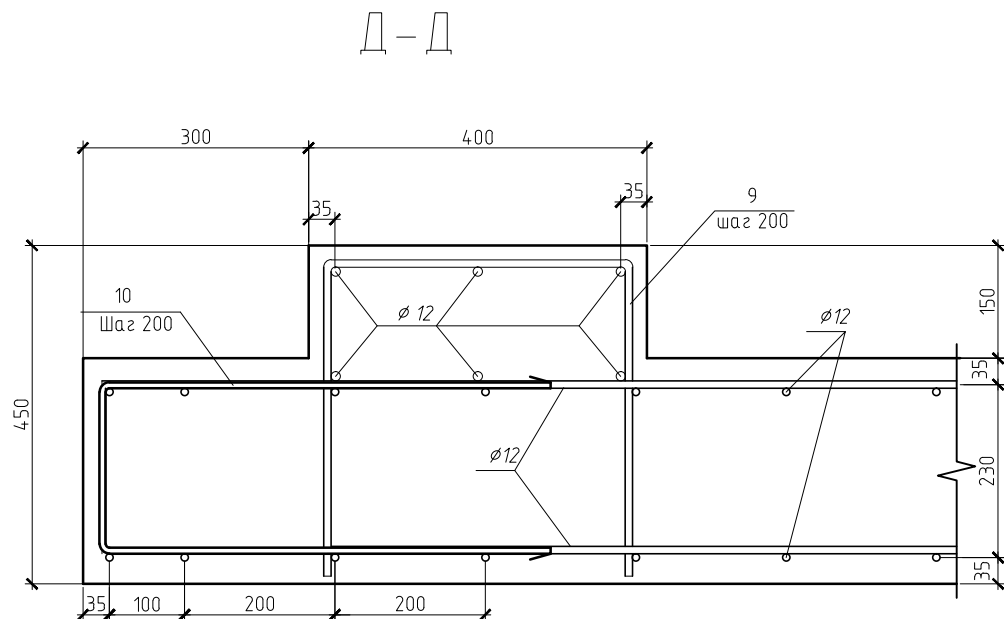
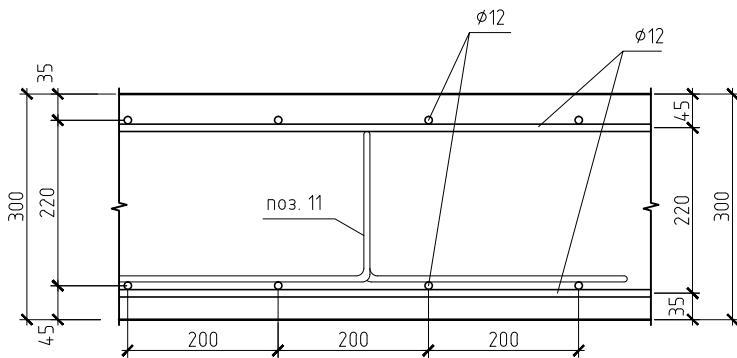
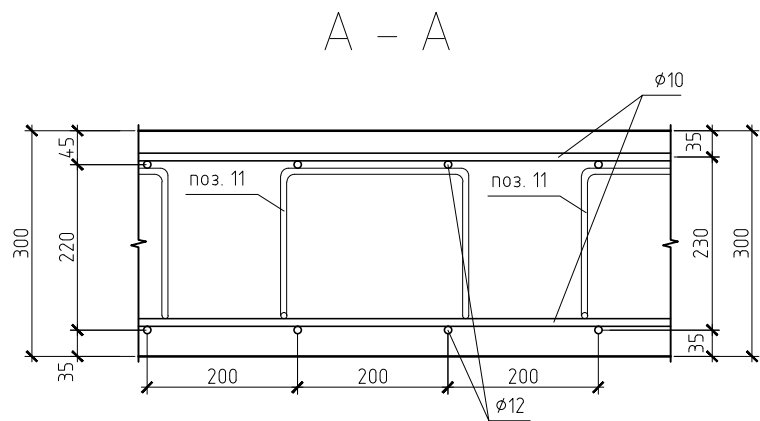
						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Чередниченко						РП	24	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Схема армирования ребер фундаментной плиты. Сечения В-В, Г-Г.		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург	
Н. контр.	Чижевская								

