

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО ПРОЕКТУ
AS-2277**

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на
Материал несущих стен:

05.03.2022

ГАЗОБЕТОН 300мм

Стоимость работ: _____	руб.	4 360 973,72
Стоимость материалов: _____	руб.	4 905 073,53
Сметная прибыль: _____	руб.	909 076,07
Координация поставок и тех надзор: _____	руб.	743 789,51
Накладные и транспортные расходы: _____	руб.	514 786,56
Итого по смете: _____	руб.	11 433 699,39

	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		
				Стоимость работ	Стоимость материалов	Стоимость работ	Стоимость материалов	Всего
1 2		3	4,00	5	6	7	8	9
	Затраты на временные здания и сооружения	шт	1,00	10 000,00		10 000,00	0,00	10 000,00
	Коэффициент на удаленность объекта	к	1,00	1,00				
Фундамент - монолитная ЖБ лента 0,6 х 0,3м - под дом и 0,6 х 0,2м - под террасы								
	Геодезические работы: выноска осей	компл	1,00	9 000,00		9 000,00	0,00	9 000,00
	Земляные работы: разработка грунта экскаватором без вывоза. Снятие плодородного слоя и выборка грунта под подушку фундамента - траншея шириной 0,7-0,5м и высотой 0,45м	м3	18,73	720,00		13 485,02	0,00	13 485,02
	Доработка котлована ручным способом		1,00	6 000,00		6 000,00	0,00	6 000,00
	Подготовка основания песчаного - подушки толщиной 300 мм	мп	51,50	750,00		38 625,00	0,00	38 625,00
	Геотекстиль Гео Хард 1,6м 150 г/м2	рул	2,00		3 600,00	0,00	7 200,00	7 200,00
	Песок намывной (1м3-1,5т) средней фракции	т	22,00		1 100,00	0,00	24 200,00	24 200,00
	Аренда виброплиты	смен	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
	Расходные материалы	компл	1,00		2 198,00	0,00	2 198,00	2 198,00

Рытье траншей под коммуникации. Прокладка закладных - вода + канализация	мп	30,00	500,00		15 000,00	0,00	15 000,00
Труба канализационная наружная 110x2000 мм	шт	10,00		870,00	0,00	8 700,00	8 700,00
Фитинги для канализационной трубы Ostendorf	шт	10,00		145,00	0,00	1 450,00	1 450,00
Труба ПНД для холодного водоснабжения D=25мм	мп	15,00		46,00	0,00	690,00	690,00
Фитинги для водопроводной трубы	шт	10,00		115,00	0,00	1 150,00	1 150,00
Расходные материалы	компл	1,00		839,30	0,00	839,30	839,30
Теплоизоляция боковых поверхностей фундамента плитами пенополистирола 50мм	м2	47,00	250,00		11 750,00	0,00	11 750,00
Теплоизоляция ЭПП Пеноплекс Фундамент 1185мм*585мм*50мм	листов	68,00		315,00	0,00	21 420,00	21 420,00
Гидроизоляция стен фундамента - боковые и нижняя поверхности	м2	52,59	300,00		15 777,00	0,00	15 777,00
Технониколь Гидроизол ХПП 2,5 9м.кв.	рул	7,00		900,00	0,00	6 300,00	6 300,00
Расходные материалы	компл	1,00		441,00	0,00	441,00	441,00
Изготовление и монтаж металлических закладных под столбы	шт	4,00	1 000,00		4 000,00	0,00	4 000,00
Металл для изготовления закладных под столбы	компл	4,00		1 300,00	0,00	5 200,00	5 200,00
Расходные материалы	компл	1,00		364,00	0,00	364,00	364,00
Устройство монолитной ж/б ленты 0,6 х 0,3м - под дом и 0,6 х 0,2м - террасы	м3	8,30	6 000,00		49 800,00	0,00	49 800,00
Доска обрезная 25x100x6000мм 0,015м3	м3	1,90		25 000,00	0,00	47 500,00	47 500,00
Доска обрезная 40x100x6000мм 0,024м3 распорки	м3	1,80		25 000,00	0,00	45 000,00	45 000,00
Арматура А 3 д=12мм А400С 11,7м	мп	341,00		64,82	0,00	22 104,91	22 104,91
Хомуты Арматура А 1 д=8мм А240С 6м	мп	521,00		33,10	0,00	17 243,02	17 243,02
Проволока вязальная д=1,4мм	кг	13,00		250,00	0,00	3 250,00	3 250,00
Бетон В22,5 П4	м3	9,10		4 270,00	0,00	38 857,00	38 857,00
Расходные материалы	компл	1,00		12 176,85	0,00	12 176,85	12 176,85
Обратная засыпка песком	м3	4,10	1 000,00		4 100,00	0,00	4 100,00
Песок для обратной засыпки	т	7,00		1 100,00	0,00	7 700,00	7 700,00
Доставка песка	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00
Транспортировка виброплиты	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка доски	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00

Доставка Арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка металла для закладных	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка/аренда сварочного аппарата	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка бетона	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Аренда АвтоБетононасоса	ман	2,00	9 000,00		18 000,00	0,00	18 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					169 537,02	273 984,08	443 521,10
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							53 222,53
Координация поставок материалов и комплектующих:							22 176,05
Накладные расходы:							8 870,42
Транспортные расходы:							40 500,00
Технический надзор:							17 740,84
Сметная прибыль:							48 787,32
Итого по разделу:							634 818,27
Устройство дренажной системы вокруг дома с водосборным колодцем							
Земляные работы: разработка грунта экскаватором без вывоза - тренашея вокруг дома + 10мп до колодца, длиной - 60,3м, шириной - 0,6м и высотой - 0,45м	м3	20,70	720,00		14 904,00	0,00	14 904,00
Подготовка основания песчаного - подушки толщиной 100мм	мп	60,30	350,00		21 105,00	0,00	21 105,00
Песок намывной (1м3-1,5т) средней фракции	т	7,90		1 100,00	0,00	8 690,00	8 690,00
Геотекстиль Гео Хард 1,6м 150 г/м2	рул	1,00		3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00
Расходные материалы	компл	1,00		860,30	0,00	860,30	860,30
Укладка перфорированной дренажной трубы ПВХ вокруг дома + 10мп до колодца	мп	60,30	150,00		9 045,00	0,00	9 045,00
Перфорированная дренажная труба	шт	61,00		98,00	0,00	5 978,00	5 978,00
Расходные материалы	компл	1,00		418,46	0,00	418,46	418,46

Засыпка траншеи щебнем с трамбовкой, высота слоя - 200мм	мп	60,30	300,00		18 090,00	0,00	18 090,00
Щебень гранитный фракции 20-40	т	19,00		3 240,00	0,00	61 560,00	61 560,00
Геотекстиль Гео Хард 1,6м 150 г/м2	рул	1,00		3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00
Расходные материалы	компл	1,00		4 561,20	0,00	4 561,20	4 561,20
Обратная засыпка песком с тромбованием, высота слоя - 150,мм	м3	7,90	1 000,00		7 900,00	0,00	7 900,00
Песок намывной (1м3-1,5т) средней фракции	т	11,90		1 100,00	0,00	13 090,00	13 090,00
Аренда виброплиты	смен	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
Монтаж дренажного колодца	компл	1,00	6 000,00		6 000,00	0,00	6 000,00
Дренажный колодец поворотного-ревизионный	шт	4,00		5 160,00	0,00	20 640,00	20 640,00
Дренажный колодец водосборный (3 кольца+крышка+люк)	компл	1,00		26 500,00	0,00	26 500,00	26 500,00
Разработка грунта 1,5*1,5*2,5 экскаватором	м3	5,60	720,00		9 000,00	0,00	9 000,00
Работа манипулятора	смен	1,00	7 000,00		7 000,00	0,00	7 000,00
Расходные материалы	компл	1,00		4 216,10	0,00	4 216,10	4 216,10
Доставка песка	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка щебня	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Транспортировка виброплиты	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка элементов дренажного колодца	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка трубы дренажной и геотекстиля	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					95 044,00	153 714,06	248 758,06
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							29 850,97
Координация поставок материалов и комплектующих:							12 437,90
Накладные расходы:							4 975,16
Транспортные расходы:							16 500,00
Технический надзор:							9 950,32
Сметная прибыль:							27 363,39
Итого по разделу:							349 835,80