Копировал

А3

Согласовано

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N



Поз.	Эскиз
8	
9	
10	
11	

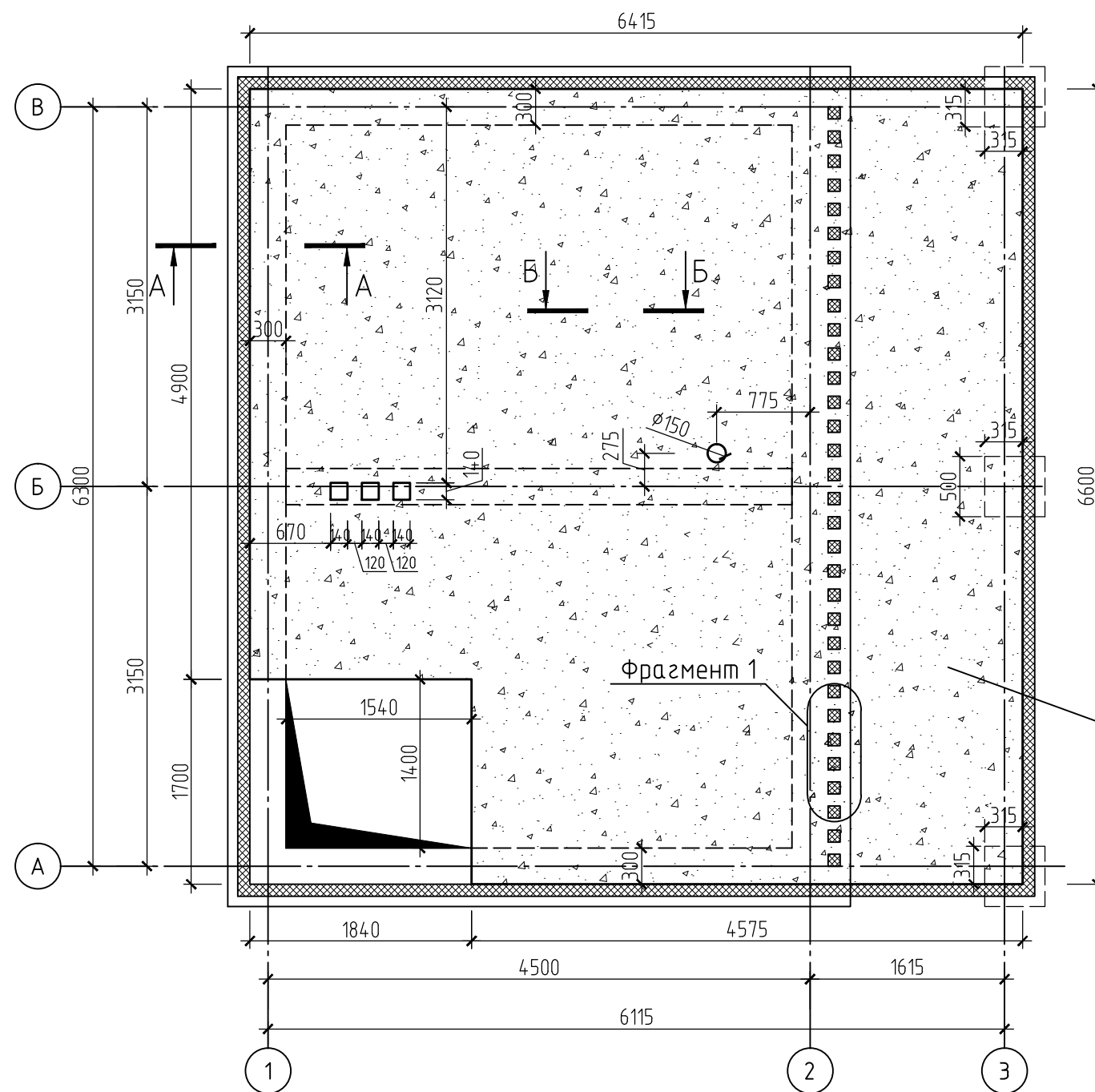
Спецификация фундамента.

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-ч. шт.	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=6800	68	6,04	4 10,6 кг.
2	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=6700	70	5,95	4 16,5 кг.
3	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=2500	24	2,22	53,3 кг.
4	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=4600	13	4,08	53,1 кг.
5	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=6800	18	6,04	108,7 кг.
6	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=5000	18	4,44	79.9 кг.
7	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII, L=2000	12	1,78	21,3 кг.
8	ГОСТ 5781-82	Ø 8 AI, L=1430	145	0,56	81,2 кг.
9	ГОСТ 5781-82	Ø 8 AI, L=1180	42	0,47	19,7 кг.
10	ГОСТ 5781-82	Ø 10 AIII, L=1410	136	0,87	118,3 кг.
11	ГОСТ 5781-82	Ø 10 AIII, L=1350	60	0,83	49,8 кг.
Материалы					
Бетон В25 (М350)			17,9	м ³	
Экструдированный ППС			9,6	м ³	
Гидроизоляция			55	м ²	