Полы нижнего этажа - цементно-песчаная стяжка по грунту толщиной 70мм (без террас)							
Земляные работы: Подготовка основания - разработка грунта экскаватором без вывоза. Снятие плодородного слоя на глубину 200мм	м3	18,60	720,00		13 392,00	0,00	13 392,00
Доработка котлована ручным способом	компл	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
Засыпка основания плотным грунтом с трамбовкой, толщина слоя - 480мм (грунт с участка клиента)	м3	62,60	1 000,00		62 600,00	0,00	62 600,00
Уплотнение грунта виброплитой	м2	219,90	150,00		32 985,00	0,00	32 985,00
Аренда виброплиты	смен	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
Укладка геотекстиля	м2	73,30	75,00		5 497,50	0,00	5 497,50
Геотекстиль	рул	2,00		3 600,00	0,00	7 200,00	7 200,00
Подготовка основания песчаного - подушки толщиной 100мм с трамбовкой	м3	7,33	750,00		5 497,50	0,00	5 497,50
Песок для подушки	м3	10,70		1 100,00	0,00	11 770,00	11 770,00
Монтаж гидроизоляции - полиэтиленовой пленки с заворотом до уровня чистого пола (в 2 слоя)	м2	146,60	55,00		8 063,00	0,00	8 063,00
Пленка техническая (рукав-1,5м) 150мкм (в 2 слоя)	м2	171,00		21,00	0,00	3 591,00	3 591,00
Обмазка мест примыкания пленки к бетону битумной мастикой	мп	35,06	100,00		3 506,00	0,00	3 506,00
Мастика Гидроизоляционная Битумаст 5кг	ведро	2,00		960,00	0,00	1 920,00	1 920,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 713,67	0,00	1 713,67	1 713,67
Теплоизоляция полов плитами Пеноплэкс Экстрим толщиной 50мм	м2	73,30	150,00		10 995,00	0,00	10 995,00
Плиты Пеноплэкс Экстрим Н=50мм	листов	117,00		400,00	0,00	46 800,00	46 800,00
Укладка демпферной ленты по периметру стяжки	мп	35,06	40,00		1 402,40	0,00	1 402,40
Демпферная лента для стяжки пола 8x150мм 25м/рул	рул	2,00		1 800,00	0,00	3 600,00	3 600,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 528,00	0,00	3 528,00	3 528,00
Армирование стяжки металлической сеткой	м2	73,30	200,00		14 660,00	0,00	14 660,00
Сетка сварная 100x100x5 А500С размер карты 1x2	шт	48,00		400,00	0,00	19 200,00	19 200,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 344,00	0,00	1 344,00	1 344,00
Монтаж стяжки толщиной 70мм по маякам	м2	73,30	650,00		47 645,00	0,00	47 645,00
Цементно-песчаная смесь М200 для стяжки	м3	5,60		3 900,00	0,00	21 840,00	21 840,00

Расходные материалы	компл	1,00		1 528,80	0,00	1 528,80	1 528,80
Доставка виброплиты	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка песка	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка сетки сварной	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка ЦПС	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					210 243,40	124 035,47	334 278,87
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							40 113,46
Координация поставок материалов и комплектующих:							16 713,94
Накладные расходы:							6 685,58
Транспортные расходы:							13 500,00
Технический надзор:							13 371,15
Сметная прибыль:							36 770,68
Итого по разделу:							461 433,69
Полы террас и крылец - цементно-песчаная стяжка по грунту толщиной 70мм (без облицовки)							
Земляные работы: Подготовка основания - разработка грунта экскаватором без вывоза. Снятие плодородного слоя на глубину 200мм	м3	3,77	720,00		2 717,23	0,00	2 717,23
Доработка котлована ручным способом	компл	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
Засыпка основания плотным грунтом с трамбовкой, толщина слоя - 630мм (грунт с участка клиента)	м3	16,60	1 000,00		16 600,00	0,00	16 600,00
Уплотнение грунта виброплитой	м2	59,43	150,00		8 914,80	0,00	8 914,80
Аренда виброплиты	смен	1,00	2 000,00		2 000,00	0,00	2 000,00
Укладка геотекстиля	м2	14,86	75,00		1 114,35	0,00	1 114,35
Геотекстиль	рул	1,00		3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00
Монтаж гидроизоляции - полиэтиленовой пленки с заворотом до уровня чистого пола (в 2 слоя)	м2	29,72	55,00		1 634,38	0,00	1 634,38
Пленка техническая (рукав-1,5м) 150мкм (в 2 слоя)	м2	40,00		21,00	0,00	840,00	840,00

Обмазка мест примыкания пленки к бетону битумной мастикой	мп	25,69	100,00		2 569,00	0,00	2 569,00
Мастика Гидроизоляционная Битумаст 5кг	ведро	2,00		960,00	0,00	1 920,00	1 920,00
Расходные материалы	компл	1,00		320,67	0,00	320,67	320,67
Армирование стяжки металлической сеткой	м2	14,86	200,00		2 971,60	0,00	2 971,60
Сетка сварная 100x100x5 A500С размер карты 1x2	шт	10,00		400,00	0,00	4 000,00	4 000,00
Расходные материалы	компл	1,00		28,00	0,00	28,00	28,00
Монтаж стяжки толщиной 70мм по маякам	м2	14,86	650,00		9 657,70	0,00	9 657,70
Цементно-песчаная смесь М200 для стяжки	м3	1,10		3 900,00	0,00	4 290,00	4 290,00
Расходные материалы	компл	1,00		273,00	0,00	273,00	273,00
Доставка виброплиты	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка сетки сварной	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка ЦПС	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					50 179,06	15 271,67	65 450,73
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							7 854,09
Координация поставок материалов и комплектующих:							3 272,54
Накладные расходы:							1 309,01
Транспортные расходы:							10 500,00
Технический надзор:							2 618,03
Сметная прибыль:							7 199,58
Итого по разделу:							98 203,98
Наружные и внутренние несущие стены 1-го этажа из газоблока толщиной 300мм							
Кладка стен из газобетонных блоков толщиной 300мм на высоту 2,86 м	м3	27,61	3 000,00		82 825,88	0,00	82 825,88
Рубероид РКП-350 15м.кв	рул	3,00		600,00	0,00	1 800,00	1 800,00
Блок газобетонный Массив 625x300x200 D500 26уп	м3	31,00		8 550,00	0,00	265 050,00	265 050,00
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	31,00		300,00	0,00	9 300,00	9 300,00

Цементно-песчаная смесь (кладочная) М150 25кг Недра	меш	12,00		214,00	0,00	2 568,00	2 568,00
Арматура А3 д=8мм А240С	мп	1 157,00		33,10	0,00	38 292,09	38 292,09
Расходные материалы	компл	1,00		22 190,71	0,00	22 190,71	22 190,71
Устройство металлических перемычек над дверями из арматуры	мп	3,68	750,00		2 760,00	0,00	2 760,00
Арматура А3 д=8мм А240С	мп	13,00		33,10	0,00	430,25	430,25
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	1,00		300,00	0,00	300,00	300,00
Расходные материалы	компл	1,00		51,12	0,00	51,12	51,12
Устройство железобетонного пояса над внешними стенами 1го этажа (длина - 35,06м, высота - 250мм, ширина - 300мм)	м3	2,19	8 000,00		17 530,00	0,00	17 530,00
Арматура А3 д=12мм А500С	мп	155,00		64,82	0,00	10 047,69	10 047,69
Арматура А1 д=8мм А240С	мп	193,00		33,10	0,00	6 387,53	6 387,53
Доска обрезная 25х150х6000мм	м3	0,74		25 000,00	0,00	18 516,06	18 516,06
Бетон В22,5 П4 М300	м3	2,41		4 270,00	0,00	10 292,30	10 292,30
Расходные материалы	компл	1,00		3 167,05	0,00	3 167,05	3 167,05
Теплоизоляция железобетонного пояса над внешними стенами 1го этажа плитами пенополистирола толщиной 50мм	м2	8,77	250,00		2 191,25	0,00	2 191,25
Теплоизоляция ЭПП Пеноплэкс Стена 1185мм*585мм*50мм	лист	14,00		400,00	0,00	5 600,00	5 600,00
Дюбель для теплоизоляции 10*110	шт	98,00		2,76	0,00	270,48	270,48
Расходные материалы	компл	1,00		410,93	0,00	410,93	410,93
Доставка ЦПС и мешков клея для ГБ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка газобетонных блоков	ман	4,00	1 500,00		6 000,00	0,00	6 000,00
Доставка доски	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка бетона	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Аренда АвтоБетононасоса	ман	1,00	9 000,00		9 000,00	0,00	9 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00

Итого работы + материалы:					105 307,13	394 674,20	499 981,34
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							59 997,76
Координация поставок материалов и комплектующих:							24 999,07
Накладные расходы:							9 999,63
Транспортные расходы:							27 000,00
Технический надзор:							19 999,25
Сметная прибыль:							54 997,95
Итого по разделу:							696 974,99
Перегородки 1го этажа из газобетонных блоков толщиной 100мм							
Кладка 19,57мп перегородок 1го этажа из газобетонных блоков толщиной 100мм на высоту 3,11м	м3	5,53	6 000,00		33 169,62	0,00	33 169,62
Рубероид РКП-350 15м2	рул	1,00		600,00	0,00	600,00	600,00
Цементно-песчаная смесь (кладочная) М150 25кг Небра	меш	2,00		214,00	0,00	428,00	428,00
Блок газобетонный 100x200x600мм	м3	6,08		8 550,00	0,00	51 993,38	51 993,38
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	7,00		300,00	0,00	2 100,00	2 100,00
Арматура А1 д=8мм А240С	мп	130,00		33,10	0,00	4 302,48	4 302,48
Расходные материалы	компл	1,00		4 159,67	0,00	4 159,67	4 159,67
Доставка ЦПС и мешков клея для ГБ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка газобетонных блоков	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					33 169,62	63 583,53	96 753,15
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							11 610,38
Координация поставок материалов и комплектующих:							4 837,66
Накладные расходы:							1 935,06
Транспортные расходы:							9 000,00

Технический надзор:							3 870,13
Сметная прибыль:							10 642,85
Итого по разделу:							138 649,22
Перекрытие 1/2 этажа - монолитная ж/б плита толщиной 150мм (вместе с балконами)							
Устройство железобетонной плиты толщиной 150мм	м3	11,33	4 000,00		45 323,40	0,00	45 323,40
Доска обрезная 25x150x6000мм и 25x100x6000мм - опалубка	м3	0,14		25 000,00	0,00	3 375,00	3 375,00
Доска обрезная 40x100x6000мм - боковые крепления, шт:9	м3	0,22		25 000,00	0,00	5 400,00	5 400,00
Аренда опалубки перекрытия (стойки, треноги, унивилки, укосы)	компл	29,00		450,00	0,00	13 050,00	13 050,00
Аренда опалубки перекрытия (двутавровые балки)	мп	186,00		250,00	0,00	46 500,00	46 500,00
Аренда опалубки перекрытия (фанера ламинированная 1250x2500мм)	шт	33,00		450,00	0,00	14 850,00	14 850,00
Смазка для опалубки - Эмульсол концентрат 20 л	канистра	1,00		2 140,00	0,00	2 140,00	2 140,00
Арматура А3 д=12мм А400С С1, С2 200*200 (осн армир + анкеровка к поясу + усиление краев)	мп	2 020,00		64,82	0,00	130 944,03	130 944,03
Арматура А 1 д=8мм А240С хомуты-лягушки	мп	177,00		33,10	0,00	5 857,99	5 857,99
Проволока вязальная д=1,4мм	кг	26,00		250,00	0,00	6 500,00	6 500,00
Фиксатор для арматуры горизонтальный ФУ 5-20 мм Технопласт 200019	упак	2,00		1 050,00	0,00	2 100,00	2 100,00
Бетон В22,5 П4 М300	м3	13,00		4 270,00	0,00	55 510,00	55 510,00
Расходные материалы	компл	1,00		20 035,89	0,00	20 035,89	20 035,89
Теплоизоляция ж/б перекрытия с улицы плитами пенополистирола, толщиной 50мм	м2	5,27	250,00		1 318,50	0,00	1 318,50
Теплоизоляция ЭПП Пеноплекс Комфорт 1185мм*585мм*50мм	листов	9,00		269,00	0,00	2 421,00	2 421,00
Расходные материалы	компл	1,00		169,47	0,00	169,47	169,47
Доставка доски	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка опалубки перекрытий	ман	4,00	1 500,00		6 000,00	0,00	6 000,00
Доставка арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка бетона	маш	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00

Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					46 641,90	308 853,39	355 495,29
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							42 659,43
Координация поставок материалов и комплектующих:							17 774,76
Накладные расходы:							7 109,91
Транспортные расходы:							18 000,00
Технический надзор:							14 219,81
Сметная прибыль:							39 104,48
Итого по разделу:							494 363,68
Наружные и внутренние несущие стены 2-го этажа из газоблока толщиной 300мм							
Кладка стен из газобетонных блоков толщиной 300мм на высоту 2,195 м	м3	20,08	3 000,00		60 249,44	0,00	60 249,44
Рубероид РКП-350 10м.кв	рул	3,00		600,00	0,00	1 800,00	1 800,00
Блок газобетонный Массив 625x300x200 D500	м3	23,00		8 550,00	0,00	196 650,00	196 650,00
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	23,00		300,00	0,00	6 900,00	6 900,00
Цементно-песчаная смесь (кладочная) М150 25кг Недра	меш	12,00		214,00	0,00	2 568,00	2 568,00
Арматура А3 д=8мм А240С	мп	851,00		33,10	0,00	28 164,71	28 164,71
Расходные материалы	компл	1,00		16 525,79	0,00	16 525,79	16 525,79
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	1,00		300,00	0,00	300,00	300,00
Расходные материалы	компл	1,00		21,00	0,00	21,00	21,00
Устройство железобетонного пояса над внешними стенами 2го этажа (длина - 35,16м, высота - 250мм, ширина - 300мм)	м3	2,20	8 000,00		17 580,00	0,00	17 580,00
Арматура А3 д=12мм А500С	мп	155,00		64,82	0,00	10 047,69	10 047,69
Арматура А1 д=8мм А240С	мп	194,00		33,10	0,00	6 420,63	6 420,63
Доска обрезная 25x150x6000мм	м3	0,74		25 000,00	0,00	18 568,88	18 568,88
Бетон В22,5 П4 М300	м3	2,42		4 270,00	0,00	10 321,66	10 321,66

Расходные материалы	компл	1,00		3 175,12	0,00	3 175,12	3 175,12
Теплоизоляция железобетонного пояса над внешними стенами 2го этажа плитами пенополистирола толщиной 50мм	м2	8,79	250,00		2 197,50	0,00	2 197,50
Теплоизоляция ЭПП Пеноплэкс Стена 1185мм*585мм*50мм	лист	14,00		400,00	0,00	5 600,00	5 600,00
Дюбель для теплоизоляции 10*110	шт	98,00		2,76	0,00	270,48	270,48
Расходные материалы	компл	1,00		410,93	0,00	410,93	410,93
Услуга работа автобетононасоса	см	1,00	9 000,00		9 000,00	0,00	9 000,00
Разгрузка материалов автокраном	см	1,00	10 000,00		10 000,00	0,00	10 000,00
Доставка доски	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка бетона	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка газобетонных блоков	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00
Доставка ЦПС и мешков клея для ГБ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					99 026,94	307 744,87	406 771,81
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							48 812,62
Координация поставок материалов и комплектующих:							20 338,59
Накладные расходы:							8 135,44
Транспортные расходы:							16 500,00
Технический надзор:							16 270,87
Сметная прибыль:							44 744,90
Итого по разделу:							561 574,23
Перегородки 2го этажа из газобетонных блоков толщиной 100мм							
Кладка перегородок 2го этажа из газобетонных блоков толщиной 100мм на высоту 3,09м	м3	6,84	6 000,00		41 036,46	0,00	41 036,46
Рубероид РКП-350 15м2	рул	1,00		600,00	0,00	600,00	600,00