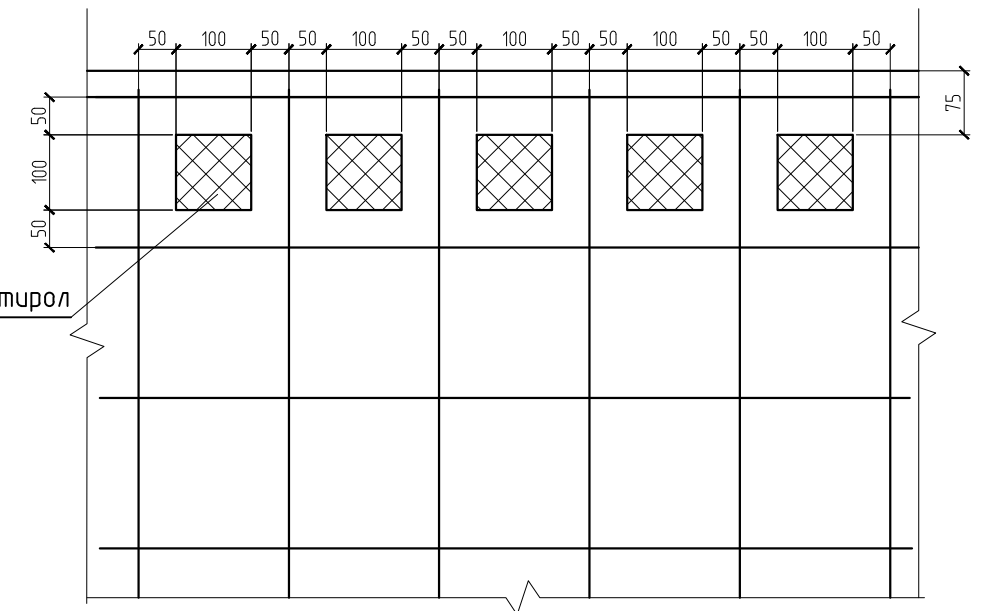
Позиция обозначения * смотри ведомость деталей

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор	Чередниченко						рп	25	
Разработ.	Евдокимов								
Н. контр.	Чижевская					Сечения А-А. Б-Б, Д-Д. Спецификация фундамента.		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург	

Опалубочный план монолитного перекрытия низ на отм. +2,300



Фрагмент 1 (Перфорация).



Экструзионный пенополистирол

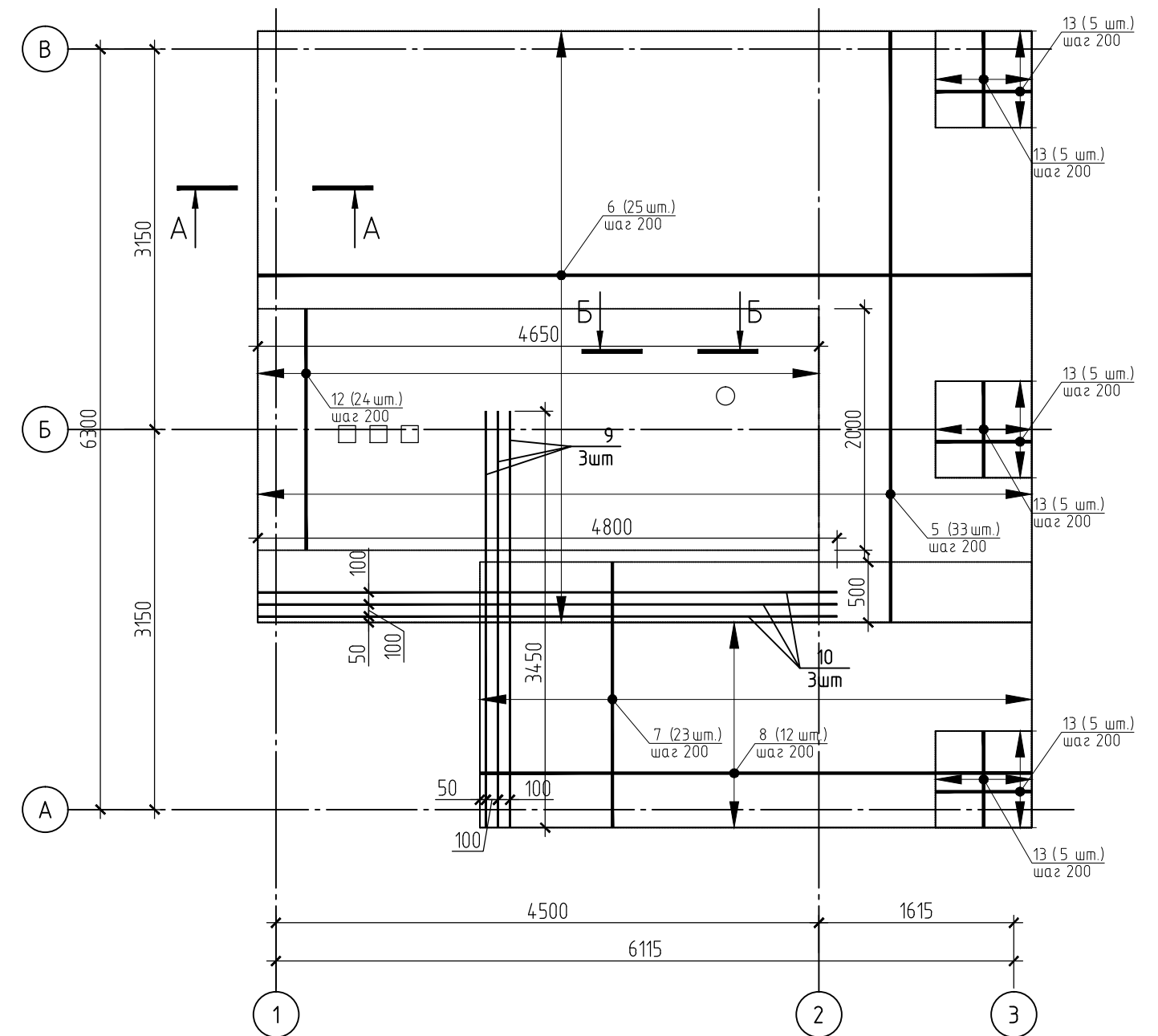
Низ и торцы плиты
утеплить ППС $\delta=100\text{мм}$