Цементно-песчаная смесь (кладочная) М150 25кг Небра	меш	3,00		214,00	0,00	642,00	642,00
Блок газобетонный 100x200x600мм	м3	7,52		8 550,00	0,00	64 324,65	64 324,65
Клей для газобетона Ceresit СТ21	меш	8,00		300,00	0,00	2 400,00	2 400,00
Арматура А1 д=8мм А240С	мп	162,00		33,10	0,00	5 361,55	5 361,55
Расходные материалы	компл	1,00		5 132,97	0,00	5 132,97	5 132,97
Доставка ЦПС и мешков клея для ГБ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка газобетонных блоков	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка арматуры	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					41 036,46	78 461,18	119 497,64
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							14 339,72
Координация поставок материалов и комплектующих:							5 974,88
Накладные расходы:							2 389,95
Транспортные расходы:							9 000,00
Технический надзор:							4 779,91
Сметная прибыль:							13 144,74
Итого по разделу:							169 126,84
Монтаж каркасных фронтонов двускатной кровли							
Монтаж деревянного каркаса и облицовка ОСБ с наружной стороны дома	м2	7,22	2 100,00		15 152,48	0,00	15 152,48
Доска обрезная 50x100x6000мм (5шт)	м3	0,15		25 000,00	0,00	3 750,00	3 750,00
Плита OSB-3 Кроноспан 1220x2440мм 9,0мм	шт	3,00		840,00	0,00	2 520,00	2 520,00
Расходные материалы	компл	1,00		438,90	0,00	438,90	438,90
Доставка доски	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка ОСБ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					15 152,48	6 708,90	21 861,38

Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:								2 623,37
Координация поставок материалов и комплектующих:								1 093,07
Накладные расходы:								437,23
Транспортные расходы:								4 500,00
Технический надзор:								874,46
Сметная прибыль:								2 404,75
Итого по разделу:								33 794,24
Стропильная система кровли								
Монтаж стропильной системы Кр-1	м2	156,56	750,00			117 421,22	0,00	117 421,22
Доска обрезная 50*150*6000мм 0,045м3 - стропила	м3	2,94		25 000,00	0,00	73 500,00		73 500,00
Доска обрезная 50*150*6000мм 0,045м3 - прогоны	м3	0,72		25 000,00	0,00	18 000,00		18 000,00
Доска обрезная 50*200*6000мм мауэрлат	м3	0,54		25 000,00	0,00	13 500,00		13 500,00
Доска обрезная 50*200*6000мм 0,06м3 - затяжки	м3	1,13		25 000,00	0,00	28 125,00		28 125,00
Технониколь Гидроизол ХПП 2,5 9м.кв.	рул	1,00		900,00	0,00	900,00		900,00
Уголок крепежный усиленный 105x105x90	шт	98,00		72,00	0,00	7 056,00		7 056,00
Крепление для стропил 40x250x2 мм	шт	98,00		107,00	0,00	10 486,00		10 486,00
Пластина соединительная оцинкованная 240x100x2,0 мм	шт	98,00		141,00	0,00	13 818,00		13 818,00
Метизы	шт	1 566,00		3,00	0,00	4 698,00		4 698,00
Расходные материалы	компл	1,00		11 905,81	0,00	11 905,81		11 905,81
Антисептирование пиломатериалов	м2	483,60	100,00			48 360,00	0,00	48 360,00
Антисептик Огнебиозащита Neomid 450 (II) 10л	кан	14,00		1 067,00	0,00	14 938,00		14 938,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 045,66	0,00	1 045,66		1 045,66
Монтаж ветрозащитной пленки	м2	156,56	100,00			15 656,16	0,00	15 656,16
Ветро-влагозащита Изоспан АМ мембрана 1,6м (70м2)	рул	3,00		5 290,00	0,00	15 870,00		15 870,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 110,90	0,00	1 110,90		1 110,90
Монтаж контробрешетки и обрешетки	м2	156,56	350,00			54 796,57	0,00	54 796,57
Брусok 50x50x6000мм 0,015м3	м3	0,74		25 000,00	0,00	18 375,00		18 375,00
Доска обрезная 25x100x6000мм 0,015м3 шаг 350мм	м3	1,25		25 000,00	0,00	31 125,00		31 125,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 465,00	0,00	3 465,00		3 465,00
Доставка доски, бруса	ман	2,00	1 500,00			3 000,00	0,00	3 000,00

Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					236 233,95	267 918,37	504 152,32
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							60 498,28
Координация поставок материалов и комплектующих:							25 207,62
Накладные расходы:							10 083,05
Транспортные расходы:							9 000,00
Технический надзор:							20 166,09
Сметная прибыль:							55 456,76
Итого по разделу:							684 564,11
Покрытие кровли металлочерепицей							
Монтаж покрытия кровли: Металлическая черепица	м2	156,56	500,00		78 280,81	0,00	78 280,81
Металлочерепица Гранд Лайн 0,45мм	м2	173,00		604,00	0,00	104 492,00	104 492,00
Саморезы кровельные с буром 35x4,8 мм RAL	шт	1 566,00		3,00	0,00	4 698,00	4 698,00
Расходные материалы	компл	1,00		7 643,30	0,00	7 643,30	7 643,30
Монтаж фасонных элементов кровли для металлочерепицы	мп	105,00	200,00		21 000,00	0,00	21 000,00
Конек 2м	шт	9,00		1 190,00	0,00	10 710,00	10 710,00
Ендова наружная 2м	шт	4,00		1 690,00	0,00	6 760,00	6 760,00
Ендова внутренняя 2м	шт	4,00		1 690,00	0,00	6 760,00	6 760,00
Планка примыкания 2м	шт	6,00		640,00	0,00	3 840,00	3 840,00
Планка карнизная 2м	шт	17,00		615,00	0,00	10 455,00	10 455,00
Планка торцевая 2м	шт	17,00		730,00	0,00	12 410,00	12 410,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 565,45	0,00	3 565,45	3 565,45
Доставка кровельного покрытия	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					99 280,81	171 333,75	270 614,56

Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:								32 473,75
Координация поставок материалов и комплектующих:								13 530,73
Накладные расходы:								5 412,29
Транспортные расходы:								6 000,00
Технический надзор:								10 824,58
Сметная прибыль:								29 767,60
Итого по разделу:								368 623,51
Утепление кровли, монтаж мансардных окон и короба для труб вентиляции								
Теплоизоляция верхнего этажа: толщиной 150мм	м2	94,52	300,00			28 354,53	0,00	28 354,53
Минераловатные плиты Rockwool Лайт Батс Скандик	уп	73,00		865,00		0,00	63 145,00	63 145,00
Пароизоляция Изоспан В 1,6м (70м2)	рул	2,00		1 820,00		0,00	3 640,00	3 640,00
Доска обрезная 25x100x6000мм 0,015м3 (по балкам)	м3	0,47		25 000,00		0,00	11 625,00	11 625,00
Расходные материалы	компл	1,00		5 488,70		0,00	5 488,70	5 488,70
Монтаж общего короба для труб вентиляции на кровле	шт	1,00	3 000,00			3 000,00	0,00	3 000,00
Комплект для монтажа короба (брус, ОСБ, мет профиль, мет крышка)	шт	1,00		7 500,00		0,00	7 500,00	7 500,00
Расходные материалы	компл	1,00		525,00		0,00	525,00	525,00
Доставка утеплителя	ман	3,00	1 500,00			4 500,00	0,00	4 500,00
Доставка мансардных окон	ман	1,00	1 500,00			1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00			3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	2,00	1 500,00			3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:						31 354,53	91 923,70	123 278,23
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:								14 793,39
Координация поставок материалов и комплектующих:								6 163,91
Накладные расходы:								2 465,56
Транспортные расходы:								12 000,00
Технический надзор:								4 931,13
Сметная прибыль:								13 560,61

Итого по разделу:							177 192,83
Изготовление и монтаж окон, входных дверей и ворот							
Монтаж окон ПВХ	м2	34,44	1 000,00		34 440,00	0,00	34 440,00
Оконный блок REHAU Thermo с фурнитурой Vorne	м2	34,44		8 700,00	0,00	299 628,00	299 628,00
Расходные материалы	компл	1,00		20 973,96	0,00	20 973,96	20 973,96
Монтаж уличных дверей	шт	1,00	4 000,00		4 000,00	0,00	4 000,00
Дверь металлическая СИТИ-2 980*2066 Ясень- Антик серебряный	шт	1,00		16 300,00	0,00	16 300,00	16 300,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 141,00	0,00	1 141,00	1 141,00
Доставка окон и дверей ПВХ	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка уличных дверей	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					38 440,00	338 042,96	376 482,96
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							45 177,96
Координация поставок материалов и комплектующих:							18 824,15
Накладные расходы:							7 529,66
Транспортные расходы:							6 000,00
Технический надзор:							15 059,32
Сметная прибыль:							41 413,13
Итого по разделу:							510 487,17
Утепление фасада (без цоколя)							
Монтаж направляющего цокольного профиля/отлива	мп	35,06	100,00		3 506,00	0,00	3 506,00
Профиль цокольный (алюминиевый), 50мм 2,5 м	шт	16,00		568,00	0,00	9 088,00	9 088,00
Расходные материалы	компл	1,00		636,16	0,00	636,16	636,16
Теплоизоляция фасада плитами: минеральная вата 50мм	м2	174,76	400,00		69 904,24	0,00	69 904,24
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	39,00		603,00	0,00	23 517,00	23 517,00

Базальтовая вата Технониколь ТехноФас 1200*600*50мм (4,32м2)	уп	45,00		3 450,00	0,00	155 250,00	155 250,00
Дюбель для теплоизоляции 10x120 с пластиковым гвоздём	шт	1 154,00		2,76	0,00	3 185,04	3 185,04
Расходные материалы	компл	1,00		12 736,64	0,00	12 736,64	12 736,64
Доставка мешков с клеем	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка фасадного утеплителя	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					73 410,24	204 412,84	277 823,08
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							33 338,77
Координация поставок материалов и комплектующих:							13 891,15
Накладные расходы:							5 556,46
Транспортные расходы:							10 500,00
Технический надзор:							11 112,92
Сметная прибыль:							30 560,54
Итого по разделу:							382 782,93
Облицовка фасада декоративной штукатуркой Короед (без цоколя)							
Монтаж армировочной сетки	м2	174,76	150,00		26 214,09	0,00	26 214,09
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	39,00		603,00	0,00	23 517,00	23 517,00
Фасадная сетка стеклотканевая X-Glass 5*5 160г/м2	рул	4,00		2 567,00	0,00	10 268,00	10 268,00
Профиль углозащитный (с сеткой из стекловолокна) 100x150 мм, 3 м	шт	32,00		109,00	0,00	3 488,00	3 488,00
Расходные материалы	компл	1,00		2 609,11	0,00	2 609,11	2 609,11
Сборка-разборка инвентарных лесов	м2	288,00	100,00		28 800,00	0,00	28 800,00
Аренда инвентарных лесов (мес)	м2	288,00	130,00		37 440,00	0,00	37 440,00
Грунтование стен	м2	174,76	100,00		17 476,06	0,00	17 476,06
Грунтовка Ceresit Ст 16 под декоративные штукатурки 5 л	ведро	7,00		742,00	0,00	5 194,00	5 194,00
Расходные материалы	компл	1,00		363,58	0,00	363,58	363,58

Облицовка фасада - Штукатурка Короед 2,0мм	м2	174,76	650,00		113 594,39	0,00	113 594,39
Штукатурка силикатно-силиконовая Ceresit Ст 175 Короед 2,0 мм	ведро	21,00		2 802,00	0,00	58 842,00	58 842,00
Услуга колеровки	кг	525,00		100,00	0,00	52 500,00	52 500,00
Расходные материалы	компл	1,00		7 793,94	0,00	7 793,94	7 793,94
Изготовление, монтаж и штукатурка декоративных элементов: наличники, пояса	мп	207,03	600,00		124 218,00	0,00	124 218,00
Пенопласт Коттедж Эко ТУ 1х1х0.0,4м	лист	23,00		92,00	0,00	2 116,00	2 116,00
Профиль углозащитный (с сеткой из стекловолокна) 100х150 мм, 3 м	шт	152,00		109,00	0,00	16 568,00	16 568,00
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	5,00		603,00	0,00	3 015,00	3 015,00
Штукатурка силикатно-силиконовая Ceresit Ст 174 Шуба 1,5 мм	ведро	5,00		4 264,00	0,00	21 320,00	21 320,00
Грунтовка Ceresit Ст 16 под декоративные штукатурки 10 л	ведро	2,00		1 385,00	0,00	2 770,00	2 770,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 205,23	0,00	3 205,23	3 205,23
Транспортировка инвентарных лесов	ман	2,00	3 000,00		6 000,00	0,00	6 000,00
Доставка штукатурки и клея	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					353 742,54	213 569,86	567 312,40
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							68 077,49
Координация поставок материалов и комплектующих:							28 365,62
Накладные расходы:							11 346,25
Транспортные расходы:							6 000,00
Технический надзор:							22 692,50
Сметная прибыль:							62 404,36
Итого по разделу:							766 198,62
Облицовка оконных откосов декоративной штукатуркой Шуба, установка отливов							

Утепление оконных откосов пенополистиролом 20мм а=100мм, армировка и Штукатурка шубой 1,5 мм	мп	101,70	700,00		71 190,00	0,00	71 190,00
Мастика СТИЗ А	ведро	6,00		728,00	0,00	4 368,00	4 368,00
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	3,00		603,00	0,00	1 809,00	1 809,00
Пеноплэкс Комфорт 1185x585x20мм (0.693м.кв)	лист	17,00		269,00	0,00	4 573,00	4 573,00
Профиль примыкания оконный самоклеющийся с сеткой 6 мм, 2,4 м	шт	47,00		161,00	0,00	7 567,00	7 567,00
Дюбель для теплоизоляции 10x120 с пласт. гвоздем (250 шт.) Bau-Fix	шт	336,00		2,76	0,00	927,36	927,36
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	3,00		603,00	0,00	1 809,00	1 809,00
Грунтовка Ceresit Ст 16 под декоративные штукатурки 10 л	ведро	1,00		1 385,00	0,00	1 385,00	1 385,00
Штукатурка силикатно-силиконовая Ceresit Ст 174 Шуба 1,5 мм	ведро	2,00		4 264,00	0,00	8 528,00	8 528,00
Расходные материалы	компл	1,00		2 167,65	0,00	2 167,65	2 167,65
Изготовление и монтаж отливов на окна	мп	16,14	200,00		3 227,00	0,00	3 227,00
Отлив Оконный белый 150*2000мм	шт	10,00		832,00	0,00	8 320,00	8 320,00
Расходные материалы	компл	1,00		582,40	0,00	582,40	582,40
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00
Итого работы + материалы:					74 417,00	42 036,41	116 453,41
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							13 974,41
Координация поставок материалов и комплектующих:							5 822,67
Накладные расходы:							2 329,07
Транспортные расходы:							7 500,00
Технический надзор:							4 658,14
Сметная прибыль:							12 809,87
Итого по разделу:							163 547,56