1. Перекрытие первого этажа выполнить на отметке +2,300.
2. Монолитное перекрытие выполнять из бетона кл. В25, F75.
3. Армирование плиты выполнить в соответствии с листом 28.
4. Перед укладкой бетонной смеси необходимо установить гильзы для прокладки инженерных сетей. В местах отверстий арматуру вырезать по месту.
5. Армирование перекрытий по оси 2 выполнить согласно фрагменту 1.
6. Сечение А-А, Б-Б, деталь установки фиксаторов Ф-1 см. лист 28.

		Согласовано	
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Г.директор	Чередниченко					Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Черняева						РП	26	
Разработ.	Евдокимов								
						Опалубочный план монолитного перекрытия низ на отм. +2,300	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

Схема верхнего армирования монолитной плиты перекрытия.



1. Общие данные см. лист 2.
2. Сечения А-А, Б-Б см. лист 28.
3. Спецификацию материалов см. лист 29.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Г.директор	Чередниченко					Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Черняева						РП	27	
Разработ.	Евдокимов								
						Схемы нижнего и верхнего армирования монолитной плиты перекрытия.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

A3

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Арматура
перекрытия
верхняя

20

Арматура
перекрытия
нижняя

85 100 300 400

дополнительное армирование
стержни $\varnothing(10)$ A-III
с шагом 200 мм

основное верхнее армирование
стержни $\varnothing 10$ A-III в обоих направлениях
с шагом 200 мм

шаг стержней основной сетки

шаг стержней дополнительной сетки

фиксаторы
поз. 14

основное нижнее армирование
стержни $\varnothing 12$ A-III в обоих направлениях
с шагом 200 мм