Облицовка цоколя штукатуркой Шуба с предварительной подготовкой основы								
Монтаж армировочной сетки (Цоколь)	м2/мп	42,29	150,00		6 343,50	0,00	6 343,50	
Штукатурно-клеевая смесь Ceresit Thermo Universal (25кг)	меш	6,00		603,00	0,00	3 618,00	3 618,00	
Фасадная сетка стеклотканевая X-Glass 5*5 160г/м2	рул	1,00		2 567,00	0,00	2 567,00	2 567,00	
Расходные материалы	компл	1,00		432,95	0,00	432,95	432,95	
Нанесение штукатурки по цоколю шубой 1,5мм по подготовленному основанию	м2/мп	42,29	750,00		31 717,50	0,00	31 717,50	
Грунтовка Ceresit Ст 16 под декоративные штукатурки 10 л	ведро	2,00		1 385,00	0,00	2 770,00	2 770,00	
Штукатурка силикатно-силиконовая Ceresit Ст 174 Шуба 1,5 мм	ведро	4,00		4 264,00	0,00	17 056,00	17 056,00	
Доставка основных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00	
Доставка расходных материалов	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00	
Итого работы + материалы:					38 061,00	26 443,95	64 504,95	
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							7 740,59	
Координация поставок материалов и комплектующих:							3 225,25	
Накладные расходы:							1 290,10	
Транспортные расходы:							6 000,00	
Технический надзор:							2 580,20	
Сметная прибыль:							7 095,54	
Итого по разделу:							92 436,63	
Облицовка карнизов и свесов кровли доской с покраской								
Подшивка карнизов и свесов кровли доской	м2	95,71	1 200,00		114 847,01	0,00	114 847,01	
Доска сухая строганная 20х120*6000мм	м3	2,42		41 250,00	0,00	99 792,00	99 792,00	
Наличники, галтели деревянные 2,5м (30мм)	шт	18,00		182,00	0,00	3 276,00	3 276,00	
Расходные материалы	компл	1,00		7 214,76	0,00	7 214,76	7 214,76	
Окраска доски для подшивки карнизов и свесов кровли в 2 слоя с грунтованием	м2	142,20	450,00		63 990,00	0,00	63 990,00	
Высокоэффективная биозащитная грунтовка для древесины Tikkurila Valtti Expert Base	ведро	2,00		4 620,00	0,00	9 240,00	9 240,00	

Высокоэффективная декоративно-защитная лазурь Tikkurila Valtti Expert Akva с коллеровкой	ведро	4,00		5 240,00	0,00	20 960,00	20 960,00
Расходные материалы	компл	1,00		2 114,00	0,00	2 114,00	2 114,00
Доставка доски	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка наличников, галтелей	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка лако-красочных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					178 837,01	142 596,76	321 433,77
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							38 572,05
Координация поставок материалов и комплектующих:							16 071,69
Накладные расходы:							6 428,68
Транспортные расходы:							12 000,00
Технический надзор:							12 857,35
Сметная прибыль:							35 357,71
Итого по разделу:							442 721,25
Настил полов и отделка балконов, террас и крылец							
Окраска досок полов и торцов балконов, террас и крылец в 2 слоя с грунтованием	м2	25,56	450,00		11 502,00	0,00	11 502,00
Высокоэффективная биозащитная грунтовка для древесины Tikkurila Valtti Expert Base	ведро	1,00		4 620,00	0,00	4 620,00	4 620,00
Высокоэффективная декоративно-защитная лазурь Tikkurila Valtti Terrace Oil с коллеровкой	ведро	1,00		6 240,00	0,00	6 240,00	6 240,00
Расходные материалы	компл	1,00		760,20	0,00	760,20	760,20
Настил строганой доски на пол и облицовка торцов террас, крылец и балконов	м2	19,80	900,00		17 816,40	0,00	17 816,40
Доска сухая строганная 35*140*6000мм: шт	м3	0,79		41 250,00	0,00	32 484,38	32 484,38
Доска сухая строганная 22*100*6000мм: шт	м3	0,06		41 250,00	0,00	2 475,00	2 475,00
Расходные материалы	компл	1,00		2 447,16	0,00	2 447,16	2 447,16
Изготовление и монтаж ограждений балконов, террас и крылец из сухой строганой доски 90х20х6000 с перилами из доски 140х35х6000	мп	10,41	1 500,00		15 615,00	0,00	15 615,00

Доска сухая строганная 20x90*6000мм АВ	м3	0,27		41 250,00	0,00	11 137,50	11 137,50
Доска сухая строганная 35x140*6000мм АВ	м3	0,11		41 250,00	0,00	4 455,00	4 455,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 091,48	0,00	1 091,48	1 091,48
Окраска досок ограждений балконов, террас и крылец	м2	30,30	450,00		13 632,75	0,00	13 632,75
Высокоэффективная биозащитная грунтовка для древесины Tikkurila Valtti Expert Base	ведро	1,00		4 620,00	0,00	4 620,00	4 620,00
Высокоэффективная декоративно-защитная лазурь Tikkurila Valtti Expert Akva с коллеровкой	ведро	1,00		5 240,00	0,00	5 240,00	5 240,00
Расходные материалы	компл	1,00		690,20	0,00	690,20	690,20
Доставка доски	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка лако-красочных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					58 566,15	76 260,91	134 827,06
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							16 179,25
Координация поставок материалов и комплектующих:							6 741,35
Накладные расходы:							2 696,54
Транспортные расходы:							9 000,00
Технический надзор:							5 393,08
Сметная прибыль:							14 830,98
Итого по разделу:							189 668,26
Устройство песчаной отмостки с утеплением, изготовление крылец							
Устройство отмостки песчаной (а=0,6м)	м2	55,73	700,00		39 011,39	0,00	39 011,39
Земляные работы - выемка грунта вручную Н=150мм	м3	8,36	1 500,00		12 539,37	0,00	12 539,37
Песок карьерный Н=50мм	т	6,10		1 100,00	0,00	6 715,04	6 715,04
Теплоизоляция ЭПП Пеноплэкс Фундамент 1185мм*585мм*50мм	лист	85,00		269,00	0,00	22 865,00	22 865,00
Песок карьерный Н=50мм	т	6,10		1 100,00	0,00	6 715,04	6 715,04
Расходные материалы	компл	1,00		2 540,66	0,00	2 540,66	2 540,66
Изготовление ступеней: крыльцо, терраса	компл	2,00	10 000,00		20 000,00	0,00	20 000,00

Комплект материалов для ступеней крыльца	компл	2,00		3 500,00	0,00	7 000,00	7 000,00
Расходные материалы	компл	2,00		490,00	0,00	980,00	980,00
Доставка песка	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка пенополистирола	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					71 550,76	46 815,74	118 366,50
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							14 203,98
Координация поставок материалов и комплектующих:							5 918,33
Накладные расходы:							2 367,33
Транспортные расходы:							7 500,00
Технический надзор:							4 734,66
Сметная прибыль:							13 020,32
Итого по разделу:							166 111,11
Подготовка основания стен под внутреннюю отделку							
Механизированная штукатурка стен, толщиной не менее 10мм	м2	273,17	400,00		109 268,08	0,00	109 268,08
KNAUF МП75 Штукатурка гипсовая	меш	137,00		330,00	0,00	45 210,00	45 210,00
Грунтовка Ceresit СТ 17	кан	3,00		800,00	0,00	2 400,00	2 400,00
Профиль маячковый ПМ-6м	шт	110,00		45,00	0,00	4 950,00	4 950,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 679,20	0,00	3 679,20	3 679,20
Штукатурка откосов, толщиной не менее 10мм	мп	85,00	450,00		38 251,33	0,00	38 251,33
KNAUF МП75 Штукатурка гипсовая	меш	9,00		330,00	0,00	2 970,00	2 970,00
Грунтовка Ceresit СТ 17	кан	1,00		800,00	0,00	800,00	800,00
Профиль маячковый ПМ-6м	шт	7,00		45,00	0,00	315,00	315,00
Расходные материалы		1,00		285,95	0,00	285,95	285,95
Доставка штукатурки	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00

Итого работы + материалы:					147 519,41	60 610,15	208 129,56
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							24 975,55
Координация поставок материалов и комплектующих:							10 406,48
Накладные расходы:							4 162,59
Транспортные расходы:							9 000,00
Технический надзор:							8 325,18
Сметная прибыль:							22 894,25
Итого по разделу:							287 893,61
Отделка оконных откосов - покраска							
Установка подоконников: пластиковых	мп	11,81	1 000,00		11 807,05	0,00	11 807,05
Подоконник ПВХ 1000x250 мм, цвет белый	шт	12,00		476,00	0,00	5 712,00	5 712,00
Клей-пена Технониколь 500 Professional	балон	1,00		587,00	0,00	587,00	587,00
Расходные материалы	компл	1,00		440,93	0,00	440,93	440,93
Монтаж откосов мансардных окон и коробов для вентиляции из ГКЛ	мп	12,36	500,00		6 180,00	0,00	6 180,00
Профиль направляющий Кнауф для коробов	шт	3,00		248,00	0,00	744,00	744,00
Профиль стоечный Кнауф для коробов	шт	10,00		248,00	0,00	2 480,00	2 480,00
Гипсокартон влагостойкий (ГКЛВ) Кнауф 2500x1200x12мм 3,0м.кв	лист	2,00		464,00	0,00	928,00	928,00
Расходные материалы	компл	1,00		290,64	0,00	290,64	290,64
Финишная шпаклевка и окраска откосов	мп	85,00	600,00		51 001,77	0,00	51 001,77
Шпаклёвка полимерная финишная Ceresit СТ 127	меш	1,00		1 615,00	0,00	1 615,00	1 615,00
Грунтовка Tikkurila Euro Primer	ведро	1,00		850,00	0,00	850,00	850,00
Краска Tikkurila Euro Power 7	ведро	1,00		2 200,00	0,00	2 200,00	2 200,00
Расходные материалы	компл	1,00		326,55	0,00	326,55	326,55
Финишная шпаклевка конструкций из ГКЛ: откосы мансардных окон, короба вентиляции	мп	6,18	300,00		1 854,00	0,00	1 854,00
Грунтовка Ceresit СТ17 10л	кан	1,00		800,00	0,00	800,00	800,00
Шпаклёвка полимерная финишная Ceresit СТ 127	меш	1,00		1 615,00	0,00	1 615,00	1 615,00
Расходные материалы	компл	1,00		169,05	0,00	169,05	169,05
Доставка основных материалов	ман	4,00	1 500,00		6 000,00	0,00	6 000,00

Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					70 842,82	18 758,17	89 600,99
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							10 752,12
Координация поставок материалов и комплектующих:							4 480,05
Накладные расходы:							1 792,02
Транспортные расходы:							10 500,00
Технический надзор:							3 584,04
Сметная прибыль:							9 856,11
Итого по разделу:							130 565,33
Отделка стен - декоративные обои							
Финишная шпаклевка каркасных стен из ГКЛ	м2	131,17	300,00		39 351,06	0,00	39 351,06
Грунтовка Ceresit СТ17 10л	кан	2,00		800,00	0,00	1 600,00	1 600,00
Шпаклёвка полимерная финишная Ceresit СТ 127	меш	7,00		1 615,00	0,00	11 305,00	11 305,00
Расходные материалы	компл	1,00		903,35	0,00	903,35	903,35
Оклейка стен флизелиновыми обоями	м2	321,15	350,00		112 400,96	0,00	112 400,96
Грунтовка Ceresit СТ17 10л	кан	4,00		800,00	0,00	3 200,00	3 200,00
Обои 9064-010 Eurodecor Monte Solaro Hermes	рул	38,00		2 000,00	0,00	76 000,00	76 000,00
Клей для флизелиновых обоев Axton 30 м2	уп	11,00		300,00	0,00	3 300,00	3 300,00
Расходные материалы	компл	1,00		5 775,00	0,00	5 775,00	5 775,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00	4 500,00
Итого работы + материалы:					151 752,02	102 083,35	253 835,37
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							30 460,24
Координация поставок материалов и комплектующих:							12 691,77
Накладные расходы:							5 076,71
Транспортные расходы:							7 500,00
Технический надзор:							10 153,41

Сметная прибыль:							27 921,89
Итого по разделу:							347 639,40
Отделка полов - ламинат							
Укладка напольного покрытия (ламинат)	м2	122,70	350,00		42 945,00	0,00	42 945,00
Подложка SOLID 1,8мм THERMO (упаковка 8,4м2)	уп	17,00		450,00	0,00	7 650,00	7 650,00
Ламинат Kastamonu Sunfloor Сосна Тахо (1380x168x8мм)	упак	56,00		2 000,00	0,00	112 000,00	112 000,00
Расходные материалы	компл	1,00		8 375,50	0,00	8 375,50	8 375,50
Установка плинтуса: пластикового	мп	111,46	250,00		27 864,00	0,00	27 864,00
Плинтус Arbiton Indo 0,2 пластиковый, Ясень северный	шт	50,00		310,00	0,00	15 500,00	15 500,00
Уголки, соединители, торцевые заглушки	компл	1,00		9 300,00	0,00	9 300,00	9 300,00
Расходные материалы	компл	1,00		1 736,00	0,00	1 736,00	1 736,00
Доставка ламината, подложки и плинтусов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					70 809,00	154 561,50	225 370,50
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							27 044,46
Координация поставок материалов и комплектующих:							11 268,53
Накладные расходы:							4 507,41
Транспортные расходы:							4 500,00
Технический надзор:							9 014,82
Сметная прибыль:							24 790,76
Итого по разделу:							306 496,47
Отделка ванных комнат и других мокрых зон плиткой (керамогранит)							
Гидроизоляция пола и стен в ванной комнате	м2	22,95	350,00		8 031,80	0,00	8 031,80
Гидроизоляция Теггасо Флексикоат Махі, 12 кг	ведро	3,00		2 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00
Расходные материалы	компл	1,00		525,00	0,00	525,00	525,00
Облицовка пола плиткой (керамогранит)	м2	10,90	1 200,00		13 080,00	0,00	13 080,00
Керамогранит Laparet timber	шт	67,00		1 160,00	0,00	77 720,00	77 720,00
Грунт бетоноконтакт Ceresit СТ19 5 кг	кан	2,00		902,00	0,00	1 804,00	1 804,00

Клей для керамогранита и керамической плитки для пола и стен Ceresit cm 11 pro	меш	11,00		360,00	0,00	3 960,00	3 960,00
Затирка цементная Ceresit CE 40 2 кг цвет светло-коричневый	уп	4,00		470,00	0,00	1 880,00	1 880,00
Расходные материалы	компл	1,00		5 975,48	0,00	5 975,48	5 975,48
Облицовка стен плиткой керамической	м2	59,11	1 200,00		70 937,76	0,00	70 937,76
Доп работы по плитке (облицовка коробов, шлифовка краев, вырез отверстий)	м2	59,11	1 200,00		70 937,76	0,00	70 937,76
Керамогранит Laparet timber	м2	65,16		1 160,00	0,00	75 585,60	75 585,60
Грунтовка Ceresit СТ17 10л	кан	1,00		800,00	0,00	800,00	800,00
Клей для керамогранита и керамической плитки для пола и стен Ceresit cm 11 pro	меш	60,00		360,00	0,00	21 600,00	21 600,00
Затирка цементная Ceresit CE 40 водоотталкивающая 2 кг цвет светлая	уп	18,00		470,00	0,00	8 460,00	8 460,00
Расходные материалы	компл	1,00		7 451,19	0,00	7 451,19	7 451,19
Доставка клея для керамогранита	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка керамогранита	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					162 987,32	213 261,27	376 248,59
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							45 149,83
Координация поставок материалов и комплектующих:							18 812,43
Накладные расходы:							7 524,97
Транспортные расходы:							7 500,00
Технический надзор:							15 049,94
Сметная прибыль:							41 387,35
Итого по разделу:							511 673,11
Отделка потолков - Натяжные потолки							
Монтаж натяжных потолков с материалами	м2	133,60	655,00		87 508,00	0,00	87 508,00
Доставка основных материалов	маш	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00

Итого работы + материалы:					87 508,00	0,00	87 508,00
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							10 500,96
Координация поставок материалов и комплектующих:							4 375,40
Накладные расходы:							1 750,16
Транспортные расходы:							3 000,00
Технический надзор:							3 500,32
Сметная прибыль:							9 625,88
Итого по разделу:							120 260,72
Установка межкомнатных дверей и лестницы (если требуется)							
Установка в готовый проем дверных блоков : межкомнатных (с наличниками и фурнитурой)	шт	9,00	3 000,00		27 000,00	0,00	27 000,00
Дверной блок межкомнатный (коробка, полотно, наличники, доборы, ручки, петли)	шт	9,00		17 000,00	0,00	153 000,00	153 000,00
Расходные материалы	компл	1,00		10 710,00	0,00	10 710,00	10 710,00
Доставка основных материалов	маш	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Монтаж лестницы с окраской	шт	1,00	35 000,00		35 000,00	0,00	35 000,00
П-образная деревянная лестница «ВОСТОК-ЭЛЕГАНТ» ПП-950-14-01 Лигнариус	шт	1,00		74 500,00	0,00	74 500,00	74 500,00
Высокоэффективная биозащитная грунтовка для древесины Tikkurila Valtti Expert Base	ведро	1,00		4 620,00	0,00	4 620,00	4 620,00
Высокоэффективная декоративно-защитная лазурь Tikkurila Valtti Terrace Oil с коллеровкой	ведро	1,00		6 240,00	0,00	6 240,00	6 240,00
Расходные материалы	компл	1,00		5 975,20	0,00	5 975,20	5 975,20
Доставка основных материалов	маш	10,00	1 500,00		15 000,00	0,00	15 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00
Итого работы + материалы:					65 000,00	255 045,20	320 045,20
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							38 405,42
Координация поставок материалов и комплектующих:							16 002,26
Накладные расходы:							6 400,90