200 200 200 200 200 200

35 110 180

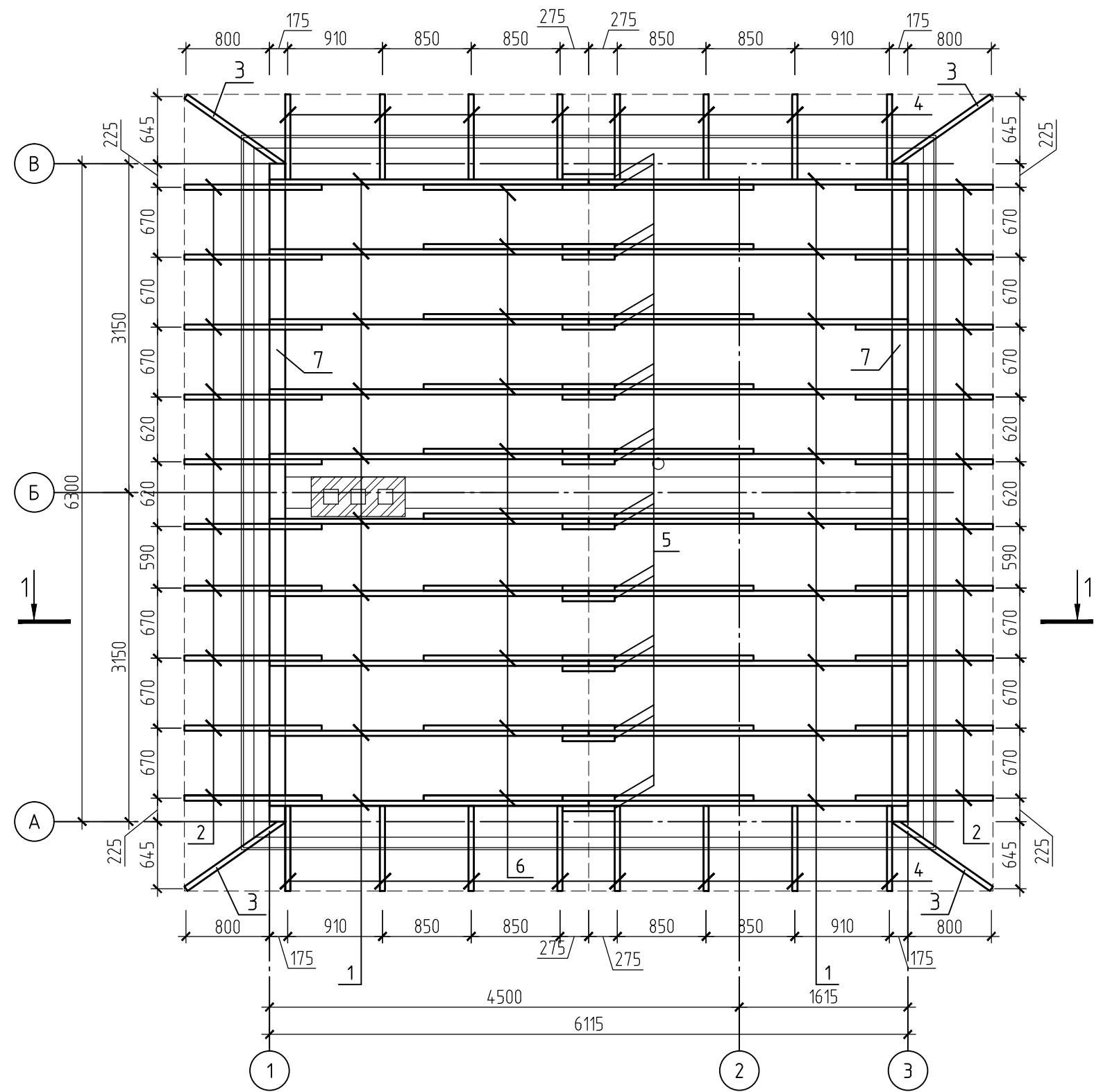
+2,300

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-ч. шт.	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	∅ 12 AIII, L=4800	33	4,26	140,6 кг.
2	ГОСТ 5781-82	∅ 12 AIII, L=6300	25	5,59	139,8 кг.
3	ГОСТ 5781-82	∅ 12 AIII, L=2100	23	1,86	42,9 кг.
4	ГОСТ 5781-82	∅ 12 AIII, L=4500	12	4,08	53,1 кг.
5	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=4800	33	2,96	97,7 кг.
6	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=6300	25	3,89	97,2 кг.
7	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=2100	23	1,30	29,8 кг.
8	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=4500	12	2,78	33,3 кг.
9	ГОСТ 5781-82	∅ 20 AIII, L=3450	6	8,51	51,0 кг.
10	ГОСТ 5781-82	∅ 20 AIII, L=4800	6	11,84	71,0 кг.
11	ГОСТ 5781-82	∅ 20 AIII, L=6600	4	16,27	65,1 кг.
12	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=2000	24	1,23	29,6 кг.
13	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=800	30	0,49	14,8 кг.
14	ГОСТ 5781-82	∅ 10 AIII, L=1230	50	0,76	37,9 кг.
		<u>Материалы</u>			
		Бетон В25 (М350)	7,1	м ³	

						АС				
						Индивидуальный проект				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата					
Г.директор		Чередниченко				Баня		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Черняева						рп	28	
Разработ.		Еддокимов								
Н. контр.		Чижевская				Сечение А-А, Б-Б. Спецификация монолитного перекрытия.		ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		

Инв. N подл.

Схема раскладки стропил.



Примечание:
1. Общие указания см. лист 2.
2. Разрез 1-1 см. лист 30.
3. Спецификацию материалов см. лист 31.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					рп	29	
ГАП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов				Схема раскладки стропил.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

Согласовано							
Взам. инб. N							
Подп. и дата							
Инб. N подл.							

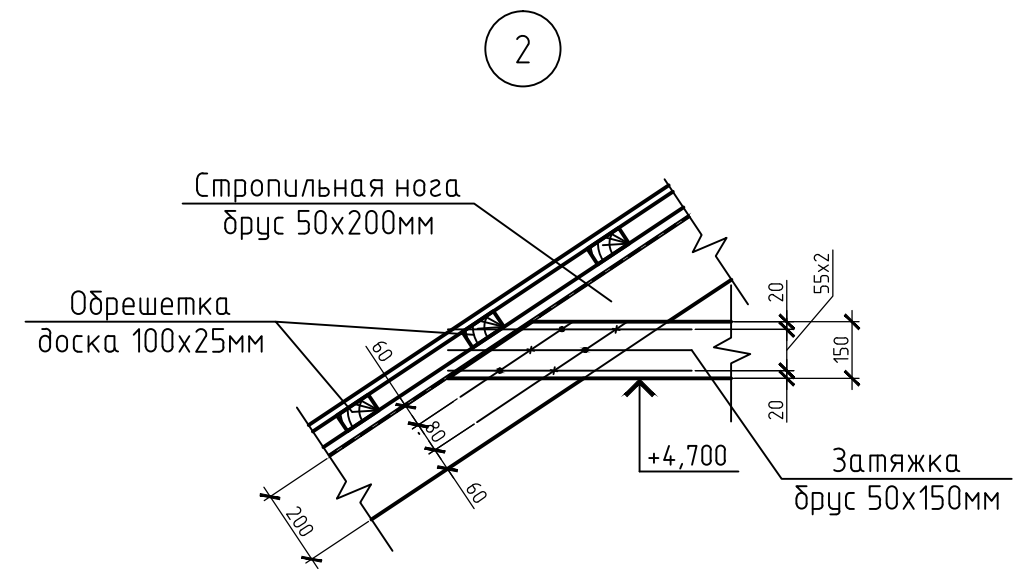
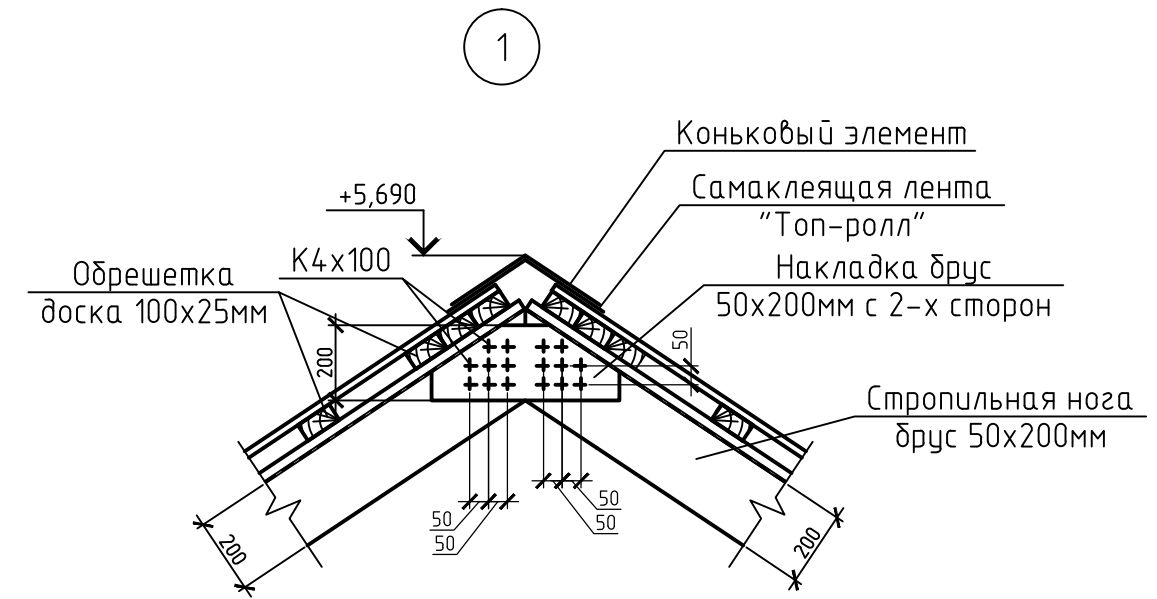
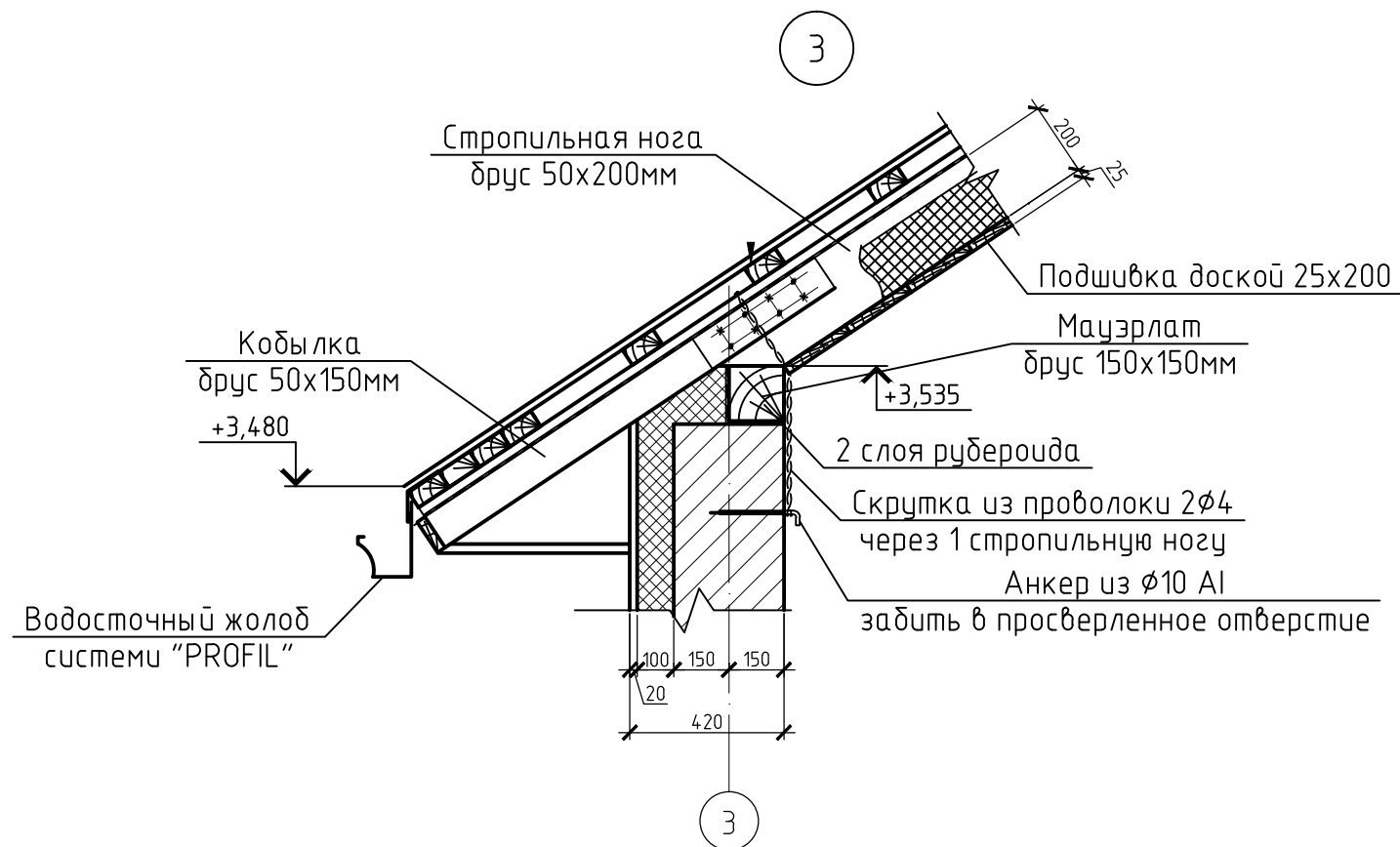
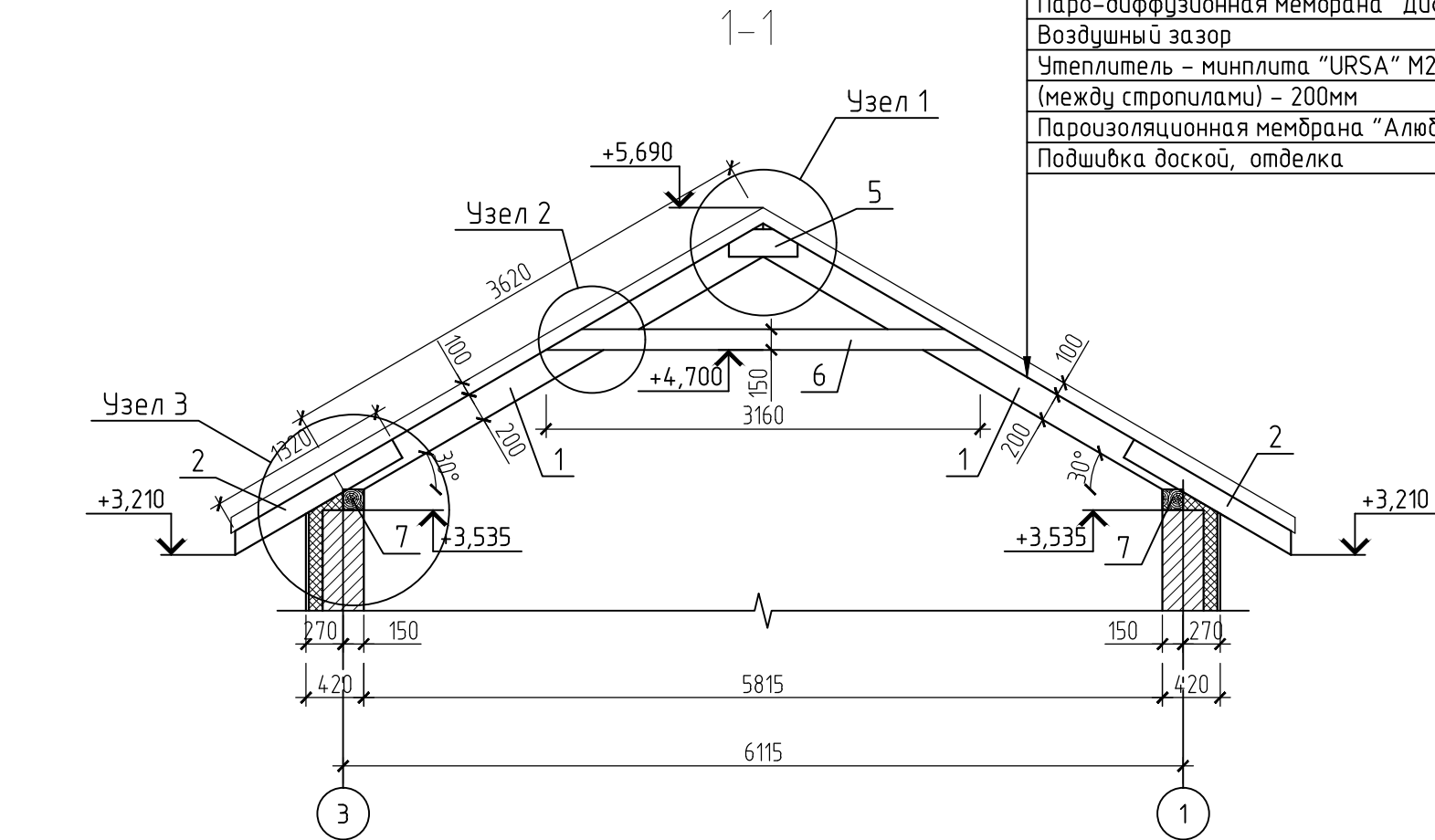
Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Кровельное покрытие ICOPAL
Ориентированно-стружечная плита
(ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости
(ФСФ) толщиной 12мм
Обрешетка-доска 100x25 с шагом 400мм
Брусок 50x50мм по шагу стропил
Паро-диффузионная мембрана "Дифбар"
Воздушный зазор
Утеплитель - минплита "URSA" M25
(между стропилами) - 200мм
Пароизоляция мембрана "Алюбар"
Подшивка доской, отделка