Транспортные расходы:								18 000,00
Технический надзор:								12 801,81
Сметная прибыль:								35 204,97
Итого по разделу:								446 860,57
Отопление электрическое (теплые полы + конвекторы)								
Монтаж теплых полов	м2	33,82	600,00		20 293,80	0,00		20 293,80
Нагревательный кабель для теплого пола Теплолюкс» ProfiRoll для площади	м2	51,00		1 950,00	0,00	99 450,00		99 450,00
Терморегулятор теплых полов Schneider-electric ATN000138 ATLASDESIGN	шт	5,00		4 600,00	0,00	23 000,00		23 000,00
Монтаж стяжки пола по маякам Н=30мм	м2	51,00	500,00		25 500,00	0,00		25 500,00
Наливной пол быстротвердеющий самонивелирующийся EBPO Старатели	меш	89,00		293,00	0,00	26 077,00		26 077,00
Монтаж обогревателей и полотенецсушителей	шт	10,00	3 000,00		30 000,00	0,00		30 000,00
Умный обогреватель Xiaomi Mi Smart Space Heater S 2,2 KWt	шт	7,00		8 250,00	0,00	57 750,00		57 750,00
Полотенецсушитель	шт	3,00		8 000,00	0,00	24 000,00		24 000,00
Расходные материалы	компл	1,00		16 119,39	0,00	16 119,39		16 119,39
Доставка смеси для наливных полов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00		3 000,00
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00		3 000,00
Доставка прочих перечисленных материалов	ман	3,00	1 500,00		4 500,00	0,00		4 500,00
Итого работы + материалы:					75 793,80	246 396,39		322 190,19
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:								38 662,82
Координация поставок материалов и комплектующих:								16 109,51
Накладные расходы:								6 443,80
Транспортные расходы:								10 500,00
Технический надзор:								12 887,61
Сметная прибыль:								35 440,92
Итого по разделу:								442 234,85

Водоснабжение, канализация, септик, сантехника и мебель								
Монтаж септика 5 бетонных колец	шт	1,00	135 000,00		135 000,00	0,00	135 000,00	
Монтаж труб водопровода и канализации	комн	4,00	8 500,00		34 000,00	0,00	34 000,00	
Труба ПНД для холодного водоснабжения D=25мм	мп	67,00		46,00	0,00	3 082,00	3 082,00	
Труба канализационная внутренняя 110x2000 мм	мп	21,00		812,00	0,00	17 052,00	17 052,00	
Установка и подключение напольного бойлера 200л	шт	1,00	4 000,00		4 000,00	0,00	4 000,00	
Бойлер 200л Atlantic 200 VS напольный 882138	шт	1,00		41 350,00	0,00	41 350,00	41 350,00	
Монтаж сантехники (раковины, смесители, унитазы и тд)	комн	3,00	11 000,00		33 000,00	0,00	33 000,00	
Тумба с раковиной и смесителем	шт	3,00		15 000,00	0,00	45 000,00	45 000,00	
Шкаф-зеркало	шт	3,00		7 980,00	0,00	23 940,00	23 940,00	
Ванна/Стекло душевой зоны	шт	3,00		16 500,00	0,00	49 500,00	49 500,00	
Душевая колонна	шт	3,00		23 500,00	0,00	70 500,00	70 500,00	
Унитаз	шт	3,00		7 900,00	0,00	23 700,00	23 700,00	
Гигиенический душ	шт	3,00		4 780,00	0,00	14 340,00	14 340,00	
Расходные материалы	компл	1,00		20 192,48	0,00	20 192,48	20 192,48	
Доставка материалов для септика	маш	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00	
Доставка труб водопровода и канализации	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00	
Доставка бойлера 200л	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00	
Доставка мебели и сантехники	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00	
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00	
Итого работы + материалы:					206 000,00	308 656,48	514 656,48	
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							61 758,78	
Координация поставок материалов и комплектующих:							25 732,82	
Накладные расходы:							10 293,13	
Транспортные расходы:							10 500,00	
Технический надзор:							20 586,26	
Сметная прибыль:							56 612,21	
Итого по разделу:							700 139,68	

Электрика с розетками, выключателями и люстрами								
Монтаж электрики (щит с автоматами, разводка кабеля, распред коробки, установка выключателей и розеток)	комн	13,00	7 500,00		97 500,00	0,00	97 500,00	
Распределительный щит Schneider Electric 36 модулей	шт	1,00		2 672,00	0,00	2 672,00	2 672,00	
Автомат АВВ 16А	шт	26,00		279,00	0,00	7 254,00	7 254,00	
Розетки Schneider Electric	шт	65,00		398,00	0,00	25 870,00	25 870,00	
Выключатели Schneider Electric 2кл	шт	19,00		232,00	0,00	4 408,00	4 408,00	
Люстры/Светильники	шт	13,00		1 000,00	0,00	13 000,00	13 000,00	
Распределительные коробки	шт	13,00		150,00	0,00	1 950,00	1 950,00	
Кабель ВВг 3х2,5	мп	401,00		116,00	0,00	46 516,00	46 516,00	
Кабель ВВг 3х1,5	мп	268,00		82,00	0,00	21 976,00	21 976,00	
Прокладка кабеля	мп	669,00	100,00		66 900,00	0,00	66 900,00	
Расходные материалы	компл	1,00		8 655,22	0,00	8 655,22	8 655,22	
Доставка основных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00	
Доставка расходных материалов	ман	2,00	1 500,00		3 000,00	0,00	3 000,00	
Итого работы + материалы:					164 400,00	132 301,22	296 701,22	
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							35 604,15	
Координация поставок материалов и комплектующих:							14 835,06	
Накладные расходы:							5 934,02	
Транспортные расходы:							6 000,00	
Технический надзор:							11 868,05	
Сметная прибыль:							32 637,13	
Итого по разделу:							403 579,63	
Вентиляция - трубы из оцинковки								
Монтаж труб вентиляции	мп	25,41	1 000,00		25 410,00	0,00	25 410,00	
Трубы вентиляции d=125 L=3000	шт	6,00		1 650,00	0,00	9 900,00	9 900,00	
Трубы вентиляции d=160 L=3000	шт	4,00		1 840,00	0,00	7 360,00	7 360,00	

Расходные материалы	компл	1,00		1 208,20	0,00	1 208,20	1 208,20
Доставка материалов автотранспортом	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка основных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Доставка расходных материалов	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					25 410,00	18 468,20	43 878,20
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							5 265,38
Координация поставок материалов и комплектующих:							2 193,91
Накладные расходы:							877,56
Транспортные расходы:							4 500,00
Технический надзор:							1 755,13
Сметная прибыль:							4 826,60
Итого по разделу:							63 296,79
Кондиционирование (общая зона)							
Монтаж кондиционеров	шт	1,00	12 000,00		12 000,00	0,00	12 000,00
Сплит система Haier LIGHTERA HSU-12HNF303/R2-G/HSU-12HUN203/R2 -gold	шт	1,00		43 500,00	0,00	43 500,00	43 500,00
Расходные материалы	компл	1,00		3 045,00	0,00	3 045,00	3 045,00
Доставка материалов автотранспортом	ман	1,00	1 500,00		1 500,00	0,00	1 500,00
Итого работы + материалы:					12 000,00	46 545,00	58 545,00
Организация работ согласно строительным технологиям и правилам:							7 025,40
Координация поставок материалов и комплектующих:							2 927,25
Накладные расходы:							1 170,90
Транспортные расходы:							1 500,00
Технический надзор:							2 341,80
Сметная прибыль:							6 439,95
Итого по разделу:							79 950,30