						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г. директор	Черенченко						РП	30	
Г.АП	Черняева								
Разработ.	Евдокимов					Разрез 1-1. Узлы 1, 2, 3 по кровле.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.	Чижевская								

Копировал

А3

Спецификация пиломатериалов кровли.

Марка Поз.	Наименование	Сечение		Длина мм	Кол. шт.	Примеч.
		Толщ. мм	Высота мм			
1	Стропильная нога	50	200	3620	20	
2	Кобылка	50	150	1320	20	
3	Кобылка	50	150	1450	4	
4	Кобылка	50	200	815	16	
5	Накладка	50	200	500	40	
6	Затяжка	50	150	3160	10	
7	Мауэрлат	150	150	м.п.	12,6	
	Обрешетка	100	25	170	м.п.	
	Контробрешетка	50	50	100	м.п.	

1. До начала производства работ по устройству кровли необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил пожарной безопасности, правил техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ.
2. Работы по устройству кровли выполнять в соответствии со СНиП 3.04.01-87 "Кровли".
3. Состав кровли:
- кровельное покрытие "ICOPAL";
 - ориентированно-стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной 12мм
 - обрешетка доска 100х25мм с шагом 400мм
 - брусок 50х50мм для обеспечения вентиляционного зазора по шагу стропил;
 - паро-диффузионная мембрана;
 - воздушный зазор;
 - утеплитель - минплита "URSA" М25 толщ. 200мм
 - пароизоляционная мембрана "Алюбар"
 - подшивка доской, отделка.
4. Материалы, применяемые в конструкции крыши, должны удовлетворять требованиям, изложенным в соответствующих главах СНиП, ГОСТах и технических условиях на отдельные виды материалов и изделий.
5. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".
6. Производство работ по устройству кровли вести под непосредственным контролем и наблюдением представителей технического надзора с соблюдением требований:
- СНиП 3.01-85* "Организация строительного производства";
 - СНиП "Техника безопасности в строительстве";
 - СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- Особое внимание необходимо обратить на обеспечение высокого качества работ по устройству всех примыканий.
7. Карнизный вынос подшить сайдингом с металлизированной поверхностью.
8. Стропильную систему выполнять из пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 8486-86*, с размерами по ГОСТ 24454-80*Е. Древесина должна быть влажностью не более 25%, кроме того заготовки пиломатериалов должны отвечать следующим требованиям: ширина годичных слоев древесины должна быть не более 5мм, а содержание в них поздней древесины не менее 20%; в пиломатериалах стропильных и диагональных ног, кобылок, стоек и прогонов не допускается сердцевина.
9. Элементы стропильной системы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой или железобетонными конструкциями изолировать двумя слоями толя.
10. При отсутствии древесины больших сечений прогоны могут быть сплочены из двух досок толщиной 50мм, гвоздями К4х120 шагом 200мм.
11. Опорные добышки и соединительные накладки стыковки стропильных ног в спецификации условно не учтены.
12. Длины элементов следует уточнить при производстве работ.

						АС			
						Индивидуальный проект			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Г.директор		Чередниченко					рп	31	
ГАП		Черняева							
Разработ.		Евдокимов				Спецификация элементов кровли.	ООО "Астра" г.Санкт-Петербург		
Н. контр.		Чижевская							

